

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報														
施設名称	根崎生活館			所在地	根崎町556番地2			地区区分	東央部地区					
大分類	市民文化系施設		中分類	文化施設			小分類	生活館						
所属部課	子ども未来部 子ども健やか育成課						財産区分	行政財産(公共用)						
運営主体	指定管理 【社会福祉法人函館市社会福祉協議会 R4.4.1~R9.3.31】													
設置根拠	函館市生活館条例													
設置目的	市民の生活改善と文化の向上を図り, 社会福祉の増進に寄与することを目的とする。													
土地情報	市有面積	— m ²		所有区分	借地									
	借地面積	677.68 m ²		貸主	個人(企業等)									
	総面積	677.68 m ²		用途地域	準工業地域									
建物情報	構造	補強コンクリートブロック造												
	建築面積	216.01 m ²		階数	地上1階(平屋)									
	延べ面積	216.01 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	昭和41年(1966年)		経過年数	58年									
	耐用年数	24年		耐震対策	旧耐震(未診断)									
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	A 管理運営の効率化			類似施設										
2 運営情報(単位:人,千円)														
収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6	<p>収支状況</p>							
	使用料・手数料	16	15	11	16	17								
	その他	7	6	7	7	9								
	計(A)	23	21	18	23	26								
支出	人件費	職員												
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職												
		人件費計												
	委託料													
	修繕料等						366							
	光熱水費等													
	指定管理料	6,200	6,200	7,455	7,455	7,455								
	その他													
計(B)	6,200	6,200	7,455	7,455	7,821									
収支(A-B)	△ 6,177	△ 6,179	△ 7,437	△ 7,432	△ 7,795	<p>R6 支出割合(単位:千)</p>								
利用人数	3,291	5,590	4,220	4,781	5,185									
(有料)	799	1,102	1,120	372	1,051									
(無料)	2,492	4,488	3,100	4,409	4,134									
稼働日数	284	291	293	294	291									
1日当たりの利用者数	12	20	15	17	18	<p>利用人数</p>								

