

# 1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

<b>1 施設基本情報</b>					
施設名称	日乃出いこいの家		所在地	函館市日乃出町24番4号	
大分類	その他	中分類	その他	小分類	公衆浴場
所属部課	環境部 日乃出クリーンセンター			財産区分	行政財産(公用)
運営主体	指定管理 【函館市日乃出町会 R6.4.1~R9.3.31】				
設置根拠	函館市日乃出いこいの家条例				

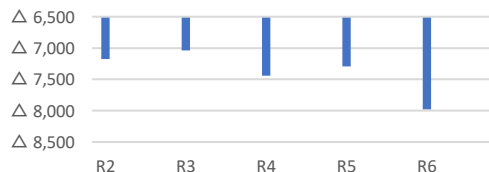
設置目的	市民の健康の保持および環境衛生の向上に資するため				
土地情報	市有面積	859.97 m <sup>2</sup>	所有区分	市有地	
	借地面積	— m <sup>2</sup>	貸主	—	
	総面積	859.97 m <sup>2</sup>	用途地域	準工業地域	
建物情報	構造	木造			
	建築面積	370.73 m <sup>2</sup>	階数	地上1階(平屋)	
	延べ面積	370.73 m <sup>2</sup>	占有面積	— m <sup>2</sup>	
	建築年度	昭和50年(1975年)	経過年数	49年	
	耐用年数	24年	耐震対策	旧耐震(未診断)	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害 × 津波ビル × 指定
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設		



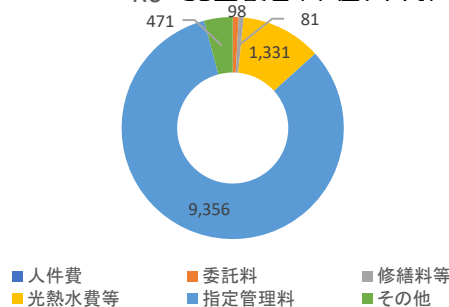
## 2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6	
	使用料・手数料	4,036	3,936	3,788	3,866	3,358	
	その他						
	計(A)	4,036	3,936	3,788	3,866	3,358	
支出	人件費	職員					
		会計年度					
		専門職					
		事務補助職					
		人件費計					
	委託料	32	31	96	98	98	
	修繕料等	515	259	146	103	81	
	光熱水費等	1,232	1,269	1,412	1,394	1,331	
	指定管理料	9,390	9,273	9,273	9,273	9,356	
	その他	43	141	304	291	471	
	計(B)	11,212	10,973	11,231	11,159	11,337	
	収支(A-B)	△ 7,176	△ 7,037	△ 7,443	△ 7,293	△ 7,979	
利用状況	利用人数	11,279	10,990	10,401	10,123	8,878	
	(有料)	9,428	9,190	8,655	8,446	7,252	
	(無料)	1,851	1,800	1,746	1,677	1,626	
	稼働日数	307	309	308	310	308	
	1日当たりの利用者数	37	36	34	33	29	

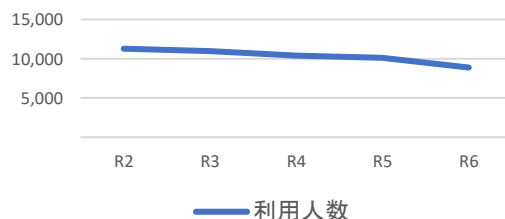
収支状況



R6 支出割合(単位:千円)



利用人数



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	H30年11月	女子浴槽給水管修繕				713	(株)アイカ設備	
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								