

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.3.0

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

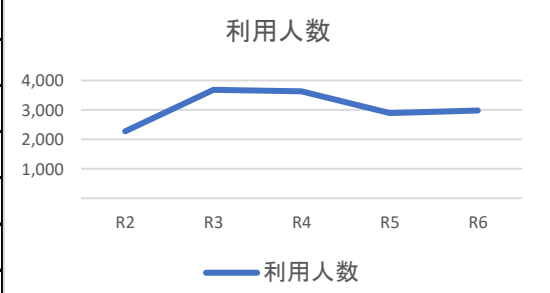
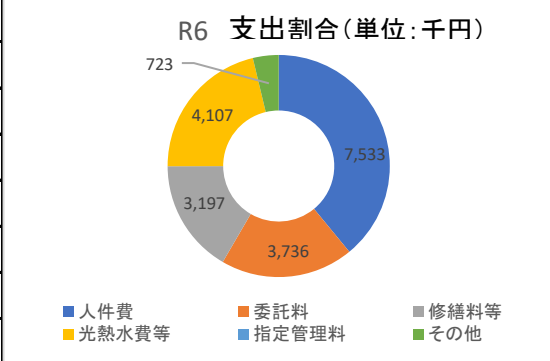
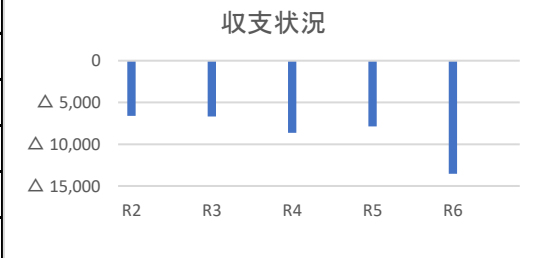
1 施設基本情報					
施設名称	臨海研究所		所在地	大町13番1号	
地区区分	西部地区				
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	研究施設
所属部課	企画部 函館市臨海研究所			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	直営				
設置根拠	函館市臨海研究所条例				

設置目的	水産・海洋関連研究の支援および水産・海洋関連企業・研究者・学術研究機関の連携・交流を促進し、産業技術の向上を図り、地域産業発展に資する。													
土地情報	市有面積	1,288.85 m ²	所有区分	市有地										
	借地面積	— m ²	貸主	—										
	総面積	1,288.85 m ²	用途地域	準工業地域										
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	586.89 m ²	階数	地上2階										
	延べ面積	1,127.15 m ²	占有面積	— m ²										
	建築年度	平成19年(2007年)	経過年数	17年										
	耐用年数	50年	耐震対策	現行基準適合										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	A 管理運営の効率化		類似施設	国際水産・海洋総合研究センター										



2 運営情報(単位:人,千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料	3,276	3,501	3,316	3,283	3,281
	その他	1,428	1,722	2,902	2,742	2,459
計(A)	4,704	5,223	6,218	6,025	5,740	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職	1, 2,700	1, 2,674	1, 2,923	1, 3,110	1, 3,854
	事務補助職	1, 1,697	1, 1,749	1, 1,825	1, 1,865	1, 3,679
	人件費計	2, 4,397	2, 4,423	2, 4,748	2, 4,975	2, 7,533
	委託料	3,629	3,557	3,665	3,688	3,736
	修繕料等	456	772	1,563	252	3,197
	光熱水費等	2,486	2,863	4,695	4,525	4,107
	指定管理料					
	その他	337	272	172	462	723
	計(B)	11,305	11,887	14,843	13,902	19,296
収支(A-B)	△ 6,601	△ 6,664	△ 8,625	△ 7,877	△ 13,556	
利用状況	利用人数	2,274	3,683	3,628	2,888	2,981
	(有料)	1,844	3,051	2,772	2,224	2,116
	(無料)	430	632	856	664	865
	稼働日数	221	241	243	243	243
	1日当たりの利用者数	11	16	15	12	13



3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	令和6年10月	函館市臨海研究所高圧受電設備改修工事	2,783	(株)東栄電気工業
2	令和4年8月	函館市臨海研究所受電設備修繕工事	1,078	北盛電工(株)
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

--