

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

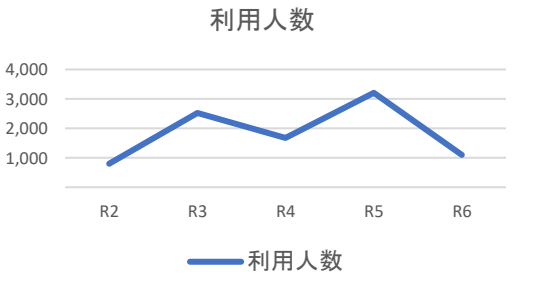
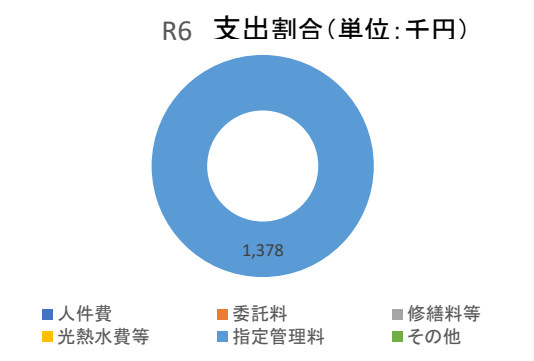
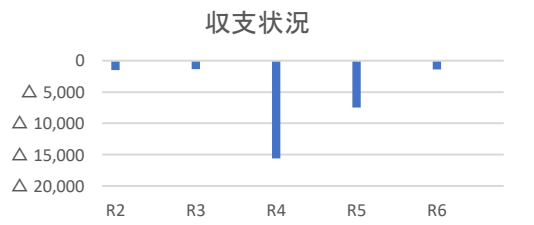
1 施設基本情報					
施設名称	尾札部会館		所在地	尾札部町573番地1	
地区区分	東部地区				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	地域会館
所属部課	南茅部支所 市民福祉課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理 【尾札部町内会 R6.4.1～R9.3.31】				
設置根拠	函館市地域会館条例				

設置目的	市民に集会、学習、交流等の場を提供することにより、地域活動の促進を図り、もって良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。													
土地情報	市有面積	1,441.38 m ²	所有区分	市有地										
	借地面積	— m ²	貸主	—										
	総面積	1,441.38 m ²	用途地域	都市計画区域外										
建物情報	構造	木造												
	建築面積	365.31 m ²	階数	地上2階										
	延べ面積	495.11 m ²	占有面積	— m ²										
	建築年度	昭和52年(1977年)	経過年数	47年										
	耐用年数	24年	耐震対策	旧耐震(未診断)										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	○	指定
施設評価	B 売却(または解体)		類似施設	南茅部地域の地域会館 計8施設										



2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料			19		53
その他			1			
計(A)			20		53	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料					
	修繕料等			14,228	6,160	
	光熱水費等					
	指定管理料	1,476	1,371	1,371	1,371	1,378
	その他					
計(B)	1,476	1,371	15,599	7,531	1,378	
収支(A-B)	△ 1,476	△ 1,351	△ 15,599	△ 7,478	△ 1,378	
利用状況	利用人数	800	2,526	1,673	3,208	1,096
	(有料)		270		268	
	(無料)	800	2,256	1,673	2,940	1,096
	稼働日数	72	81	59	52	51
	1日当たりの利用者数	12	32	29	62	22



3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	令和6年	尾札部会館合併浄化槽改修工事	6,160	(株)コスモサポート
2	令和5年	尾札部会館改修工事(天井, トイレ)	9,300	(有)松原建築設計
3	令和5年	尾札部会館電気設備改修工事	4,928	(株)小林電機
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

--