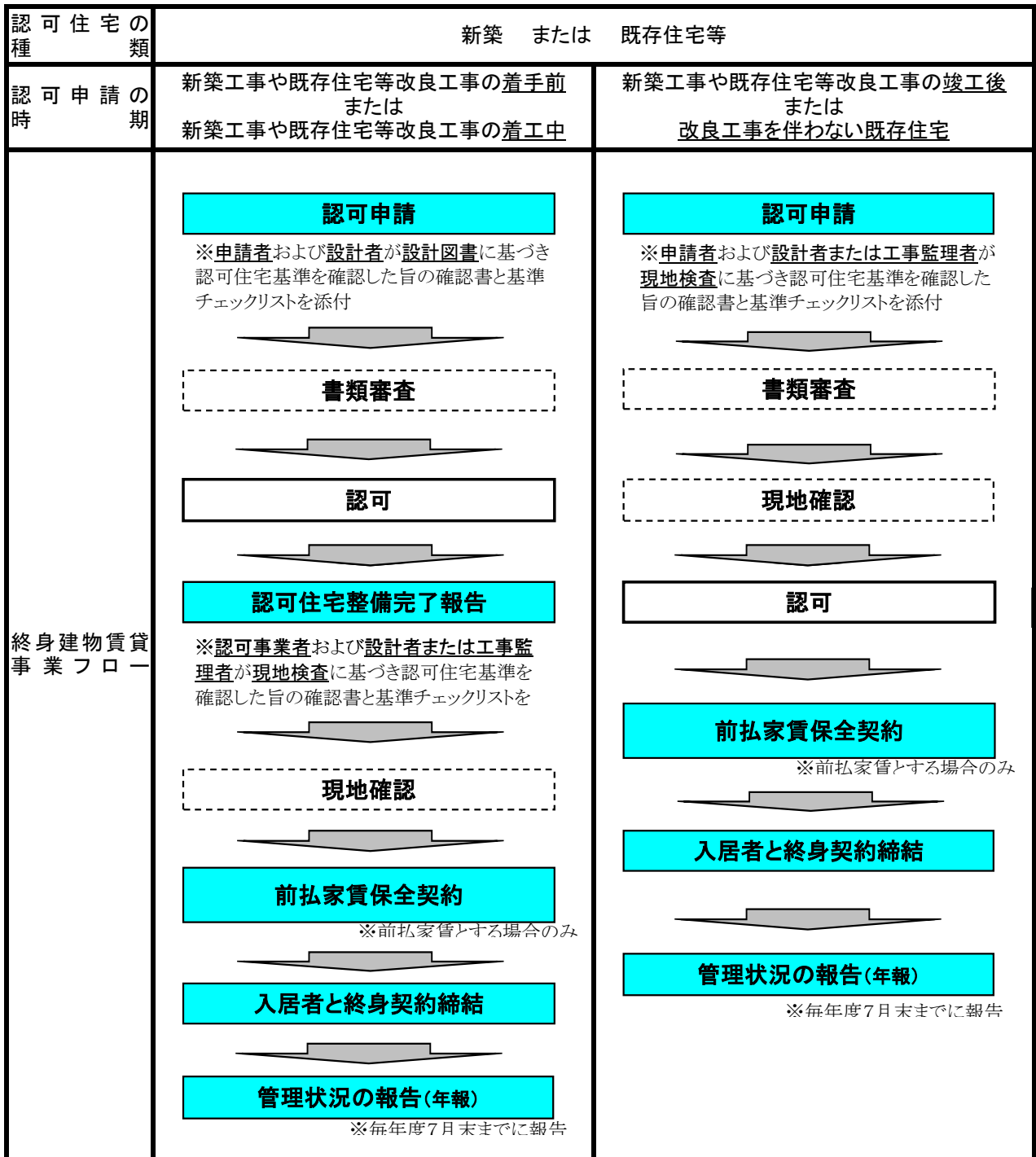


# 終身建物賃貸事業認可フロー

は、事業者の行為
  および
  は、住宅課の行為

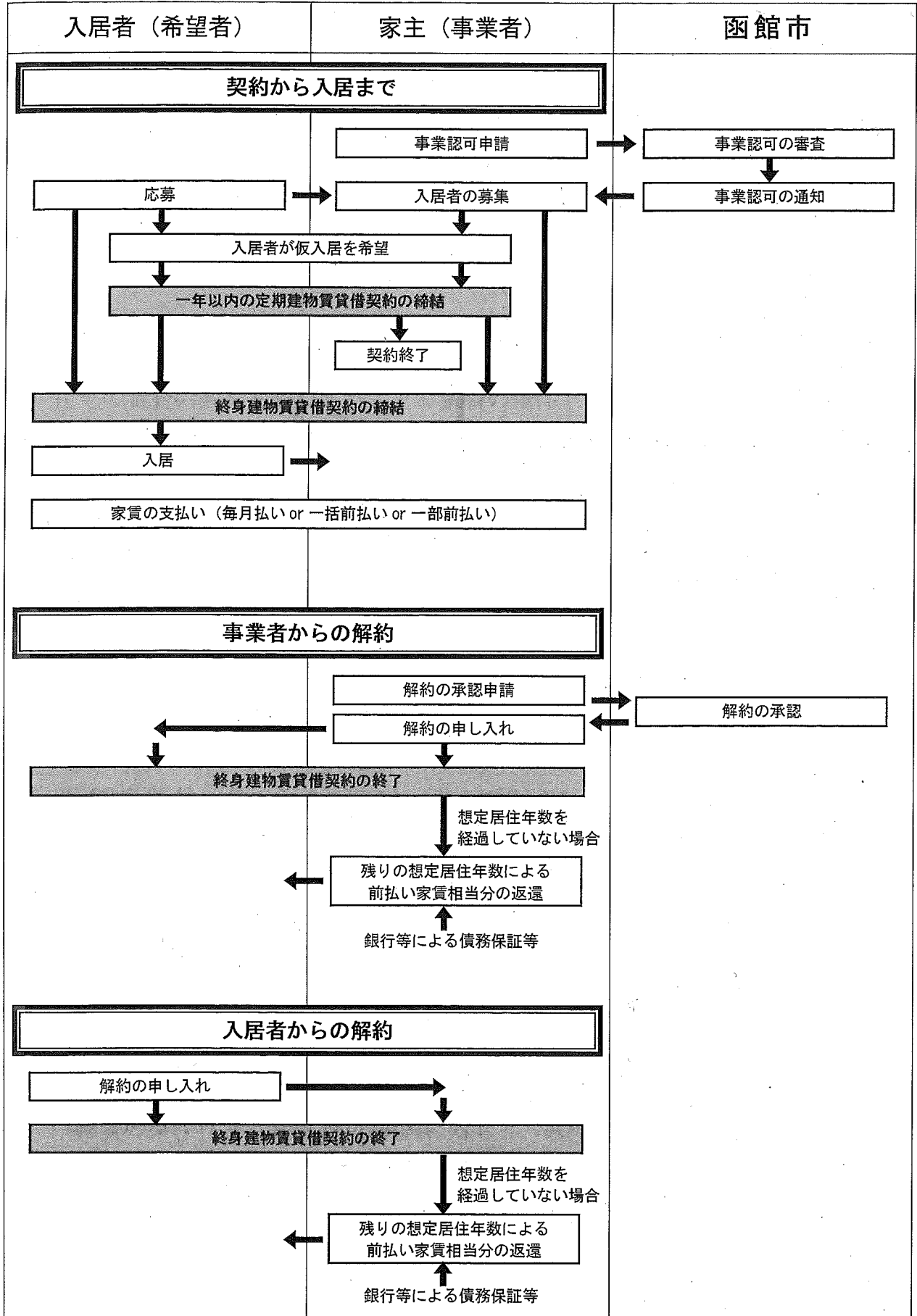
※ 認可申請に係る事前相談、建築確認申請等の工事着手前に必要な各種法手続き、工事着手、入居者募集、建築基準法完了検査・消防検査等の建物使用前に必要な各種法手続きの時期については事業者責任において任意



