

【 記 載 例 】



別記第 5 1 号様式

農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

函館市農業委員会会長 様

通知者（賃貸人）住所 函館市東雲町 4 番 1 3 号
氏名 函館 太郎
電話 0 1 3 8 - × × - × × × ×
（賃借人）住所 函館市湯川町 2 丁目 4 0 番 1 3 号
氏名 湯川 花子
電話 0 9 0 - × × × × - × × × ×
〔 法人の場合は、主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の氏名 〕



農地（採草放牧地）について、賃貸借の解約の申し入れ（更新をしない旨の通知・合意による解約）をしたので、農地法第 1 8 条第 6 項の規定により通知します。

記

欄が足りない場合別紙を使用

1 土地の表示等

所 在	地 番	地 目		面 積 m ²	利用状況	備 考
		登記簿	現 況			
□□町	12番34	畑	畑	1,000	畑	
△△町	56番7	田	田	500	田	
計			田	500		
			畑	1,000		
			採草放牧地			
			計	1,500		

捨印

捨印

2 賃貸借契約の内容

契約内容	契 約 年 月 日	契約期間	契約書 の有無	全 契 約 地		備 考
				地 目	面 積	
賃借権	令和〇年 〇月〇日	〇年〇月〇日～ 〇年〇月〇日 (法定更新している場 合は始めから法定更新 後の期限まで記載)	有or無	田 畑	1,500㎡ (本契約によ り賃貸して いる筆合計)	

注1 契約を更新している場合は、その順序に従って記載すること。

2 契約が2つ以上にわたる場合は、契約ごとに記載し、備考欄に該当地の地番及び面積を記載すること。

3 契約期間の欄には、不定期の場合はその旨記載すること。

3 法第18条第1項ただし書きに該当する理由の詳細

同条同項第2号に基づく書面による合意解約である。

4 賃貸借の解約申入れ、合意解約又は更新拒絶の通知をした日

(1) 賃貸借の解約の申入れをした日	(2) 賃貸借の更新拒絶の通知をした日	(3) 賃貸借の合意解約の合意が成立した日	(4) 賃貸借の合意による解約をした日
令和〇年〇月〇日		令和〇年〇月〇日	令和〇年〇月〇日

5 土地の引渡しの日

令和〇〇年〇〇月〇〇日

6 その他参考となる事項

(1) 解約等に伴い支払うべき給付がある場合には、その内容

(2) そ の 他

7 添付する書類等

- (1) 1筆の契約地のうち一部を解約した場合は、その土地を特定する実測図（縮尺300分の1から2000分の1程度）
- (2) 信託財産につき解約の申入れ等が行われた場合には、その信託財産に係る信託契約書の写し
- (3) 合意解約が行われた場合には、賃貸借の当事者間において法第18条第1項第2号に規定する合意が成立したことを証する書面又は民事調停法における農事調停の調停調書の謄本
- (4) 10年以上の期間の定めのある賃貸借につき更新拒絶の通知が行われた場合には、その賃貸借契約書の写し

注 氏名欄には、申請者が個人の場合は必ず本人が署名し、申請者が法人の場合は必ず代表者本人が署名すること。ただし、国及び地方公共団体の場合は、氏名欄に記名押印すること。