1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0　　令和8年　（2026年）　3月31日　現在

1 施設基本情報

施設名称	清掃センター（日乃出清掃工場）		所在地	日乃出町26番2号		地区区分	中央部地区
大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設		小分類	ごみ処理場・クリーンセンター	
所属部課	環境部 日乃出クリーンセンター				財産区分	行政財産（公用）	
運営主体	直営　【 管理運営業務委託：函館ハイトラスト株式会社　R4.4.1～R26.3.31 】						
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2						
設置目的	市内で発生する一般廃棄物のうち燃やせるごみおよび市が指定した産業廃棄物について，生活環境の保全上支障が生じないうちに焼却処理するため						

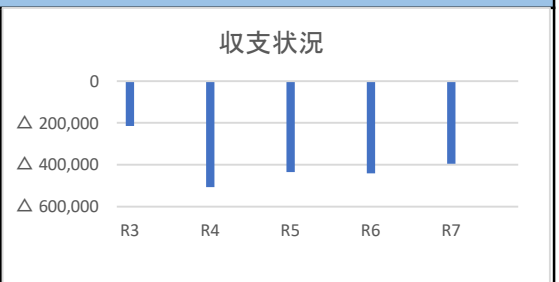


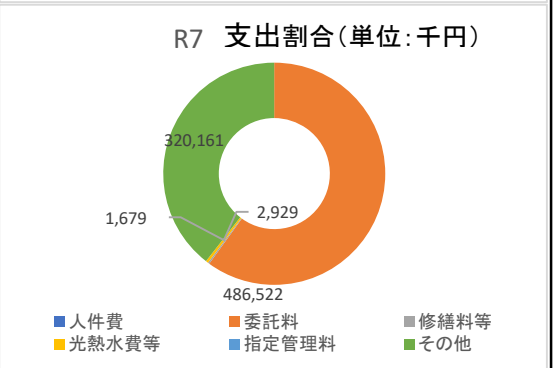
土地情報	市有面積	18,262.59 ㎡	所有区分	市有地
	借地面積	ー ㎡	貸主	ー
	総面積	18,262.59 ㎡	用途地域	準工業地域
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造，鉄骨造		
	建築面積	4,865.87 ㎡	階数	地上6階地下1階
	延べ面積	12,566.17 ㎡	占有面積	ー ㎡
	建築年度	昭和49年（1974年）	経過年数	51年
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合

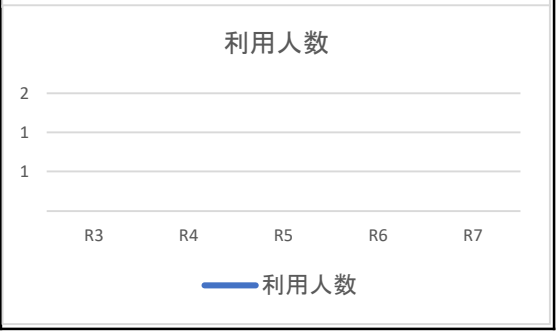
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害	× 津波ビル	× 指定
施設評価	A 管理運営の効率化	類似施設					

2 運営情報（単位：人，千円）

	項目	R3	R4	R5	R6	R7
収入	使用料・手数料	346,726	347,623	349,681	322,924	296,423
	その他	36,046	61,252	110,255	83,992	118,819
	計（A）	382,772	408,875	459,936	406,916	415,242
支出	人件費 職員					
	人件費 会計年度					
	人件費 専門職					
	人件費 事務補助職					
	人件費 計					
	委託料	252,304	537,088	541,917	493,916	486,522
	修繕料等	8,814	3,421	2,908	1,342	1,679
	光熱水費等	53,587	1,568	23	2,205	2,929
	指定管理料					
	その他	283,945	374,745	350,444	352,015	320,161
	計（B）	598,650	916,822	895,292	849,478	811,291
収支（A-B）		△ 215,878	△ 507,947	△ 435,356	△ 442,562	△ 396,049
利用状況	利用人数					
	（有料）					
	（無料）					
	稼働日数	364	364	364	364	364
	1日当たりの利用者数					







3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	北側計量機屋根	23.72㎡	31.79㎡	鉄骨造	地上1階(平屋)	2023年	2年	現行基準適合
2	仮設北側計量機屋根	2.99㎡	6.93㎡	鉄骨造	地上1階(平屋)	2023年	2年	現行基準適合
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	令和7年	日乃出清掃工場3号炉定期修繕工事	122,100	(株)タクマ北海道支店
2	令和7年	日乃出清掃工場3号炉混練機整備および燃焼室煉瓦補修工事	81,400	(株)タクマ北海道支店
3	令和7年	日乃出清掃工場クレーン定期修繕工事	93,280	極東サービス(株)
4	令和6年	日乃出清掃工場3号炉定期修繕工事	141,460	(株)タクマ北海道支店
5	令和6年	日乃出清掃工場クレーン定期修繕工事	82,610	極東サービス(株)
6	令和6年	日乃出清掃工場3号炉プラント電気・機械設備改修工事	107,800	(株)タクマ北海道支店
7	令和5年	日乃出清掃工場1号炉定期修繕工事	35,860	(株)タクマ北海道支店
8	令和5年	日乃出清掃工場3号炉定期修繕工事	119,790	(株)タクマ北海道支店
9	令和5年	日乃出清掃工場クレーン定期修繕工事	80,740	極東サービス(株)
10	令和5年	日乃出清掃工場3号炉AVR更新工事	5,390	(株)明電エンジニアリング
11	令和5年	日乃出清掃工場3号炉空冷式蒸気復水器整備工事	37,070	(株)タクマ北海道支店
12	令和5年	日乃出清掃工場3号炉機械設備配管改修工事	9,350	(株)大協設備工業
13	令和5年	日乃出清掃工場3号炉プラント電気設備改修工事	34,650	(株)タクマ北海道支店
14	令和5年	日乃出清掃工場弱電設備改修工事	3,080	樺電工業(株)
15				

5 備考