


1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	通所介護施設(もとデイサービスセンター花園)		所在地	花園町31番4号	
地区区分	東央部地区				
大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設	小分類	デイサービスセンター
所属部課	保健福祉部 地域福祉課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	直営				
設置根拠	なし				

設置目的	デイサービスを行う事業者に貸付けるための施設						
土地情報	市有面積	3,643.93 m <sup>2</sup>	所有区分	市有地			
	借地面積	— m <sup>2</sup>	貸主	—			
	総面積	3,643.93 m <sup>2</sup>	用途地域	第2種中高層住居専用地域			
建物情報	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造					
	建築面積	833.76 m <sup>2</sup>	階数	地上6階			
	延べ面積	3,956.91 m <sup>2</sup>	占有面積	447.50 m <sup>2</sup>			
	建築年度	平成8年(1996年)	経過年数	28年			
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合			
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害		× 火山災害	× 津波ビル
施設評価	C 転用		類似施設	通所介護施設(もとデイサービスセンター戸井)			

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他						
計(A)						
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料					
	修繕料等					
	光熱水費等					
	指定管理料					
	その他					
計(B)						
収支(A-B)		0	0	0	0	0
利用状況	利用人数					
	(有料)					
	(無料)					
	稼働日数					
1日当たりの利用者数						

収支状況



R6 支出割合(単位:千円)



利用人数



■ 人件費 ■ 委託料 ■ 修繕料等  
 ■ 光熱水費等 ■ 指定管理料 ■ その他

— 利用人数

