

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	汐首東会館		所在地	汐首町67番地2	
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	地域会館
所属部課	戸井支所 市民福祉課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理 【汐首町内会 R6.4.1~R9.3.31】				
設置根拠	函館市地域会館条例				

設置目的	市民に集会、学習、交流等の場を提供することにより、地域活動の促進を図り、もって良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。				
土地情報	市有面積	261.36 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	261.36 m ²	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	木造			
	建築面積	123.93 m ²	階数	地上2階	
	延べ面積	196.83 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	昭和62年(1987年)	経過年数	37年	
	耐用年数	24年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害 × 津波ビル × 指定
施設評価	B 売却(または解体)		類似施設	戸井地域の地域会館 計4施設	



2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他						
計(A)						
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料					
	修繕料等	19	61	28	162	
	光熱水費等					
	指定管理料	548	528	528	528	543
	その他					80
計(B)	567	589	556	690	623	
収支(A-B)	△ 567	△ 589	△ 556	△ 690	△ 623	
利用状況	利用人数	333	517	611	998	843
	(有料)					
	(無料)	333	517	611	998	843
	稼働日数	24	27	38	51	44
	1日当たりの利用者数	14	20	17	20	20



