


1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

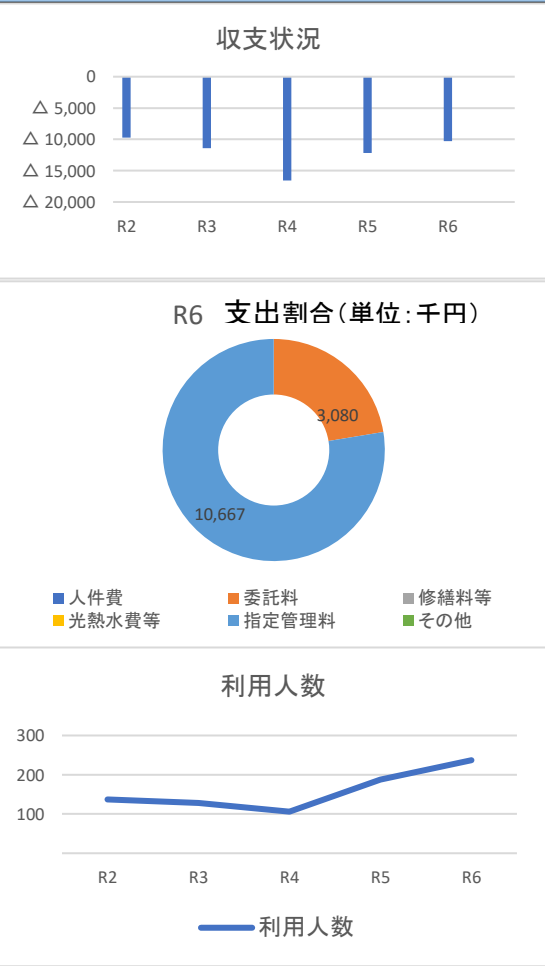
令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	戸井斎場		所在地	館町169番地の1	
大分類	その他	中分類	その他	小分類	斎場
所属部課	保健福祉部 管理課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理 【(株)マルゼンシステムズ R3.4.1~R8.3.31】				
設置根拠	墓地・埋葬等に関する法律, 函館市火葬場条例				

設置目的	公衆衛生その他公共の福祉の見地から、適正に死体を火葬するため。				
土地情報	市有面積	2,391.34 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	2,391.34 m ²	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	鉄骨造			
	建築面積	269.60 m ²	階数	地上1階(平屋)	
	延べ面積	258.34 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	平成10年(1998年)	経過年数	26年	
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設	函館市斎場, 椴法華斎場, 南茅部斎場	

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料	1,946	1,848	1,498	2,772	3,472
その他						
計(A)	1,946	1,848	1,498	2,772	3,472	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料	3,245	3,850	8,956	5,610	3,080
	修繕料等		319			
	光熱水費等					
	指定管理料	8,440	9,114	9,135	9,351	10,667
	その他					
計(B)	11,685	13,283	18,091	14,961	13,747	
収支(A-B)	△ 9,739	△ 11,435	△ 16,593	△ 12,189	△ 10,275	
利用状況	利用人数	137	128	106	188	237
	(有料)	137	128	106	188	237
	(無料)					
	稼働日数	113	101	86	135	166
	1日当たりの利用者数	2	2	2	2	2



3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	令和6年度	火葬炉設備補修工事	3,080	(一財)函館市住宅都市施設公社
2	令和5年度	火葬炉設備補修工事	5,610	(一財)函館市住宅都市施設公社
3	令和4年度	戸井斎場屋根その他改修工事	8,956	(一財)函館市住宅都市施設公社
4	令和3年度	火葬炉設備補修工事	3,850	(一財)函館市住宅都市施設公社
5	令和2年度	火葬炉設備補修工事	3,245	(一財)函館市住宅都市施設公社
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

令和6年度 火葬炉設備補修工事 (株)富士建設工業
 令和5年度 火葬炉設備補修工事 (株)富士建設工業
 令和4年度 戸井斎場屋根その他改修工事 (有)山仁菊池建設
 令和3年度 火葬炉設備補修工事 (株)富士建設工業
 令和2年度 火葬炉設備補修工事 (株)富士建設工業