

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	楸法華総合センター		所在地	新浜町156番地1	
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	生涯学習センター
所属部課	教育委員会生涯学習部 楸法華教育事務所			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	直営				
設置根拠	函館市地域生涯学習センター条例				

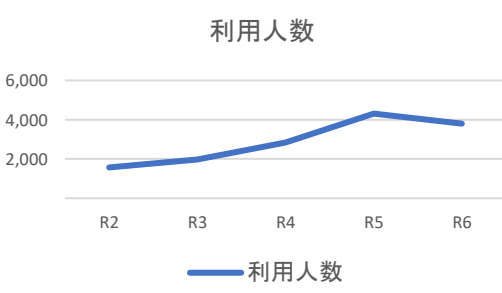
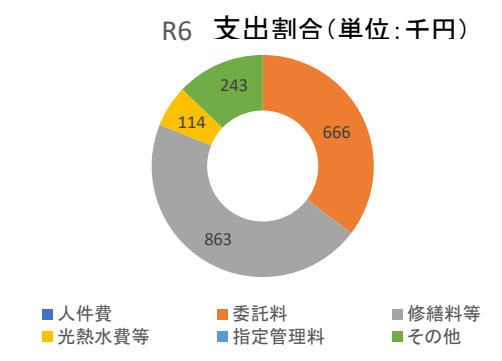
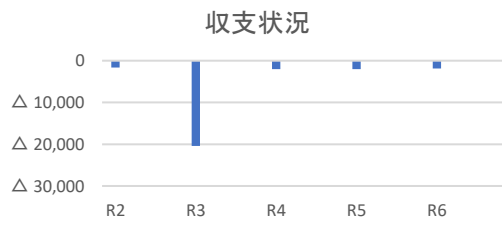
設置目的	市民に生涯学習に関する活動, その他地域における集会等の場を提供し, もって市民の生涯学習の振興に資するため				
土地情報	市有面積	7,043.44 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	7,043.44 m ²	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造			
	建築面積	904.73 m ²	階数	地上2階	
	延べ面積	1,457.17 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	昭和55年(1980年)	経過年数	44年	
	耐用年数	50年	耐震対策	旧耐震(未診断)	



避難所	× 地震災害	○ 津波災害	× 洪水災害	○ 土砂災害	○ 火山災害	× 津波ビル	× 指定
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設	戸井生涯学習センター・戸井総合学習センター・戸井西部総合センター・南茅部総合センター			

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料	3				
	その他	67	67			
計(A)		70	67			
支出	人件費	職員				
		会計年度				
		専門職				
		事務補助職				
		人件費計				
	委託料	752	841	577	628	666
	修繕料等	607	19,304	956	722	863
	光熱水費等	105	124	116	106	114
	指定管理料					
	その他	249	201	387	538	243
計(B)		1,713	20,470	2,036	1,994	1,886
収支(A-B)		△ 1,643	△ 20,403	△ 2,036	△ 1,994	△ 1,886
利用状況	利用人数	1,571	1,973	2,844	4,312	3,806
	(有料)	1				
	(無料)	1,570	1,973	2,844	4,312	3,806
	稼働日数	227	248	255	255	253
	1日当たりの利用者数	7	8	12	17	16



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	令和3年12月	椴法華総合センター外窓改修工事				16,830	函館建具工業協同組合	
2	令和3年7月	椴法華総合センター屋外給水管改修工事				1,991	(一財)函館市住宅都市施設公社	
3	令和元年10月	椴法華総合センター屋外階段改修工事				3,564	(一財)函館市住宅都市施設公社	
4	平成30年3月	椴法華総合センター階段室壁修繕工事				1,104	フジワラホーム(株)	
5	平成29年11月	椴法華総合センター屋上防水改修工事				9,828	(一財)函館市住宅都市施設公社	
6	平成29年8月	椴法華総合センター煙突設置工事				5,487	(一財)函館市住宅都市施設公社	
7	平成24年3月	椴法華総合センター改修工事				38,094	(株)東海林工業	
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
令和3年7月		椴法華総合センター屋外給水管改修工事		工事請負業者:太光設備工業(株)				
令和元年10月		椴法華総合センター屋外階段改修工事		工事請負業者:(株)佐々木建設				
平成29年11月		椴法華総合センター屋上防水改修工事		工事請負業者:東興アイテック(株)				
平成29年8月		椴法華総合センター煙突設置工事		工事請負業者:(株)大協設備工業				