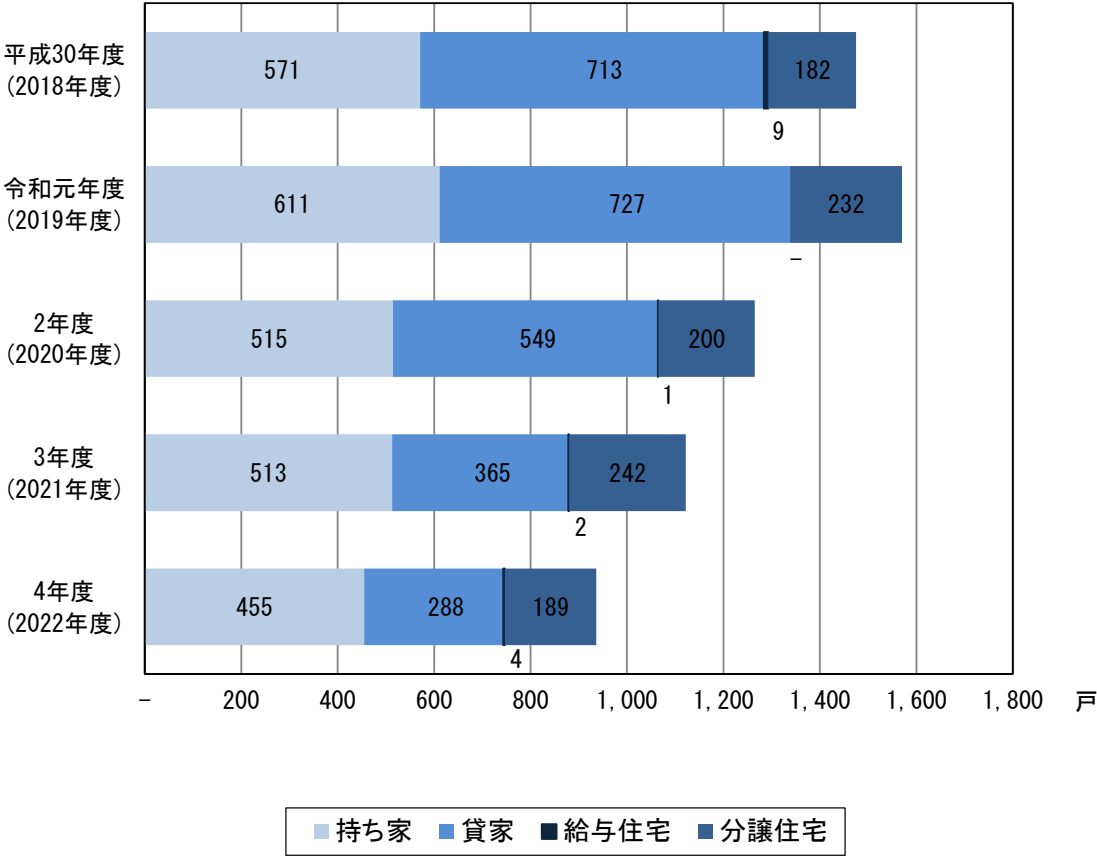


G 土木・建築

利用関係別新設住宅数推移



(資料: 建築統計年報)

4 5 道 路 の 現 況

(単位:m)								
種 類	実延長	種 類 別			路 面 別		改 良 別	
		道 路	橋 り よ う	ト ン ネ ル	舗 装 道	砂 利 道	改 良 済	未 改 良
総 数	1,567,380	1,547,665	12,681	9,600	1,242,870	324,510	1,181,577	385,803
国 道	126,340	112,518	6,799	7,023	126,340	-	126,340	-
道 道	127,436	125,279	2,157	2,566	104,596	22,840	101,865	25,571
主要道道	65,394	64,178	1,216	2,510	62,144	3,250	62,341	3,053
一般道道	62,042	61,101	941	56	42,452	19,590	39,524	22,518
市 道	1,313,604	1,309,868	3,725	11	1,011,934	301,670	953,372	360,232

