

函館市青果物地方卸売市場

函館市青果物地方卸売市場

1. 市場の概要

- (1) 沿革
- | | |
|----------|---|
| 昭和47年2月 | 中央卸売市場整備計画公表（卸売市場法第5条）
開設区域指定告示（卸売市場法第7条） |
| 昭和47年11月 | 用地造成着手（昭和47年度分） |
| 昭和48年3月 | 同上完成 |
| 昭和48年5月 | 用地造成着手（昭和48年度分） |
| 昭和48年8月 | 同上完成 |
| 昭和48年9月 | 市場施設建設着手 |
| 昭和49年7月 | 函館市中央卸売市場開設運営協議会条例議決 |
| 昭和49年11月 | 市場施設完成 |
| 昭和49年12月 | 函館市中央卸売市場設置条例および函館市中央卸売市場業務条例議決 |
| 昭和50年3月 | 開設許可(3月5日)
業務開始(3月11日)
函館市中央卸売市場事業の設置等に関する条例議決（函館市中央卸売市場条例廃止） |
| 昭和50年9月 | 駐車場完成 |
| 平成11年1月 | 卸売棟屋根改良 |
| 平成11年2月 | 買荷保管・積込所増築 |
| 平成11年7月 | 低温卸売場設置 |
| 平成11年9月 | 外便所新築 |
| 平成12年3月 | 冷蔵庫棟改良
函館市中央卸売市場取引委員会設置 |
| 平成13年2月 | 果実熟成保管庫改良 |
| 平成14年2月 | 関連店舗棟改良 |
| 平成15年10月 | 仲卸売場・事務所改良 |
| 平成16年3月 | 情報管理システム設置 |
| 平成20年10月 | 函館市青果物地方卸売市場条例議決（10月1日） |
| 平成21年3月 | 地方卸売市場開設許可（3月4日） |
| 平成21年4月 | 中央卸売市場から地方卸売市場に転換
指定管理者制度導入（函館青果管理（株）） |

(2) 所在地 函館市西桔梗町589番地25 TEL 49-4141 FAX 49-4144

(3) 規模

敷地面積	85,806㎡
建物延面積	27,545㎡
構造	鉄筋コンクリート・一部鉄骨造2階建ほか
施設内容	(単位：㎡)

施設名称	面積	施設名称	面積
卸売場	7,374	関連事業者店舗棟	6,248
仲卸売場	2,251	店舗棟倉庫	623
関連事業者等事務所	2,894	管理事務所棟	1,074
買荷保管・積込所	2,790	守衛棟	90
冷蔵庫棟	1,476	その他施設	732
倉庫棟	953	駐車場	25,000
果実熟成保管庫棟	1,040		

総建設費	4,129,458千円
財源内訳	国庫補助金 997,207千円
	地方債 3,127,800千円
	市費 4,451千円

(4) 市場関係業者 (平成30年7月1日現在)

卸売業者	2社	
仲卸業者	5社	
売買参加者	183人	
買出人	100人	
関連事業者	23者	(食料品卸売業13者, 日用荒物雑貨等卸売業3者, その他6者, 理容業1者)

2. 取扱数量・取扱高の推移 (平成25年度～平成29年度)

上段 数量：トン
下段 金額：千円, 割合%は前年比

年度	野 菜		果 実		そ の 他		計	
	25	37,134	93.8	13,331	89.2	483	79.2	50,948
	7,400,996	97.0	3,961,108	92.1	237,062	93.0	11,599,166	95.2
26	35,106	94.5	12,699	95.3	439	90.9	48,244	94.7
	6,945,640	93.8	3,935,282	99.3	236,030	99.6	11,116,952	95.8
27	34,019	96.9	11,818	93.1	299	68.2	46,136	95.6
	7,163,883	103.1	4,049,645	102.9	218,408	92.5	11,431,936	102.8
28	32,432	95.3	11,365	96.2	251	83.9	44,048	95.5
	7,532,862	105.2	4,115,129	101.6	198,094	90.7	11,846,085	103.6
29	30,221	93.2	10,578	93.1	229	91.4	41,028	93.1
	6,486,550	86.1	3,879,735	94.3	175,770	89.0	10,542,055	89.0

