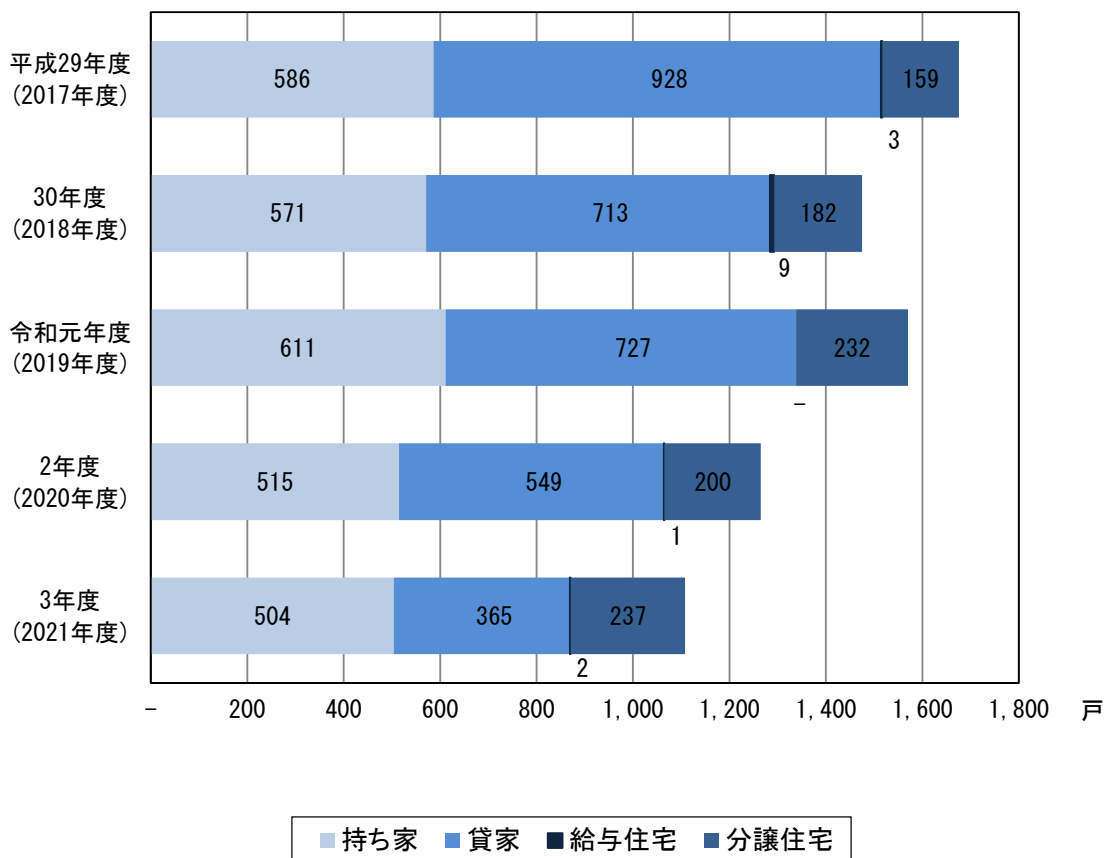


# G 土木・建築

利用関係別新設住宅数推移



45 道路の現況

(単位:m)

種類	実延長	種類別			路面別		改良別	
		道路	橋りょう	トンネル	舗装道	砂利道	改良済	未改良
総数	1,566,013	1,546,245	12,734	9,600	1,241,744	324,269	1,181,332	384,681
国道	126,340	112,518	6,799	7,023	126,340	-	126,340	-
道道	127,740	125,583	2,157	2,566	104,900	22,840	102,169	25,571
主要道道	65,394	64,178	1,216	2,510	62,144	3,250	62,341	3,053
一般道道	62,346	61,405	941	56	42,756	19,590	39,828	22,518
市道	1,311,933	1,308,144	3,778	11	1,010,504	301,429	952,823	359,110

(資料:函館開発建設部, 渡島総合振興局函館建設管理部, 函館市土木部用地管理課)

