


# 1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

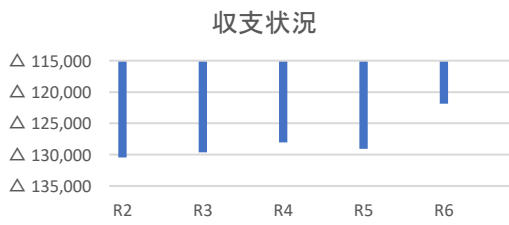
令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	はこだてみらい館		所在地	若松町20番1号 キラリス函館3階	
地区区分	西部地区				
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設・観光施設	小分類	レクリエーション施設
所属部課	経済部 商業振興課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理 【はこだてみらいプロジェクト運営グループ R3.4.1~R8.3.31】				
設置根拠	はこだてみらい館条例				

設置目的	市民および観光客に対して先端的な技術を活用することその他 創意工夫を生かした体験および交流の場を提供することにより、 中心市街地のにぎわいの創出を図ることを目的に設置。													
土地情報	市有面積	—	m <sup>2</sup>	所有区分		—								
	借地面積	—	m <sup>2</sup>	貸主		—								
	総面積	—	m <sup>2</sup>	用途地域		商業地域								
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	1,870.76	m <sup>2</sup>	階数		地上16階地下1階								
	延べ面積	17,776.73	m <sup>2</sup>	占有面積		1,325.09 m <sup>2</sup>								
	建築年度	平成28年(2016年)	経過年数	8年										
耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合											
避難所	×	地震災害	×	津波災害		×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設	はこだてキッズプラザ										

## 2 運営情報(単位:人, 千円)

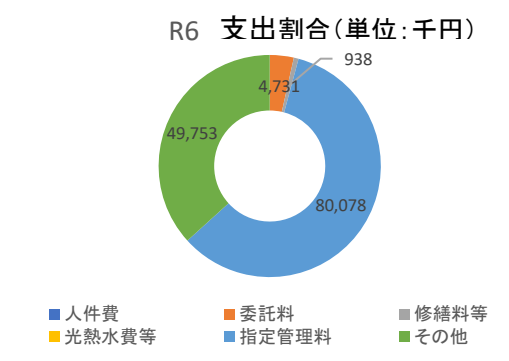
収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料	5,484	8,417	11,124	11,743	13,449
	その他	286	323	200	210	211
計(A)	5,770	8,740	11,324	11,953	13,660	



収支状況

支出	職員	会計年度	専門職	事務補助職	人件費計

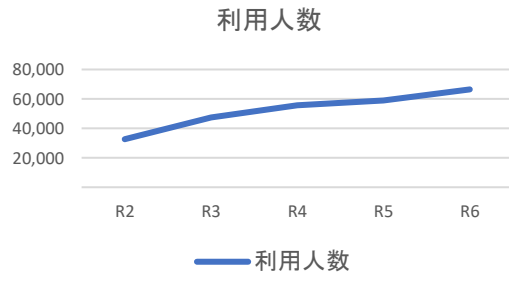
支出	R2	R3	R4	R5	R6
委託料	18,712	19,510	12,963	23,266	4,731
修繕料等					938
光熱水費等					
指定管理料	76,589	78,905	79,477	79,776	80,078
その他	40,926	39,942	46,918	37,966	49,753
計(B)	136,227	138,357	139,358	141,008	135,500



R6 支出割合(単位:千円)

収支(A-B)	R2	R3	R4	R5	R6
収支(A-B)	△ 130,457	△ 129,617	△ 128,034	△ 129,055	△ 121,840

利用状況	利用人数	R2	R3	R4	R5	R6
	利用人数	32,651	47,529	55,675	58,900	66,476
	(有料)	18,223	28,031	38,230	41,392	47,894
	(無料)	14,428	19,498	17,445	17,508	18,582
	稼働日数	314	351	351	352	351
1日当たりの利用者数	104	136	159	168	190	



利用人数

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
キラリス函館の一部を区分所有している 持分土地面積 1,344.68㎡								