

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

施設名称	山背泊水産倉庫		所在地	古武井町341番地		地区区分	東部地区	
大分類	その他	中分類	その他		小分類	倉庫		
所属部課	恵山支所 産業建設課				財産区分	行政財産(公共用)		
運営主体	直営							
設置根拠	なし							

設置目的	恵山ウニ種苗生産施設の機能を補完するため							
------	----------------------	--	--	--	--	--	--	--

土地情報	市有面積	— m ²	所有区分	借地			
	借地面積	90.01 m ²	貸主	国・北海道			
	総面積	90.01 m ²	用途地域	都市計画区域外			
建物情報	構造	木造					
	建築面積	90.01 m ²	階数	地上1階(平屋)			
	延べ面積	90.01 m ²	占有面積	— m ²			
	建築年度	昭和49年(1974年)	経過年数	50年			
	耐用年数	24年	耐震対策	旧耐震(未診断)			



避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
-----	---	------	---	------	---	------	---	------	---	------	---	------	---	----

施設評価	B 売却(または解体)		類似施設	
------	-------------	--	------	--

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
	その他					
計(A)						
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料					
	修繕料等					
	光熱水費等					
	指定管理料					
	その他					
計(B)						
収支(A-B)						
利用状況	利用人数					
	(有料)					
	(無料)					
	稼働日数					
1日当たりの利用者数						



