

令和 7 年 1 月 3 0 日開催

令和 7 年

第 1 回

函館市農業委員会総会

議 事 録

函館市農業委員会

令和7年第1回函館市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和7年1月30日（木） 開会 14:00 閉会 14:20

2 開催場所 函館市役所 8階第2会議室

3 出席委員

議長	立 藏 義 春	6 番	山 田 美代子
1 番	川 村 稔	7 番	近 江 政 夫
3 番	佐 藤 勉	8 番	菅 原 秀 樹
5 番	八 戸 千 修	9 番	西 浦 克 彦

以上8名

4 事務局出席者

局長	鹿 磯 純 志	主任主事	笠 原 未 帆
局次長	吉 田 浩 樹	主任主事	佐々木 大 介
農地課長	石 岡 正 直	主 事	小笠原 康 太
主 査	奥 野 秀 光		

以上7名

5 付議事項

議案第1号 令和8年度農業政策と予算に関する要望（案）について
報告第1号 会長の専決処分の報告について（土地の現況証明書の交付について）
報告第2号 農地法第5条の規定による届出の受理に係る報告について
報告第3号 函館市農地賃借料情報の更新について

14:00 開会

議長（立藏会長）

ただいまより，令和7年第1回農業委員会総会を開会いたします。

はじめに，「農業委員会憲章」を唱和いたします。

委員ならびに事務局職員は，ご起立願います。

函館市農業委員会憲章。

（「農業委員会憲章」唱和）

続いて，本日の日程の確認ですが，お手元に配付した日程のとおり，議案1件，報告3件，計4件となっております。

よろしくご審議くださいますよう，お願い申し上げます。

また，1月総会において現地調査を行う案件が無かったため，現地調査を実施しておりませんので，ご報告いたします。

それでは，本日の日程に進みます。

日程第1，議事録署名委員の指名をいたします。

議事録署名委員には，8番菅原委員，9番西浦委員の両名を指名いたします。

よろしくお願いいたします。

次に，日程第2，議案第1号「令和8年度農業政策と予算に関する要望（案）について」を議題といたします。

それでは，事務局に議案内容を説明させます。

事務局（吉田次長）

議案書の4ページをお開き願います。

議案第1号「令和8年度農業政策と予算に関する要望（案）について」を，ご説明申し上げます。

本件につきましては，12月の合同会議において協議等をしたうえで，審議・決定することが望ましいのですが，渡島地方農業委員会連合会からの取りまとめ依頼の時期の関係から，1月7日付けで各農業委員および推進委員の皆様へ文書にて，ご照会させていただきました。

各委員からの新たな要望，意見がなかったため，本議案につきましては，昨年度の要望内容を時点修正および少々の追記等をしたうえで，継続要望を行おうとするものであります。

なお，次回からは，委員の皆様へのご照会方法，取りまとめにつきまして，検討して参りたいと考えております。

それでは，5ページをお開き願います。

このページは、要望項目の一覧になっておりますが、①の大間原子力発電所についてから、⑨の鳥獣被害対策の充実までの9項目となっております。

6 ページ をお開き願います。

このページから14 ページまでが、各要望項目に係る内容および理由等になっております。

15 ページをお開き願います。

このページが、各要望項目に係る新旧対照表となっております。

9 項目の内容および理由等に大きな変更はございませんが、この新旧対照表により、各要望項目の変更点をご説明いたします。

①の大間原子力発電所についてでございます。

要望の理由等の赤字部分、福島第一原発事故以降、「13 年」を「14 年」に変更しております。

⑥の農産物の輸送力の確保でございます。

要望の理由等の赤字部分「2030 年度末予定の」を「予定より3～4 年程度の工事の遅れが生じているものの」に変更しております。

これは、令和6 年5 月に事業主体である「鉄道・運輸機構」が3～4 年程度の工事の遅れを国土交通大臣に報告いたしました。

このことをふまえ、完成年度の表記から工事に関する進捗状況の表記へ変更したものでございます。

⑨の鳥獣被害対策の充実でございます。

要望の内容について「ヒグマ」のみでありました表記に関し、農作物被害の多い「エゾシカ」も表記することとし、さらには他の動物も含めた内容といたしました。

また、熊の冬眠に関する記載をやめ、出沒時における緊急出動態勢など有効な対策構築の要望の記載といたしました。

要望の理由等については右側部分の赤字部分のように、「エゾシカ等」の追記と「農業関係者」等による対策に限界がきていることの表記をしたものでございます。

以上が、昨年度、提出しました要望内容からの変更点となっております。

なお、この要望につきましては、渡島地方農業委員会連合会あて提出するものですが、同連合会が管内の全農業委員会の要望を取りまとめ、北海道農業会議あて提出するものであります。

また、北海道農業会議では道内各地方農業委員会連合会からの要望を取りまとめ、内容を精査、調整したうえで、5 月末に予定しております国および道内選出の国会議員への要望活動の際に、要望書として提出することになっております。