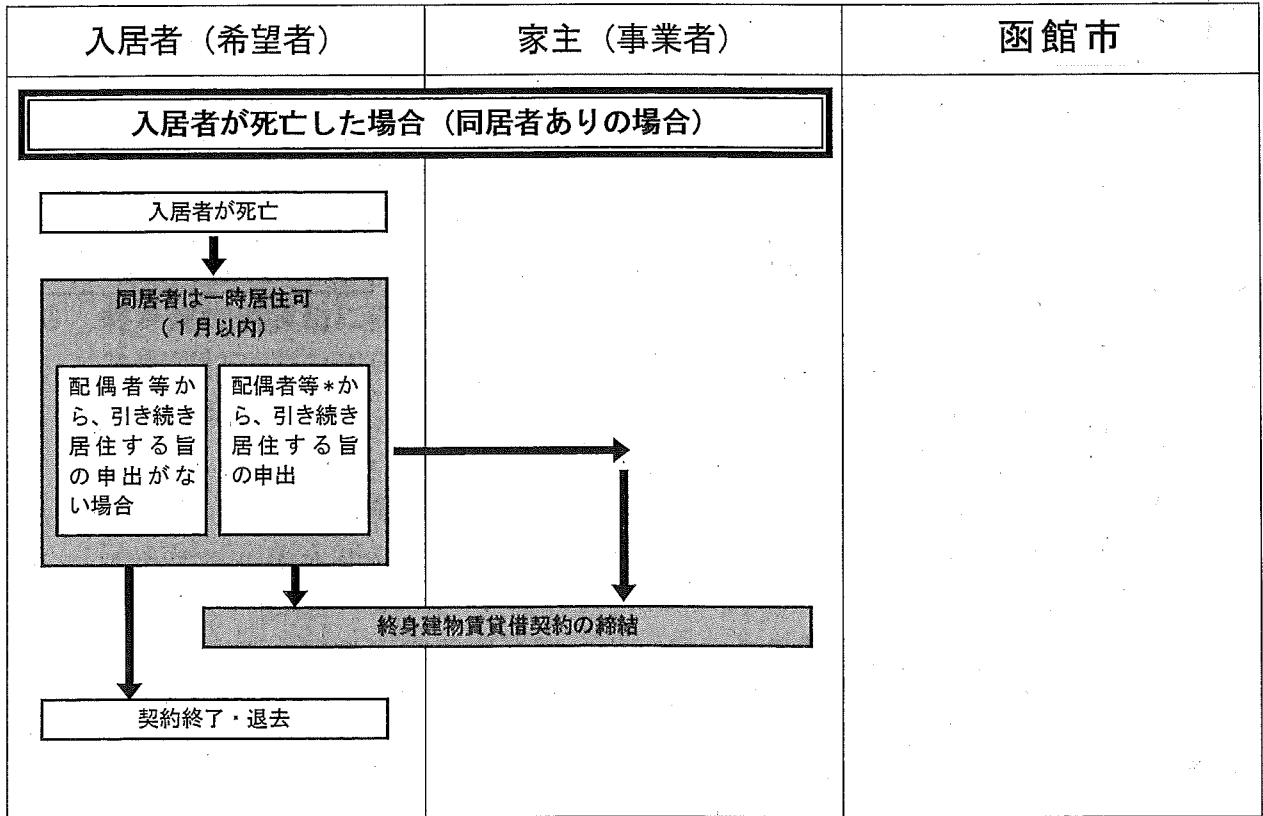
## ◆認可申請をするにあたり必要な図書◆

- (1)認可申請書 (2)付近見取図、配置図、平面図 (3)土地使用权を証する書類
- (4)法人の場合: 法人登記事項証明書および定款 (5)個人の場合: 住民票
- (6)住宅基準の確認書・同チェックリスト (7)予定する終身建物賃貸借契約書の文案
- (8)予定する前払家賃保全に係る契約書の文案(終身にわたって受領すべき家賃の全部または一部前払い金として一括して受領する場合)
- (9)その他市長が必要と認める書類

■ 終身建物賃貸借に関する手続き (1)



■終身建物質貸借に関する手続き（2）



\* 配偶者又は 60 歳以上の親族