

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	銭亀沢支所		所在地	銭亀町124番地	
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等	小分類	支所
所属部課	市民部 銭亀沢支所			財産区分	行政財産(公用)
運営主体	直営				
設置根拠	地方自治法第155条, 函館市支所設置条例				

設置目的	市長の権限に属する事務を分掌させるため													
土地情報	市有面積	1,569.69 m ²	所有区分	市有地										
	借地面積	— m ²	貸主	—										
	総面積	1,569.69 m ²	用途地域	準工業地域										
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	235.15 m ²	階数	地上2階										
	延べ面積	470.30 m ²	占有面積	— m ²										
	建築年度	昭和42年(1967年)	経過年数	57年										
	耐用年数	50年	耐震対策	旧耐震(未診断)										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設											



2 運営情報(単位:人, 千円)

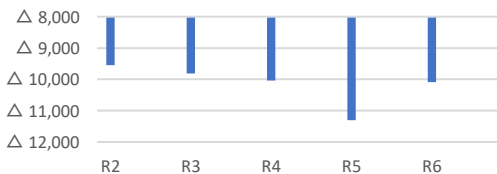
収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他	11	11	11			
計(A)	11	11	11			

支出	人件費	職員	会計年度	専門職	事務補助職	人件費計	委託料	修繕料等	光熱水費等	指定管理料	その他	計(B)
							7,847	7,867	8,237	8,375	8,350	
							351	693	354	614	168	
							1,040	1,054	1,181	1,156	1,227	
							323	209	280	1,164	347	
							9,561	9,823	10,052	11,309	10,092	

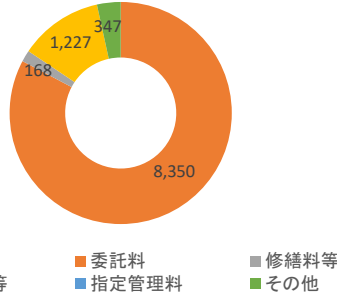
収入	支出(A-B)	R2	R3	R4	R5	R6
△ 9,550	△ 9,812	△ 10,041	△ 11,309	△ 10,092		

利用状況	利用人数	R2	R3	R4	R5	R6
	(有料)					
	(無料)	36,775	31,674	25,132	17,391	14,784
	稼働日数	244	242	243	243	243
	1日当たりの利用者数	151	131	104	72	61

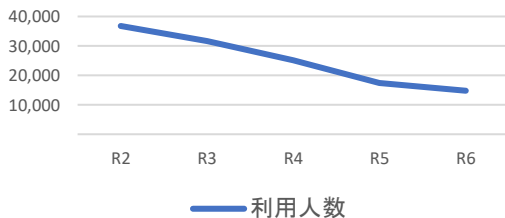
収支状況



R6 支出割合(単位:千円)



利用人数



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	物置	20.02㎡	20.02㎡	木造	地上1階(平屋)	1967年	57年	旧耐震(未診断)
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	令和元年12月	屋外排水設備改修工事				1,639	(一財)函館市住宅都市施設公社	
2	平成28年12月	庁舎屋根および外壁改修工事				4,656	(一財)函館市住宅都市施設公社	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
令和元年12月 屋外排水設備改修工事 (有)宮下配管工業所 平成28年12月 庁舎屋根および外壁改修工事 三友建業(株)								