


1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	磯谷埋蔵文化財保管庫		所在地	岩戸町214番	
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設	小分類	保管庫
所属部課	教育委員会生涯学習部 文化財課			財産区分	行政財産(公用)
運営主体	直営				
設置根拠	なし				

設置目的	旧磯谷小学校校舎(平成10年度末廃校)を活用し、遺跡の発掘調査出土物の保管場所としている。						
土地情報	市有面積	5,514.02 m ²	所有区分	市有地			
	借地面積	— m ²	貸主	—			
	総面積	5,514.02 m ²	用途地域	都市計画区域外			
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造					
	建築面積	m ²	階数	地上2階			
	延べ面積	1,059.88 m ²	占有面積	— m ²			
	建築年度	昭和44年(1969年)	経過年数	55年			
	耐用年数	50年	耐震対策	旧耐震(未診断)			
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害	× 津波ビル	× 指定
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設	古部埋蔵文化財保管庫, 博物館恵山収蔵庫			

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他						
計(A)						
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料					
	修繕料等					
	光熱水費等	21	29	30	30	35
	指定管理料					
	その他					
計(B)	21	29	30	30	35	
収支(A-B)	△ 21	△ 29	△ 30	△ 30	△ 35	
利用状況	利用人数					
	(有料)					
	(無料)					
	稼働日数					
1日当たりの利用者数						

収支状況



R6 支出割合(単位:千円)



利用人数



3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

平成24年度に地域体育施設を廃止した磯谷体育館も保管庫に転用