(資料: 函館開発建設部, 渡島総合振興局函館建設管理部, 函館市土木部用地管理課)
(注) 令和6年(2024年)4月1日現在

4 6 公 園 の 現 況

区 分		箇 所 数	面 積	都市計画区域内 人口1人当たり 公園面積
		(箇所)	(ha)	(㎡/人)
公園	計	371	192.46	8.42
	総合公園	5	80.86	3.54
	運動公園	2	21.28	0.93
	歴史公園	1	25.20	1.10
	地区公園	1	6.41	0.28
	近隣公園	8	14.71	0.64
	墓園	1	8.17	0.36
	街区公園	336	32.74	1.43
	その他公園	17	3.09	0.14
緑地		26	350.62	15.33

(注) 令和6年(2024年)3月末現在 (資料: 函館市土木部公園河川管理課)

4 7 建 築 物 建 築 状 況

(1)構造別建築物

区 分		平成30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)	4年度 (2022年度)
総 数	建築物の数	1,043	1,109	964	989	825
	延面積 m ²	230,783	190,773	149,581	153,738	118,481
木 造	建築物の数	906	987	837	851	716
	延面積 m ²	125,987	121,059	104,926	102,585	83,136
鉄 筋 コンクリート造	建築物の数	24	32	14	17	20
	延面積 m ²	48,071	36,583	16,161	17,989	17,821
鉄 骨 造	建築物の数	106	79	106	105	85
	延面積 m ²	56,597	32,066	19,289	32,788	17,429
コンクリート ブロック造	建築物の数	－	－	4	－	－
	延面積 m ²	－	－	180	－	－
そ の 他	建築物の数	7	11	3	16	4
	延面積 m ²	128	1,065	9,025	376	95

(注) その他には、鉄骨鉄筋コンクリート造を含む。

(資料:建築統計年報)

(2)種類別新設住宅

区 分		平成30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)	4年度 (2022年度)
総 数	床面積 m ²	129,446	142,811	116,615	109,809	93,726
居 住 専 用 住 宅	床面積 m ²	126,198	139,536	115,327	107,245	89,638
居住産業併用住宅	床面積 m ²	3,248	3,275	1,288	2,564	4,088

(資料:建築統計年報)

(3)利用関係別新設住宅

区 分			平成30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)	4年度 (2022年度)
総 数	戸 数		1,475	1,570	1,265	1,122	936
持 ち 家	戸 数		571	611	515	513	455
貸 家	戸 数		713	727	549	365	288
給 与 住 宅	戸 数		9	－	1	2	4
分 譲 住 宅	戸 数		182	232	200	242	189

(資料:建築統計年報)

48 公 営 住 宅 建 設 状 況

(単位:戸)

区 分	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)	4年度 (2022年度)	5年度 (2023年度)
総 数	25	55	33	62	66
道 営	25	20	－	－	24
公 営 住 宅	25	20	－	－	24
うち特定目的	－	－	－	－	－
特定公共賃貸住宅	－	－	－	－	－
市 営	－	35	33	62	42
公 営 住 宅	－	35	33	62	42
うち改良	－	－	－	－	－
特定公共賃貸住宅	－	－	－	－	－

(注) 着工年度による。

(資料: 渡島総合振興局函館建設管理部, 函館市都市建設部住宅課)

49 公 営 住 宅 管 理 状 況

(単位:戸)

区 分	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)	4年度 (2022年度)	5年度 (2023年度)
総 数	7,718	7,718	7,670	7,727	7,643
道 営	1,791	1,791	1,708	1,733	1,721
新法	633	633	633	658	682
うち特定目的	32	32	32	32	32
旧第1種	774	774	716	716	680
うち特定目的	134	134	134	134	134
旧第2種	384	384	359	359	359
うち特定目的	34	34	34	34	34
市 営	5,927	5,927	5,962	5,994	5,922
新法	1,093	1,093	1,128	1,160	1,160
うち特定目的	473	473	475	477	604
旧第1種	1,886	1,886	1,886	1,886	1,814
うち特定目的	210	210	210	210	210
旧第2種	2,104	2,104	2,104	2,104	2,104
うち特定目的	807	807	807	807	774
改良住宅	758	758	758	758	758
うち特定目的	713	713	713	713	713
単身老人	16	16	16	16	16
特定公共賃貸住宅	70	70	70	70	70

(注) 各年度末現在

(資料: 渡島総合振興局函館建設管理部, 函館市都市建設部住宅課)