

# 1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0 令和7年 (2025年) 3月31日 現在

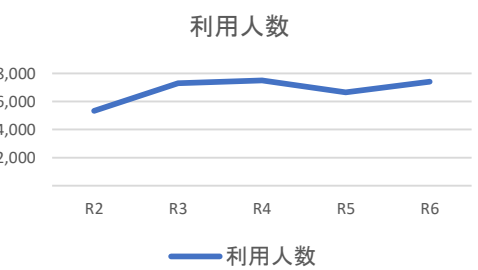
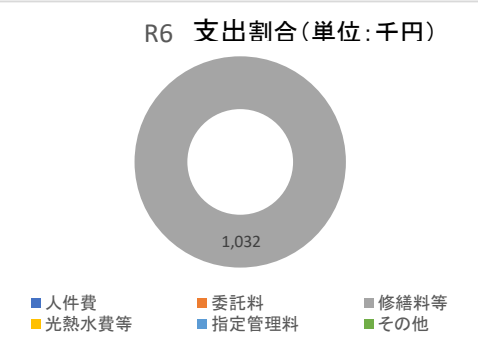
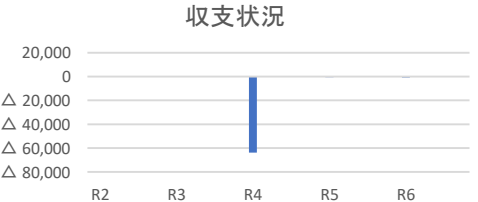
<b>1 施設基本情報</b>					
施設名称	南茅部プール		所在地	尾札部町1608番地1	
地区区分	東部地区				
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設		小分類
所属部課	教育委員会生涯学習部 南茅部教育事務所			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理 【セントラル警備(株) R3.4.1~R8.3.31】				
設置根拠	函館市地域体育施設条例				

設置目的	スポーツの振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与するため				
土地情報	市有面積	44,476.00 m <sup>2</sup>	所有区分	市有地(別施設敷地)	
	借地面積	— m <sup>2</sup>	貸主	—	
	総面積	44,476.00 m <sup>2</sup>	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造			
	建築面積	1,393.09 m <sup>2</sup>	階数	地上2階	
	延べ面積	1,667.08 m <sup>2</sup>	占有面積	— m <sup>2</sup>	
	建築年度	平成9年(1997年)	経過年数	27年	
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	<input type="radio"/> 地震災害 <input type="radio"/> 津波災害 <input checked="" type="radio"/> 洪水災害 <input type="radio"/> 土砂災害 <input checked="" type="radio"/> 火山災害 <input checked="" type="radio"/> 津波ビル <input type="radio"/> 指定				
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設		



## 2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料	163	204	175	182	177
	その他					
	計(A)	163	204	175	182	177
支出	人件費	職員				
		会計年度				
		専門職				
		事務補助職				
		人件費計				
	委託料					
	修繕料等	127		63,927	583	1,032
	光熱水費等					
	指定管理料					
	その他					
計(B)	127		63,927	583	1,032	
収支(A-B)	36	204	△ 63,752	△ 401	△ 855	
利用状況	利用人数	5,332	7,294	7,500	6,650	7,418
	(有料)	431	608	546	510	605
	(無料)	4,901	6,686	6,954	6,140	6,813
	稼働日数	129	155	153	152	149
	1日当たりの利用者数	42	48	50	44	50



## 3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	倉庫	22.84m <sup>2</sup>	22.84m <sup>2</sup>	鉄骨造	地上1階(平屋)	1997年	27年	現行基準適合

2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

**4 保全情報**

工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	令和5年3月	南茅部プール天井改修工事	63,745	(株)ダイイチ澤田建設
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

**5 備考**

※南茅部地域の下記の6施設一括の指定管理であり、指定管理料は個々に算出できないことから南茅部スポーツセンターに計上  
 (プール・運動広場・スポーツセンター・市民庭球場・臼尻スキー場・ふるさと文化公園)