

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

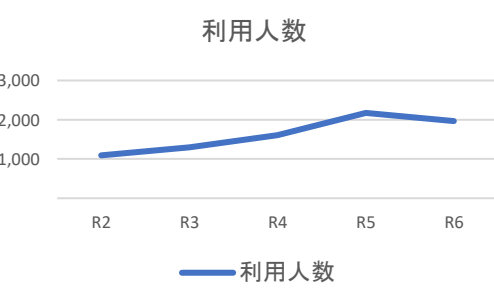
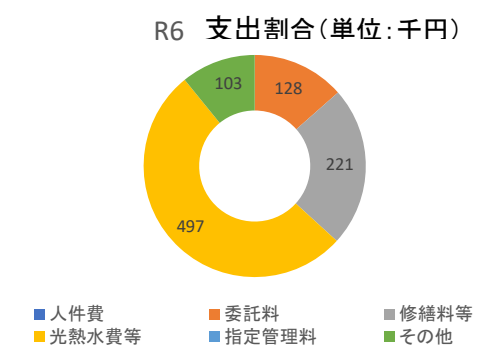
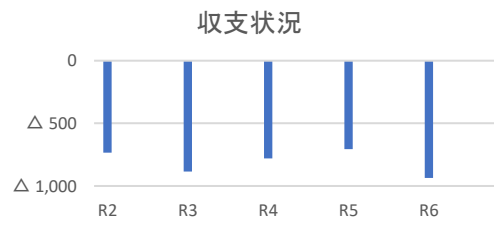
| | | | | | |
|-----------------|--------------------|-----|------|------------|-----------|
| 1 施設基本情報 | | | | | |
| 施設名称 | 戸井生涯学習センター | | 所在地 | 函館市浜町33番地2 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | 中分類 | 集会施設 | 小分類 | 生涯学習センター |
| 所属部課 | 教育委員会生涯学習部 戸井教育事務所 | | | 財産区分 | 行政財産(公共用) |
| 運営主体 | 直営 | | | | |
| 設置根拠 | 函館市地域生涯学習センター条例 | | | | |

| | | | | | |
|------|--|-------------------------|--------|--|--------|
| 設置目的 | 市民に生涯学習に関する活動その他地域における集会等の場を提供し、もって市民の生涯学習活動の振興に資する。 | | | | |
| 土地情報 | 市有面積 | 3,119.05 m ² | 所有区分 | 市有地 | |
| | 借地面積 | — m ² | 貸主 | — | |
| | 総面積 | 3,119.05 m ² | 用途地域 | 都市計画区域外 | |
| 建物情報 | 構造 | 鉄骨造, 木造 | | | |
| | 建築面積 | 749.82 m ² | 階数 | 地上1階(平屋) | |
| | 延べ面積 | 694.62 m ² | 占有面積 | — m ² | |
| | 建築年度 | 平成9年(1997年) | 経過年数 | 27年 | |
| | 耐用年数 | 24年 | 耐震対策 | 現行基準適合 | |
| 避難所 | ○ 地震災害 | × 津波災害 | × 洪水災害 | ○ 土砂災害 | × 火山災害 |
| | | × 津波ビル | × 指定 | | |
| 施設評価 | E 統廃合・複合化 | | 類似施設 | 戸井西部総合センター, 戸井総合学習センター, 榎法華総合センター, 南茅部総合センター | |



2 運営情報(単位:人, 千円)

| 収入 | 項目 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | |
|---------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| | 使用料・手数料 | | | 6 | 5 | 2 | 14 |
| その他 | | | | | | | |
| 計(A) | | | 6 | 5 | 2 | 14 | |
| 支出 | 人件費 | 職員 | | | | | |
| | | 会計年度 | | | | | |
| | | 専門職 | | | | | |
| | | 事務補助職 | | | | | |
| | | 人件費 計 | | | | | |
| | 委託料 | 129 | 128 | 127 | 63 | 128 | |
| | 修繕料等 | | 55 | | | 221 | |
| | 光熱水費等 | 506 | 510 | 540 | 549 | 497 | |
| | 指定管理料 | | | | | | |
| | その他 | 98 | 198 | 119 | 97 | 103 | |
| 計(B) | 733 | 891 | 786 | 709 | 949 | | |
| 収支(A-B) | △ 733 | △ 885 | △ 781 | △ 707 | △ 935 | | |
| 利用状況 | 利用人数 | 1,093 | 1,296 | 1,610 | 2,174 | 1,963 | |
| | (有料) | | 48 | 10 | 10 | 52 | |
| | (無料) | 1,093 | 1,248 | 1,600 | 2,164 | 1,911 | |
| | 稼働日数 | 267 | 297 | 294 | 297 | 296 | |
| | 1日当たりの利用者数 | 5 | 5 | 6 | 8 | 7 | |



| 3 附属建物情報 | | | | | | | | |
|----------|--------|------|------|----|----|------|------|------|
| No. | 附属建物名称 | 建築面積 | 延べ面積 | 構造 | 階数 | 建築年度 | 経過年数 | 耐震対策 |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |

4 保全情報

| 工事履歴 | | | | |
|------|------|----|--------|-----|
| No. | 実施年月 | 件名 | 金額(千円) | 受注者 |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |

5 備考