

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	公民館		所在地	青柳町12番17号	
地区区分	西部地区				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	コミュニティーセンター
所属部課	教育委員会生涯学習部 生涯学習文化課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理(利用料金制) 【公益財団法人函館市文化・スポーツ振興財団 R2.4.1~R7.3.31】				
設置根拠	社会教育法, 函館市公民館条例				

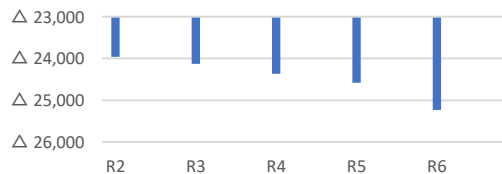
設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)の規定に基づき, 市民のために実際生活に即する教育, 学術および文化に関する各種の事業を行い, もって住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与するため				
土地情報	市有面積	1,300.84 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	1,300.84 m ²	用途地域	第1種住居地域	
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造, 木造, 煉瓦造			
	建築面積	565.18 m ²	階数	地上3階	
	延べ面積	1,177.03 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	昭和8年(1933年)	経過年数	91年	
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害 × 津波ビル × 指定
施設評価	E 統廃合・複合化		類似施設		



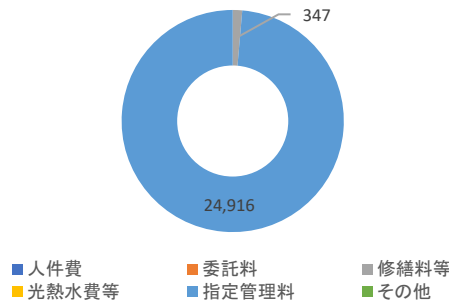
2 運営情報(単位: 人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他	105	112	115	114	33	
計(A)	105	112	115	114	33	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料					
	修繕料等					347
	光熱水費等					
	指定管理料	24,062	24,240	24,479	24,698	24,916
	その他					
計(B)	24,062	24,240	24,479	24,698	25,263	
収支(A-B)	△ 23,957	△ 24,128	△ 24,364	△ 24,584	△ 25,230	
利用状況	利用人数	11,359	16,341	16,339	16,039	15,723
	(有料)	11,359	16,341	16,339	16,039	15,723
	(無料)					
	稼働日数	267	294	293	294	292
	1日当たりの利用者数	43	56	56	55	54

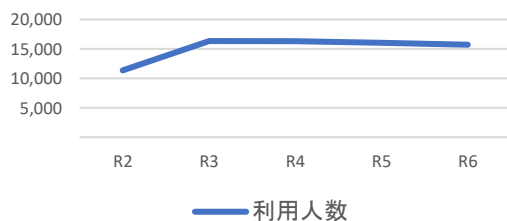
収支状況



R6 支出割合(単位: 千円)



利用人数



3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	平成26年12月	整備改修(耐震改修含む)	225,681	(株)石井組
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

- ・開設:昭和22年5月3日
- ・寄付 別棟一煉瓦造および木造部分
- ・建物:本館棟, 事務所棟, 石館ホール棟
鉄筋コンクリート・煉瓦造 1,111.62㎡
木造 65.41㎡