


1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	市民プール		所在地	千代台町22番25号	
地区区分	中央部地区				
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設		小分類
テニスコート					
所属部課	教育委員会生涯学習部 スポーツ振興課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理(利用料金制) 【公益財団法人函館市文化・スポーツ振興財団 R5.4.1~R10.3.31】				
設置根拠	函館市民プール条例				

設置目的	市民の心身の健全な発達とスポーツ活動の普及, 振興を図るため						
土地情報	市有面積	103,265.69 m ²	所有区分	一部借地			
	借地面積	32,673.49 m ²	貸主	国・北海道			
	総面積	135,939.18 m ²	用途地域	第2種住居地域			
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造, 鉄骨造					
	建築面積	3,655.22 m ²	階数	地上2階地下1階			
	延べ面積	6,701.01 m ²	占有面積	— m ²			
	建築年度	昭和46年(1971年)	経過年数	53年			
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合			
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害		× 火山災害	× 津波ビル
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設				

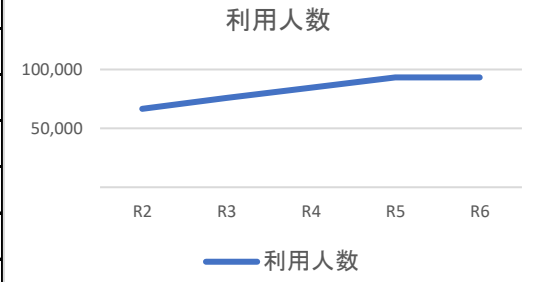
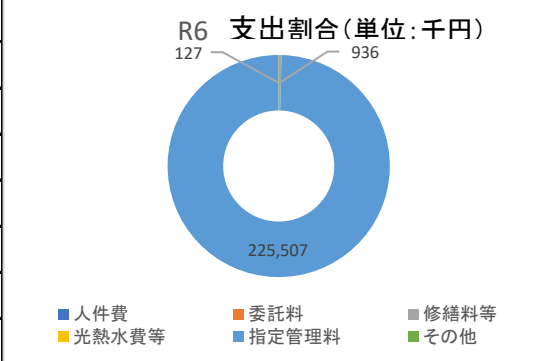
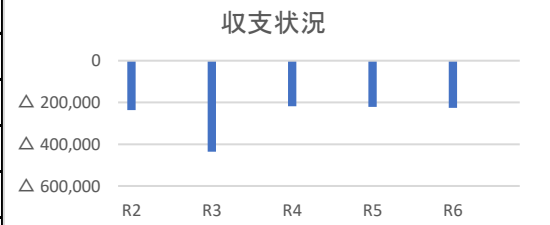
2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他	916	876	991	389	700	
計(A)	916	876	991	389	700	

支出	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	職員					
会計年度						
専門職						
事務補助職						
人件費計						
委託料						
修繕料等	37,290	250,289		461	936	
光熱水費等						
指定管理料	180,933	186,393	218,986	212,809	225,507	
その他	19,349			8,633	127	
計(B)	237,572	436,682	218,986	221,903	226,570	

収入	支出(A-B)	R2	R3	R4	R5	R6
△ 236,656	△ 435,806	△ 217,995	△ 221,514	△ 225,870		

利用状況	利用人数	R2	R3	R4	R5	R6
	(有料)	41,426	50,110	58,936	46,532	39,952
	(無料)	25,176	25,808	25,517	46,748	53,211
	稼働日数	288	328	328	329	328
	1日当たりの利用者数	232	232	258	284	285



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	令和7年3月	濾過機A用入口弁修繕	318	函館熱管理(株)
2	令和7年3月	函館市民プールタッチプレート板テープスイッチ取替修繕	418	セイコータイムクリエーション(株) 札幌営業所
3	令和6年10月	函館市民プールオイルメーター取替修繕	201	(有)幸坂配管
4	令和6年4月	25m側散水栓目洗場漏水修繕	460	(有)本間配管工業所
5	令和4年4月	市民プール50mプールストレージタンク改修工事	12,012	(株)水沼設備工業
6	令和4年3月	市民プール幼児プール用熱交換器改修工事	1,227	函館熱管理(株)
7	令和4年3月	市民プール50mプール天井改修工事	142,230	(株)石井組
8	令和3年8月	市民プール50mプール天井改修工事	94,820	(株)石井組
9	令和3年5月	函館市民プール50mプールプールサイド床シート補修	119	(有)トーホー内装
10	令和3年4月	市民プール燃料配管改修工事	1,155	函館熱管理(株)
11	令和3年4月	市民プール地下タンク配管修繕	328	函館熱管理(株)
12	令和3年3月	函館市民プール25mプール槽改修工事	37,290	(有)山正日浦建設
13	令和2年4月	市民プール25mプール槽補修	484	函館イーシー工業(株)
14	令和元年10月	市民プール25mプール槽補修	260	函館イーシー工業(株)
15	令和元年5月	市民プール50mプール集水口貫通配管改修	436	函館熱管理(株)
16	平成31年4月	市民プール25mプール槽補修	681	函館イーシー工業(株)
17	平成30年12月	市民プールバランシングタンク改修工事	17,280	(株)水沼設備工業
18	平成29年12月	市民プール50mプール棟煙突改修工事	20,412	(有)松原建設設計

5 備考

・開設:昭和46年7月22日
 ・千代台公園内 施設面積8,886.54㎡
 ・管理棟・25mプール棟はS46建築, 50mプール棟はS61増築
 ・指定管理:平成30年度から利用料金制
 公園内の他の施設と一括管理
 ・支出欄:その他については, 補填金も計上しており, 公園内の他の施設分を一括で市民プールに計上している。