

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

| | | | | | |
|----------|---------------|-----|------|-------------|-----------|
| 1 施設基本情報 | | | | | |
| 施設名称 | 恵山市民センター | | 所在地 | 柏野町117番地209 | |
| 大分類 | 市民文化系施設 | 中分類 | 集会施設 | 小分類 | 市民センター |
| 所属部課 | 恵山支所 市民福祉課 | | | 財産区分 | 行政財産(公共用) |
| 運営主体 | 直営 | | | | |
| 設置根拠 | 函館市恵山市民センター条例 | | | | |

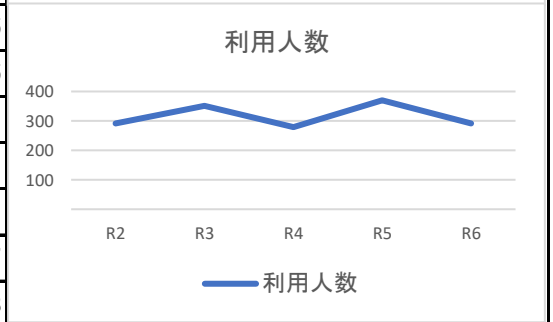
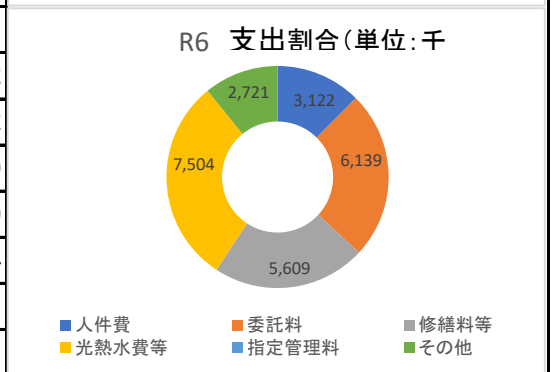
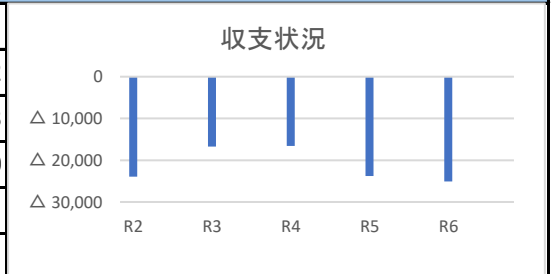
| | | | | | |
|------|--|-------------------------|------|-----------------------|--|
| 設置目的 | 市民に研修, 余暇活動等の場を提供することにより, 地域活動の促進を図り, もって市民の福祉の増進に資するため。 | | | | |
| 土地情報 | 市有面積 | 8,320.76 m ² | 所有区分 | 市有地 | |
| | 借地面積 | — m ² | 貸主 | — | |
| | 総面積 | 8,320.76 m ² | 用途地域 | 都市計画区域外 | |
| 建物情報 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | |
| | 建築面積 | 1,192.75 m ² | 階数 | 地上1階(平屋) | |
| | 延べ面積 | 1,192.75 m ² | 占有面積 | 680.40 m ² | |
| | 建築年度 | 昭和55年(1980年) | 経過年数 | 44年 | |
| | 耐用年数 | 50年 | 耐震対策 | 旧耐震(未診断) | |



| | | | | | | | |
|------|-----------|--------|--------|--------------|--------|--------|------|
| 避難所 | × 地震災害 | ○ 津波災害 | × 洪水災害 | × 土砂災害 | × 火山災害 | × 津波ビル | × 指定 |
| 施設評価 | E 統廃合・複合化 | | 類似施設 | 恵山コミュニティセンター | | | |

2 運営情報(単位:人, 千円)

| 収入 | 項目 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | | | | | | |
|---------|------------|----------|--------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|-------|
| | 使用料・手数料 | | | 19 | 19 | 20 | 12 | | | | | |
| その他 | | | 37 | 45 | 43 | 28 | | | | | | |
| 計(A) | | | 56 | 64 | 63 | 40 | | | | | | |
| 支出 | 人件費 | 職員 | | | | | | | | | | |
| | | 会計年度 | | | | | | | | | | |
| | | 専門職 | | | | | | | | | | |
| | | 事務補助職 | 1 | 2,210 | 1 | 2,342 | 1 | 2,093 | 1 | 2,467 | 1 | 3,122 |
| | | 人件費計 | 1 | 2,210 | 1 | 2,342 | 1 | 2,093 | 1 | 2,467 | 1 | 3,122 |
| | 委託料 | | 10,000 | | 5,898 | | 6,002 | | 6,087 | | 6,139 | |
| | 修繕料等 | | 4,857 | | 822 | | 603 | | 6,602 | | 5,609 | |
| | 光熱水費等 | | 5,569 | | 6,458 | | 7,057 | | 6,892 | | 7,504 | |
| | 指定管理料 | | | | | | | | | | | |
| | その他 | | 1,296 | | 1,246 | | 851 | | 1,807 | | 2,721 | |
| 計(B) | | 23,932 | | 16,766 | | 16,606 | | 23,855 | | 25,095 | | |
| 収支(A-B) | | △ 23,932 | | △ 16,710 | | △ 16,542 | | △ 23,792 | | △ 25,055 | | |
| 利用状況 | 利用人数 | | 292 | | 351 | | 279 | | 370 | | 291 | |
| | (有料) | | | | | | | | 5 | | | |
| | (無料) | | 292 | | 351 | | 279 | | 365 | | 291 | |
| | 稼働日数 | | 11 | | 12 | | 12 | | 19 | | 17 | |
| | 1日当たりの利用者数 | | 27 | | 30 | | 24 | | 20 | | 18 | |



| 3 附属建物情報 | | | | | | | | |
|---|---------|--------------------|------|----|----|--------|------------|------|
| No. | 附属建物名称 | 建築面積 | 延べ面積 | 構造 | 階数 | 建築年度 | 経過年数 | 耐震対策 |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 4 保全情報 | | | | | | | | |
| 工事履歴 | | | | | | | | |
| No. | 実施年月 | 件名 | | | | 金額(千円) | 受注者 | |
| 1 | R6年9月 | 排水管改修工事 | | | | 5,038 | (有)森配管工業所 | |
| 2 | R5年4月 | 恵山7号井温泉源水中ポンプ取替工事 | | | | 5,555 | (株)ドリリング計測 | |
| 3 | R2年7月 | 重油タンク取替工事 | | | | 4,103 | (有)マルコ小林配管 | |
| 4 | R元年8月 | 恵山7号井温泉源水中ポンプ取替工事 | | | | 3,850 | (株)ドリリング計測 | |
| 5 | H29年7月 | 貯湯槽・循環ポンプおよび配管改修工事 | | | | 9,029 | (株)伸光 | |
| 6 | H28年8月 | 浴室改修工事 | | | | 22,483 | (株)ドーホー | |
| 7 | H26年6月 | 温泉7号井掘削その他工事 | | | | 61,722 | (株)ドリリング計測 | |
| 8 | H26年12月 | 屋外排水管敷設他修繕工事 | | | | 1,209 | アズマ設備工業 | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | |
| 5 備考 | | | | | | | | |
| <p>支出額は恵山福祉センター・温泉源ポンプ室を含む 収入の使用料・手数料は行政財産使用料 ※市民センター使用料は減免申請承認のため少額 収入のその他は行政財産使用電気料一部負担金 稼働日数は利用のあった日数を記載</p> | | | | | | | | |