

(第1号様式)

プロポーザル参加申込書

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

所在地
商号又は名称
代表者職氏名

私は、函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザル実施要領の内容等を了承のうえ、必要書類を添えて申し込みます。

記

1 添付書類

- (1) 法人概要書
- (2) 誓約書
- (3) 商業登記簿謄本または登記事項証明書
- (4) 定款，寄附行為，規約，役員名簿，組織および運営の方法を示す書類
- (5) 決算書類（貸借対照表，損益計算書，営業報告書，利益金処分計算書，法人税申告書別表1・別表4・別表5）
- (6) 納税証明書（都道府県税，法人税，市税ならびに消費税及び地方消費税）
- (7) 代表者の印鑑証明書

※ グループ申請の場合は，構成員を含め，上記書類のほか以下の書類を添付してください。

- (8) 法人グループ構成調書
- (9) グループ申請に係る構成法人の委任状
- (10) グループ協定書の写し

(第2号様式)

法人グループ構成調書

私たちは、函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルに参加する応募グループを結成し、代表者が本プロポーザルへの参加、企画提案および契約等に係る一切の権限を有し、遂行の責を負うものとします。

代表法人	所在地	〒
	商号又は名称	
	代表者職氏名	
構成員	所在地	〒
	商号又は名称	
	代表者職氏名	
構成員	所在地	〒
	商号又は名称	
	代表者職氏名	

※ 代表法人と構成員の事業内容がわかる資料（会社案内等）を添付してください。

※ 記入欄が足りない場合は、様式に準じて追加してください。

(第3号様式)

法人概要書

項目	内容			
商号又は名称				
所在地				
代表者職氏名				
設立年月日				
資本金	円 (年 月 日現在)			
従業員数	正社員	人 (年 月 日現在)	
	非正社員	人		
売上高	円 (年 月 日現在)			
経常利益	円 (年 月 日現在)			
組織図	別途添付 (※様式任意)			
主な事業内容				
類似施設の管理に関する過去の業務実績				
連絡責任者	職氏名			
	電話		FAX	
	e-mail			

※ 記入欄が足りない場合は、様式に準じて追加してください。

(第4号様式)

誓 約 書

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

所在地

商号又は名称

代表者職氏名

私は、函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルへの参加において、以下のことを誓約します。

- 1 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しないこと。
- 2 函館市競争入札参加有資格業者指名停止措置要綱（平成5年4月1日施行）による指名停止を受けていないこと。
- 3 函館市暴力団等排除措置要綱（平成23年9月30日施行）による入札参加除外措置を受けていないこと。
- 4 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者または民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（会社更生法にあっては更生手続開始の決定、民事再生法にあっては再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと等、経営状態が著しく不健全であると認められる者でないこと。
- 5 銀行取引停止、主要取引先からの取引停止等の事実がないこと。
- 6 破産法（平成16年法律第75号）に基づく破産手続を行っている法人でないこと。
- 7 公租公課を滞納している者でないこと。
- 8 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団および役員または実質的に経営に関与する者が同条第6号に規定する暴力団員ならびに暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者でないこと。
- 9 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団および同条第6号に規定する暴力団員ならびに暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者の利益となる活動を行う者でないこと。
- 10 本プロポーザル審査委員会の委員が自ら主宰しまたは役員もしくは顧問となっている法人その他の組織でないこと。
- 11 上記1から10が事実と相違する場合は、本公募プロポーザルの応募申込を無効とされても異議のないこと。

(第5号様式)

グループ申請に係る構成法人の委任状

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

所在地

構成員 商号又は名称
代表者職氏名

所在地

構成員 商号又は名称
代表者職氏名

私たちは、下記の法人をグループの代表法人として、函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルの応募に関する一切の権限を委任します。

記

所在地

代表法人 商号又は名称
代表者職氏名

※ 構成員の記載欄が足りない場合は、適宜追加してください。

(第6号様式)

函館市ホテル恵風売却公募プロポーザル
企画提案書

参加資格者 (代表者) 名 称	
-----------------------	--

受付番号 ※事務局で記入	
-----------------	--

(第7号様式)

融資予定証明書

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

所在地

商号又は名称

代表者職氏名

印

※個人の場合

住所

氏名

印

函館市ホテル恵風の売却に係る融資について、公募型プロポーザルの応募者が、売却候補者と決定した場合には、同者に対して、下記の金額を融資する用意があることを証明します。

記

融資予定額 _____ 円

※ 金額の記入は、アラビア数字（算用数字）を使用し、最初の数字の前に¥を記入してください。

なお、金額の訂正や抹消をすることはできません。

(第8-1号様式)

購入価格調書

函館市ホテル恵風の購入にあたり、下記のとおり申し出ます。

記

	十	億	千	百	十	万	千	百	拾	円
購入価格										

消費税および地方消費税相当額は含まない。

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

所在地

商号又は名称

代表者職氏名

印

- ※ 購入価格は、160,477,000円以上であること。
- ※ 金額の記入は、アラビア数字（算用数字）を使用し、最初の数字の前に¥を記入してください。
なお、金額の訂正や抹消をすることはできません。
- ※ 代表者印は、印鑑証明書と同じ印章を用いて押印してください。

(第8-2号様式)

購入価格調書内訳書

商号又は名称

項目	内訳	数量	最低売却価格 (税抜き)	購入価格 (税抜き)
土地	ホテル恵風	m ²		
	函館市恵山岬町61番2	24,257.92		
	函館市恵山岬町65番5	2,133.50		
	恵山岬温泉(5号井)			
	函館市恵山岬町61番12	119.17		
	函館市恵山岬町61番14	3.17	21,716,000円	円
	函館市恵山岬町64番2	521.65		
	水無温泉(4号井)			
	函館市恵山岬町90番1	313.82		
	函館市恵山岬町90番4	1.36		
計		27,350.59		
建物	ホテル恵風 水無温泉(4号井)ポンプ室 ※建物・設備・その他固定資産等	一式	117,951,000円	円
温泉権	恵山岬温泉(5号井) 水無温泉(4号井)	一式	20,810,000円	円
合計			160,477,000円	円

※ 各項目の購入価格(税抜き)は、左欄に記載する最低売却価格(税抜き)の同額以上の価格とすること。

※ 購入価格(税抜き)の合計は、購入価格調書の金額と一致すること。

(第9号様式)

プロポーザル参加に関する質問書

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルについて

質 問 者	所在地		
	商号又は名称		
	代表者職氏名		
	連絡担当者	所属部署	
		職氏名	
		所在地	
		電話番号	
		F A X 番号	
E - m a i l			

質問内容

対象書類等の名称	(募集要項等の資料名を記載してください。) [ページ]
質問内容	(質問は簡潔, 的確に記載してください。)

※ 質問1問につき1枚としてください。

(第10号様式)

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

所在地
商号又は名称
代表者職氏名

プロポーザル参加辞退届

令和 年 月 日付けで函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルへの参加を辞退いたしたく届け出いたします。

辞退理由

(第11号様式)

プレゼンテーションおよびヒアリング出席者報告書

令和 年 月 日

函館市長 大 泉 潤 様

所在地

商号又は名称

代表者職氏名

函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルのプレゼンテーションおよびヒアリングへの出席者を、次のとおり報告いたします。

1	商号又は名称	
	所属部署	
	職氏名	
2	商号又は名称	
	所属部署	
	職氏名	
3	商号又は名称	
	所属部署	
	職氏名	
4	商号又は名称	
	所属部署	
	職氏名	

※ 出席予定者は4名までとします。