


1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

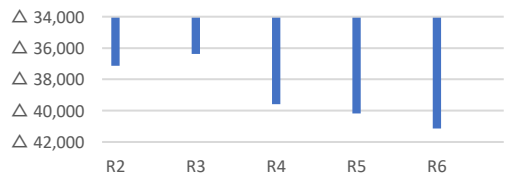
1 施設基本情報

施設名称	谷地頭老人福祉センター		所在地	谷地頭町13番18号		地区区分	西部地区							
大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設		小分類	老人福祉センター								
所属部課	保健福祉部 地域福祉課				財産区分	行政財産(公共用)								
運営主体	指定管理 【セントラル警備(株) R5.4.1~R10.3.31】													
設置根拠	函館市老人福祉センター条例, 同施行規則, 老人福祉法第15条第5項													
設置目的	老人福祉法に基づき, 地域の高齢者に対して, 各種の相談に応ずるとともに, 健康の増進, 教養の向上およびレクリエーションのための便宜を総合的に供与し, 高齢者に健康で明るい生活を営ませることを目的とする。													
土地情報	市有面積	—	m ²	所有区分	借地									
	借地面積	1,328.57 m ²		貸主	その他									
	総面積	1,328.57 m ²		用途地域	第2種中高層住居専用地域									
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	781.42 m ²		階数	地上2階									
	延べ面積	958.86 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	平成11年(1999年)		経過年数	25年									
	耐用年数	50年		耐震対策	現行基準適合									
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設		湯川老人福祉センター									

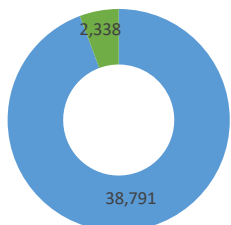
2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
その他					524	
計(A)					524	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費計					
	委託料					
	修繕料等					
	光熱水費等					
	指定管理料	35,267	34,218	37,464	38,407	38,791
	その他	1,865	2,168	2,113	2,291	2,338
計(B)	37,132	36,386	39,577	40,698	41,129	
収支(A-B)	△ 37,132	△ 36,386	△ 39,577	△ 40,174	△ 41,129	
利用状況	利用人数	3,469	2,892	10,362	30,922	33,000
	(有料)					
	(無料)	3,469	2,892	10,362	30,922	33,000
	稼働日数	266	293	293	292	291
	1日当たりの利用者数	14	10	36	106	114

収支状況



R6 支出割合(単位:千円)



利用人数

