


# 1. 函館市公共施設カルテ

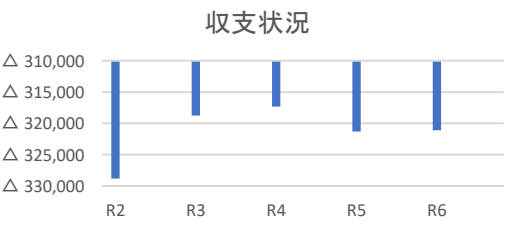
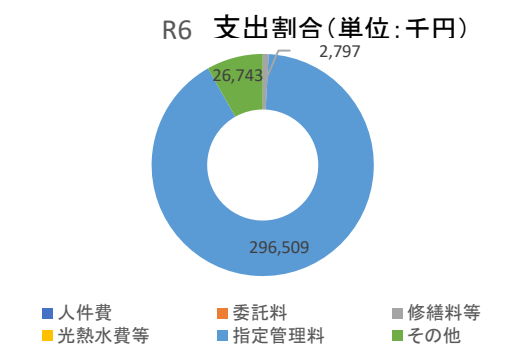
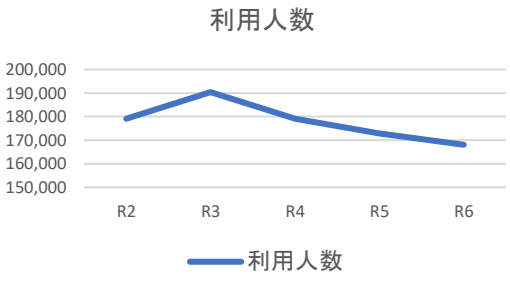
ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

<b>1 施設基本情報</b>					
施設名称	中央図書館		所在地	五稜郭町26番1号	
地区区分	中央部地区				
大分類	社会教育系施設	中分類	図書館	小分類	図書館
所属部課	教育委員会生涯学習部 生涯学習文化課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理 【(株)図書館流通センター・マルエイヘルシーサービス共同事業体 R2.4.1~R7.3.31】				
設置根拠	図書館法, 函館市図書館条例				

設置目的	市民が自ら学ぶために必要な図書, 記録その他資料を収集, 整理, 保存して, 市民の教養, 調査, 研究, レクリエーション等に役立つ場を提供するために設置						
土地情報	市有面積	11,691.81 m <sup>2</sup>	所有区分	市有地			
	借地面積	— m <sup>2</sup>	貸主	—			
	総面積	11,691.81 m <sup>2</sup>	用途地域	第2種住居地域			
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造, 鉄骨造					
	建築面積	5,313.23 m <sup>2</sup>	階数	地上3階			
	延べ面積	7,687.13 m <sup>2</sup>	占有面積	— m <sup>2</sup>			
	建築年度	平成17年(2005年)	経過年数	19年			
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合			
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害		× 火山災害	× 津波ビル
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設	港図書館, 旭岡図書室, 千歳図書館, 湯川図書室, 桔梗配本所			

## 2 運営情報(単位:人,千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6	
	使用料・手数料	2,002	2,610	3,593	3,793	4,159	
	その他	637	756	831	782	779	
	計(A)	2,639	3,366	4,424	4,575	4,938	
支出	職員						
	会計年度						
	専門職						
	事務補助職						
	人件費計						
	委託料						
	修繕料等	18,206	6,902	413	3,265	2,797	
	光熱水費等						
	指定管理料	294,089	295,669	296,269	296,379	296,509	
	その他	19,138	19,568	25,065	26,217	26,743	
	計(B)	331,433	322,139	321,747	325,861	326,049	
	収支(A-B)	△ 328,794	△ 318,773	△ 317,323	△ 321,286	△ 321,111	
利用状況	利用人数	179,061	190,404	179,040	172,915	168,041	
	(有料)						
	(無料)	179,061	190,404	179,040	172,915	168,041	
	稼働日数	265	285	290	292	291	
	1日当たりの利用者数	676	669	618	593	578	

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	令和6年	加圧給水ポンプ修繕				803	(株)宝正設備工業	
2	令和6年	函館市中央図書館駐車場磁気リーダー修繕				286	オムロンフィールドエンジニアリング(株)	
3	令和6年	函館市中央図書館駐車場自動管理システム新札対応修繕				334	オムロンフィールドエンジニアリング(株)	
4	令和6年	函館市中央図書館駐車場側外部自動ドア ユニット交換修繕				368	オムロンフィールドエンジニアリング(株)	
5	令和6年	函館市中央図書館駐車場新500円硬貨対応修繕				112	ナブコシステム(株)函館営業所	
6	令和6年	函館市中央図書館GHP-2室外機修繕				895	(株)マルゼンシステムズ	
7	令和5年	中央図書館貴重書庫パッケージ型エアコン一式更新改修工事				3,047	(一財)函館市住宅都市施設公社	
8	令和3年	中央図書館吸収式冷温水器1号機交換修繕工事				6,699	(一財)函館市住宅都市施設公社	
9	平成30年	中央図書館非常用電源蓄電池設備改修工事				7,776	(有)北日本産業	
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
<p>・開設:平成17年11月27日</p> <p>・利用人数は,中央図書館・移動図書館車の貸出人数</p> <p>・指定管理委託料は,地区図書室も含め中央図書館に計上</p> <p>令和5年 貴重書庫パッケージ型エアコン一式更新改修工事 (有)青函プラントメンテナンス</p> <p>令和3年 吸収式冷温水器1号機交換修繕工事 (株)高丘設備工業</p>								