

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

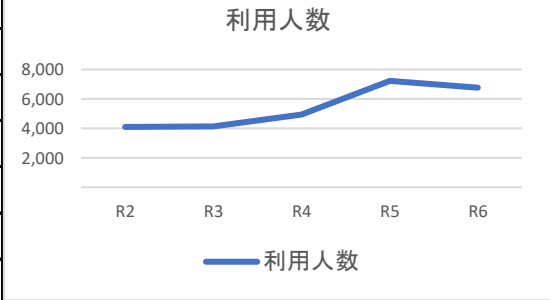
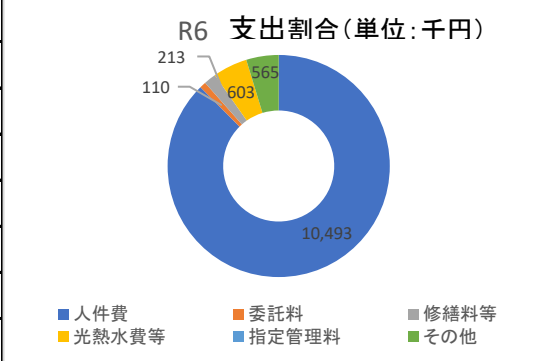
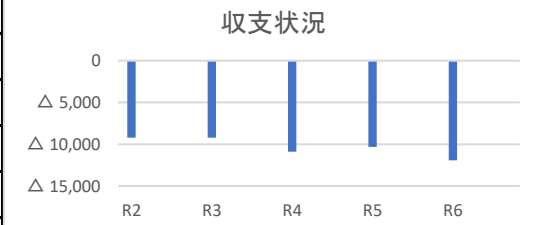
1 施設基本情報					
施設名称	湯浜児童館		所在地	湯浜町14番3号	
地区区分	東央部地区				
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設		小分類
児童館					
所属部課	子ども未来部 子ども健やか育成課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	直営				
設置根拠	児童福祉法第40条, 函館市児童館条例				

設置目的	児童の情操のかん養, 文化財委の提供および生活指導の実施によって健康にして明朗な児童を育成することを目的とする。				
土地情報	市有面積	16,723.59 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	16,723.59 m ²	用途地域	準住居地域	
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造			
	建築面積	1,014.92 m ²	階数	地上7階	
	延べ面積	7,559.58 m ²	占有面積	248.95 m ²	
	建築年度	昭和50年(1975年)	経過年数	49年	
	耐用年数	50年	耐震対策	旧耐震(未改修)	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害
	× 津波ビル	× 指定			
施設評価	E 統廃合・複合化		類似施設	他の児童館 計24施設	



2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6					
	使用料・手数料	56	19	31	28	41					
	その他										
	計(A)	56	19	31	28	41					
支出	職員										
	会計年度										
	専門職	3	8,100	3	8,022	3	8,769	3	8,857	3	10,493
	事務補助職										
	人件費計	3	8,100	3	8,022	3	8,769	3	8,857	3	10,493
	委託料		287		120		100		108		110
	修繕料等		72		97		411		377		213
	光熱水費等		327		466		508		527		603
	指定管理料										
	その他		489		510		1,121		485		565
	計(B)	9,275	9,215	10,909	10,354	11,984					
収支(A-B)	△ 9,219	△ 9,196	△ 10,878	△ 10,326	△ 11,943						
利用状況	利用人数	4,097	4,144	4,938	7,226	6,767					
	(有料)	2,020	1,583	1,557	1,517	1,579					
	(無料)	2,077	2,561	3,381	5,709	5,188					
	稼働日数	261	294	294	294	294					
	1日当たりの利用者数	16	15	17	25	24					



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報				
工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	平成18年	湯浜児童館玄関その他改修工事	7,770	(有)山仁菊池建設
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

・市営住宅湯浜団地3号棟の1階の一部を占有。