

No.	B-29	施設名	古部会館
-----	------	-----	------

函館市公共施設カルテ

令和3年(2021年)3月31日現在

I 施設の基本情報									
住 所	古部町422番地			所管部課	南茅部支所市民福祉課				
開設年月日	平成8年11月	附属建物	無	地区区分	6 東部地区	避難所	地震		
設置根拠	函館市地域会館条例								
設置目的	市民に集会, 学習, 交流等の場を提供することにより地域活動の促進を図り, もって, 良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。								
運営主体	指定管理 (古部町内会)			指定管理期間	平成30~令和2年度(3年間)				
取得方法	建設(補助・起債)	特記事項	—						
敷地	土地面積	379.44 m ²	地 番	38番7外1筆		所有区分	一部借地		
	借地面積	59.00 m ²	貸 主	民間(個人)		借地料(千円/年)	- 千円		
	総面積	438.44 m ²	特記事項	—					
建物	構 造	木造		階数	地上1階(平屋)		財産区分	行政財産(公共用)	
	延床面積	279.72 m ²	建築年度	平成8年(1996年)(築24年)		耐用年数	法24年		
	耐震対策	現行基準適合		特記事項	—				
評価	施設評価(今後の方向性)		B 売却(施設の解体)						
	類似施設		南茅部地域の地域会館 計8施設						
II 運営情報(単位:人,千円)				III 大規模修繕・耐震改修履歴(単位:千円)					
項 目		令和元年度決算	令和2年度決算	実施年度	実施内容			金 額	
収 入	使用料・手数料	4	7	平成30年度	屋根・外装改修			12,432	
	その他	8,232	-	令和元年度	内装・電灯・トイレ改修			8,261	
	計 (A)	8,236	7						
支 出	人件費	-	-						
	職 員	-	-						
	専門職	-	-						
	事務補助職	-	-						
				IV 利用実績推移(単位:人,日)					
委託料		-	-		H28	H29	H30	R1	R2
修繕料等		8,261	-	利用人数	558	623	560	660	119
光熱水費等		-	-	稼働日数	32	38	28	29	11
指定管理料		876	884	V 特記事項					
その他		-	-						
計 (B)		9,137	884						
収 支 差 (B-A)		901	877						
利用状況	利用人数	660	119	※利用人数以外(台数,重量など)					
	有 料	25	36	利用状況	項 目	令和元年度	令和2年度		
	無 料	635	83						
	稼働日数	29	11						
1日当りの利用者数	22.8	10.8							

【施設】



【地区区分】