3. 平成28・29年度取扱実績

※「前年比」=単位：％ ※「単価」=1kg当りの額

品目	区分	数量(t)			金額(千円)			単価(円)		
		28年度	29年度	前年比	28年度	29年度	前年比	28年度	29年度	前年比
野菜	だいこん	4,298	4,242	98.7	406,770	354,691	87.2	95	84	88.4
	にんじん	2,124	1,860	87.6	350,942	216,802	61.8	165	117	70.9
	はくさい	1,936	1,768	91.3	226,675	200,242	88.3	117	113	96.6
	キャベツ	3,682	3,695	100.4	407,199	388,089	95.3	111	105	94.6
	ほうれん草	517	441	85.4	273,224	245,818	90.0	528	557	105.3
	ねぎ	1,353	1,241	91.7	526,046	489,611	93.1	389	395	101.5
	なす	417	333	79.8	160,495	120,740	75.2	385	363	94.3
	トマト	2,843	2,449	86.2	1,070,920	904,460	84.5	377	369	97.9
	きゅうり	1,192	1,173	98.4	360,674	330,131	91.5	303	281	92.7
	かんしょ	883	798	90.4	185,187	167,966	90.7	210	210	100.0
	ばれいしょ	2,298	2,021	87.9	335,934	192,248	57.2	146	95	65.1
	たまねぎ	3,914	3,722	95.1	424,746	350,593	82.5	109	94	86.2
	その他	6,975	6,478	92.9	2,804,050	2,525,159	90.1	402	390	97.0
	小計	32,432	30,221	93.2	7,532,862	6,486,550	86.1	232	215	92.7
果実	みかん	1,816	1,362	75.0	582,604	487,362	83.7	321	358	111.5
	甘夏かん	65	72	111.3	14,408	17,492	121.4	222	242	109.0
	はっさく	59	39	66.1	12,437	10,234	82.3	211	263	124.6
	りんご	1,786	1,805	101.1	500,952	502,109	100.2	280	278	99.3
	なし	402	421	104.7	118,897	110,503	92.9	296	263	88.9
	かき	1,287	1,246	96.8	351,747	286,818	81.5	273	230	84.2
	もも	374	370	98.9	165,123	176,693	107.0	442	478	108.1
	ぶどう	367	334	91.1	226,125	223,616	98.9	616	669	108.6
	いちご	281	243	86.6	391,027	370,028	94.6	1,392	1,522	109.3
	メロン	1,375	1,427	103.8	734,512	738,615	100.6	534	518	97.0
	すいか	1,131	924	81.7	225,345	199,645	88.6	199	216	108.5
	バナナ	966	991	102.6	220,218	216,818	98.5	228	219	96.1
	その他	1,456	1,344	92.3	571,734	539,802	94.4	393	402	102.3
	小計	11,365	10,578	93.1	4,115,129	3,879,735	94.3	362	367	101.4
その他	野菜加工品	112	110	98.1	70,252	64,999	92.5	627	591	94.4
	果実加工品	84	70	83.3	81,718	66,849	81.8	973	959	98.3
	その他	55	49	90.2	46,124	43,922	95.2	839	892	105.6
	小計	251	229	91.4	198,094	175,770	88.7	789	768	97.1
合計		44,048	41,028	93.1	11,846,085	10,542,055	89.0	269	257	95.5

4. 施設の内訳 (主要な固定資産の内訳)

建 物

番号	名 称	面 積	主 構 造	取得年度
1	卸 売 棟	16,024.38㎡	鉄骨造2階建	昭和49
2	冷 蔵 庫 棟	1,475.80㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49
3	倉 庫 棟	952.60㎡	鉄骨造平家建	昭和49
4	果実熟成保管庫棟	1,040.55㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49
5	関連事業者店舗棟	6,248.18㎡	鉄筋コンクリート造2階建	昭和49
6	店 舗 棟 倉 庫	622.54㎡	鉄骨造平家建	昭和49
7	管 理 事 務 所 棟	1,073.86㎡	鉄筋コンクリート造2階建	昭和49
8	守 衛 棟	89.98㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49

土 地

所 在 地	地 番	地 目	面 積	取得年度
西桔梗町	589番地25	宅 地	85,806.91㎡	昭和48