(注) 令和5年(2023年)4月1日現在

46 公園の現況

区分		箇所数 (箇所)	面積 (ha)	都市計画区域内 人口1人当たり 公園面積 (㎡/人)
計		370	192.38	8.26
公園	総合公園	5	80.86	3.48
	運動公園	2	21.28	0.91
	歴史公園	1	25.20	1.08
	地区公園	1	6.41	0.28
	近隣公園	8	14.71	0.63
	墓園	1	8.17	0.35
	街区公園	335	32.66	1.40
	その他公園	17	3.09	0.13
緑地		26	350.62	15.07

(注) 令和5年(2023年)3月末現在

(資料:函館市土木部公園河川管理課)

## 4 7 建築物建築状況

## (1)構造別建築物

区 分		平成29年度 (2017年度)	30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)
総 数	建築物の数	1,049	1,043	1,109	964	1,000
	延面積 m <sup>2</sup>	215,133	230,783	190,773	149,581	153,737
木 造	建築物の数	909	906	987	837	851
	延面積 m <sup>2</sup>	123,594	125,987	121,059	104,926	102,584
鉄 筋 コンクリート 造	建築物の数	26	24	32	14	17
	延面積 m <sup>2</sup>	37,992	48,071	36,583	16,161	17,989
鉄 骨 造	建築物の数	112	106	79	106	116
	延面積 m <sup>2</sup>	52,658	56,597	32,066	19,289	32,788
コンクリート ブ ロ ッ ク 造	建築物の数	-	-	-	4	-
	延面積 m <sup>2</sup>	-	-	-	180	-
そ の 他	建築物の数	2	7	11	3	16
	延面積 m <sup>2</sup>	889	128	1,065	9,025	376

(注) その他には、鉄骨鉄筋コンクリート造を含む。

(資料:建築統計年報)

## (2)種類別新設住宅

区 分		平成29年度 (2017年度)	30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)
総 数	床面積 m <sup>2</sup>	143,671	129,446	142,811	116,615	108,945
居住専用住宅	床面積 m <sup>2</sup>	140,797	126,198	139,536	115,327	106,339
居住産業併用住宅	床面積 m <sup>2</sup>	2,874	3,248	3,275	1,288	2,606

(資料:建築統計年報)

## (3)利用関係別新設住宅

区 分			平成29年度 (2017年度)	30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)
総 数	戸 数		1,676	1,475	1,570	1,265	1,108
持 ち 家	戸 数		586	571	611	515	504
貸 家	戸 数		928	713	727	549	365
給 与 住 宅	戸 数		3	9	-	1	2
分 譲 住 宅	戸 数		159	182	232	200	237

(資料:建築統計年報)

48 公 営 住 宅 建 設 状 況

(単位:戸)

区 分	平成30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)	4年度 (2022年度)
総 数	-	25	55	33	62
道 営	-	25	20	-	-
公 営 住 宅	-	25	20	-	-
うち特定目的	-	-	-	-	-
特定公共賃貸住宅	-	-	-	-	-
市 営	-	-	35	33	62
公 営 住 宅	-	-	35	33	62
うち改良	-	-	-	-	-
特定公共賃貸住宅	-	-	-	-	-

(注) 着工年度による。

(資料:渡島総合振興局函館建設管理部, 函館市都市建設部住宅課)

49 公 営 住 宅 管 理 状 況

(単位:戸)

区 分	平成30年度 (2018年度)	令和元年度 (2019年度)	2年度 (2020年度)	3年度 (2021年度)	4年度 (2022年度)
総 数	7,728	7,718	7,718	7,670	7,727
道 営	1,801	1,791	1,791	1,708	1,733
新法	607	633	633	633	658
うち特定目的	32	32	32	32	32
旧第1種	810	774	774	716	716
うち特定目的	134	134	134	134	134
旧第2種	384	384	384	359	359
うち特定目的	34	34	34	34	34
市 営	5,927	5,927	5,927	5,962	5,994
新法	1,093	1,093	1,093	1,128	1,160
うち特定目的	473	473	473	475	477
旧第1種	1,886	1,886	1,886	1,886	1,886
うち特定目的	210	210	210	210	210
旧第2種	2,104	2,104	2,104	2,104	2,104
うち特定目的	807	807	807	807	807
改良住宅	758	758	758	758	758
うち特定目的	713	713	713	713	713
単身老人	16	16	16	16	16
特定公共賃貸住宅	70	70	70	70	70

(注) 各年度末現在

(資料:渡島総合振興局函館建設管理部, 函館市都市建設部住宅課)