以上でございます。

議長（立蔵会長）

ありがとうございます。

それでは、ただいま事務局より説明がありましたが、この要望（案）について、各委員から、何かご質問などご発言ございませんか。

（「なし」の声あり）

ご発言がないようですので、これより、ただいま議題となっております議案第1号「令和8年度農業政策と予算に関する要望（案）について」を採決いたします。

お諮りいたします。

本件について、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

異議なしと認め、原案のとおり決定することにいたしました。

次に、日程第3、報告第1号会長の専決処分の報告について「土地の現況証明書の交付について」を議題といたします。

それでは、事務局に報告内容を説明させます。

事務局（吉田次長）

議案書の16ページをお開き願います。

報告第1号「会長の専決処分の報告について（土地の現況証明書の交付について）」をご説明申し上げます。

本件につきましては、土地の現況証明願書の提出が4件あったことから、「函館市農業委員会規程」第23条第1項第4号の規定により専決処分を行ったもので、同条第2項の規定により報告するものでございます。

17ページをお開き願います。

このページの番号1から20ページの番号4までについて、都市計画区域区分の市街化区域2件、区域外2件の現況証明願書の提出があり、事務局にて調査した結果、記載のとおり、農地・採草放牧地以外と確認し、現況証明書を交付いたしました。

以上でございます。

議長（立藏会長）

ありがとうございます。

ただいまの報告について、各委員から何かご質問ございませんか。

（「なし」の声あり）

ご質問がないようですので、本件について終わります。

次に、日程第4、報告第2号「農地法第5条の規定による届出の受理に係る報告について」を議題といたします。

それでは、事務局に報告内容を説明させます。

事務局（吉田次長）

議案書の21ページをお開き願います。

報告第2号「農地法第5条の規定による届出の受理に係る報告について」をご説明申し上げます。

ご説明の前に、本件につきましては、本来であれば事務処理後、速やかに総会において報告すべきところが、報告漏れとなっておりました。

大変申し訳ございません。

それでは、ご説明申し上げます。

農地法第5条の規定による届出が1件あったことから、「函館市農業委員会事務局規程」第6条第1項第7号の規定に基づき、届け出を受理したので、報告するものでございます。

22ページをお開き願います。

番号1についてでございますが、土地の表示、所在、地番、地目は記載のとおり、面積は997平方メートルでございます。

権利の種類は所有権で、転用目的は、宅地分譲、転用の時期は、着手年月日令和6年8月16日、完了年月日令和6年10月31日。

所有者、転用者は記載のとおりで、受理年月日は令和6年7月29日となっております。

なお、このページの下段が箇所図となっております。

以上でございます。

議長（立藏会長）

ありがとうございます。

ただいまの報告について、各委員から何かご質問はございませんか。

（「なし」の声あり）

ご質問がないようですので、本件について終わります。

次に、日程第5、報告第3号「函館市農地賃借料情報の更新について」を議題といたします。

それでは、事務局に報告内容を説明させます。

事務局（吉田次長）

議案書の２３ページをお開き願います。

報告第３号「函館市農地賃借料情報の更新について」をご説明申し上げます。

本件につきましては、令和２年１月から令和６年１２月までの５年間の農地賃借実績に基づき、農地法第５２条および「農地法の運用について」の制定についてに基づき、函館市農地賃借料情報を更新したので、報告するものでございます。

２４ページをお開き願います。

表の上段が「田の部」、下段が「畑の部」となっておりまして、直近５年間で締結・公告された１０アールあたりの賃借料の水準でございます。

はじめに「田の部」についてでございますが、２地区の平均額、最高額、最低額は記載のとおりでございまして、市全域の平均額は６，１００円となっております。

次に「畑の部」についてでございますが、３地区の平均額、最高額、最低額は記載のとおりでございまして、市全域の平均額は６，４００円となっております。

なお、表の右側にありますデータ数ですが、賃借料情報の信頼性を高めるため、平均に比べて著しく低額、あるいは高額の値は、除外したうえで、賃借料水準を計算、設定することになっており、計算の際に対象となったデータ数となっております。

市全域および各地区それぞれでの計算となるため、市全域の平均額とデータ数は、各地区の合計値とは一致しないものでございます。

２５ページをお開き願います。

こちらは、これまでに公表した賃借料水準の推移となっておりまして、表の右側の列の「令和２年から令和６年」の数値が、前ページの平均額の数値と一致しております。

また、カッコ書きは前年比となっておりまして、函館市全域平均の前年比は「田の部」は９８％、「畑の部」は９４％となっております。

なお、当該情報につきましては、すでに農業委員会のホームページにて公表しておりますので、ご承知おき願います。

以上でございます。

議長（立藏会長）

ありがとうございます。

ただいまの報告について、各委員から何かご質問ございませんか。

（「なし」の声あり）

ご質問がないようですので、本件について終わります。

以上で、本日の日程はすべて終了いたしました。

最後にその他ですが、2点お話がございます。

1点目ですが、次回の総会は、令和7年2月27日木曜日午後2時から市役所8階第2会議室において開催いたします。

また、議案の締切日は2月5日水曜日となっております。

続いて、2点目ですが、次回総会の現地調査日は2月20日木曜日午後1時からとなります。

それでは、2月の現地調査委員を指名いたします。

6番山田委員、7番近江委員、8番菅原委員、以上3名を指名いたします。

3名の方は、午後1時に事務局に集合となりますので、大変お忙しい中とは存じますが、どうぞよろしくお願いいたします。

私からは、以上ですが、他に各委員から何かご発言はございませんか。

（「なし」の声あり）

それでは、以上をもちまして、本日の総会を閉会いたします。

以上，会議の顛末を記録し相違ないことを証明する。

議 長 立 藏 義 春

署 名 委 員 菅 原 秀 樹

署 名 委 員 西 浦 克 彦