

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

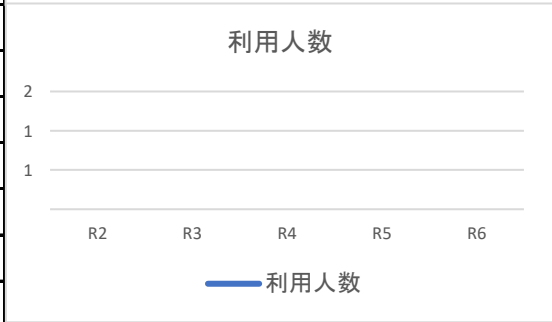
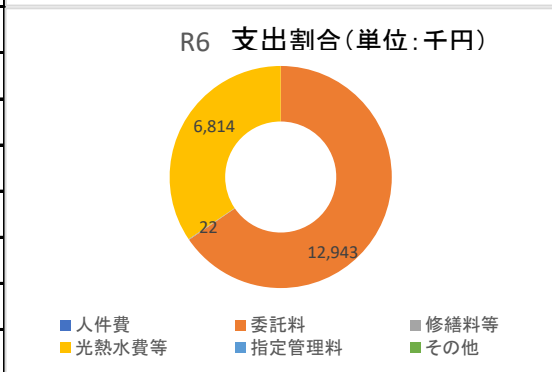
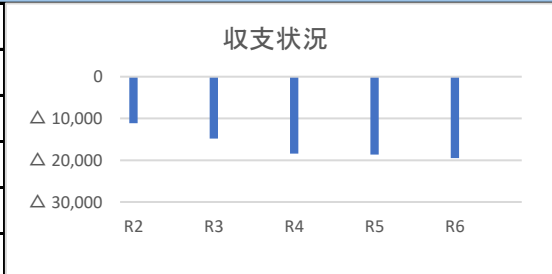
1 施設基本情報					
施設名称	榎法華支所		所在地	函館市新浜町156番地1	
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等		小分類
所属部課	榎法華支所 地域振興課			財産区分	行政財産(公用)
運営主体	直営				
設置根拠	地方自治法第155条, 函館市支所設置条例				

設置目的	市長の権限に属する事務を分掌させるため				
土地情報	市有面積	7,043.44 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	7,043.44 m ²	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造			
	建築面積	837.16 m ²	階数	地上2階	
	延べ面積	1,299.52 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	昭和55年(1980年)	経過年数	44年	
	耐用年数	50年	耐震対策	旧耐震(未診断)	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設		



2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他	207	106	142	290	251	
計(A)	207	106	142	290	256	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料	6,173	9,545	11,184	11,421	12,943
	修繕料等	114	405	591	436	22
	光熱水費等	5,080	4,969	6,749	7,086	6,814
	指定管理料					
	その他					
計(B)	11,367	14,919	18,524	18,943	19,779	
収支(A-B)	△ 11,160	△ 14,813	△ 18,382	△ 18,653	△ 19,523	
利用状況	利用人数					
	(有料)					
	(無料)					
	稼働日数					
1日当たりの利用者数						



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	車庫・倉庫	113.00㎡	226.80㎡	鉄骨造	地上2階	1980年	44年	旧耐震(未診断)
2	バス車庫	82.73㎡	82.73㎡	鉄骨造	地上1階(平屋)	1980年	44年	旧耐震(未診断)
3	倉庫	44.72㎡	44.72㎡	木造	地上1階(平屋)	1980年	44年	旧耐震(未診断)
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	令和3年3月	男女職員トイレ修繕工事				872	フジワラホーム(株)	
2	令和2年	外壁修繕				1,096	フジワラホーム(株)	
3	令和2年	暖房用ボイラー改修				16,973	納谷工業(株)	
4	令和元年9月	庁舎非常用電源改修工事				821	(株)東福電機工業	
5	平成30年	2階屋上防水改修				7,884	(一財)函館市住宅都市施設公社	
6	平成28年	1階屋上平面防水改修				1,151	フジワラホーム(株)	
7	平成28年	屋内消火栓ポンプ改修				1,620	フジワラホーム(株)	
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
平成30年 2階屋上防水改修 (有)五十嵐工業所								