（第１号様式）

プロポーザル参加申込書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

　　　 　　　　所在地

　　　　　　　　　　　　　商号又は名称

　代表者職氏名

私は，函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザル実施要領の

内容等を了承のうえ，必要書類を添えて申し込みます。

記

１　添付書類

(1)法人概要書

(2)誓約書

(3)商業登記簿謄本または登記事項証明書

(4)定款，寄附行為，規約，役員名簿，組織および運営の方法を示す書類

(5)決算書類（貸借対照表，損益計算書，営業報告書，利益金処分計算書,

　　法人税申告書別表１・別表４・別表５)

(6)納税証明書（都道府県税，法人税，市税ならびに消費税及び地方消費税）

(7)代表者の印鑑証明書

※　グループ申請の場合は，構成員を含め，上記書類のほか以下の書類

　を添付してください。

(8)法人グループ構成調書

(9)グループ申請に係る構成法人の委任状

(10)グループ協定書の写し

（第２号様式）

法人グループ構成調書

　私たちは，函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルに参加

する応募グループを結成し，代表者が本プロポーザルへの参加，企画提

案および契約等に係る一切の権限を有し，遂行の責を負うものとします｡

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 代表法人 | 所 　在 　地 | 〒 |
| 商号又は名称 |  |
| 代表者職氏名 |  |
| 構 成 員 | 所 　在 　地 | 〒 |
| 商号又は名称 |  |
| 代表者職氏名 |  |
| 構 成 員 | 所 　在 　地 | 〒 |
| 商号又は名称 |  |
| 代表者職氏名 |  |

※　代表法人と構成員の事業内容がわかる資料（会社案内等）を添付して

ください。

※　記入欄が足りない場合は，様式に準じて追加してください。

（第３号様式）

法　人　概　要　書

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　　　目 | 内　　　容 | | | |
| 商号又は名称 |  | | | |
| 所在地 |  | | | |
| 代表者職氏名 |  | | | |
| 設立年月日 |  | | | |
| 資本金 | 円（　　　年　　月　　日現在） | | | |
| 従業員数 | 正社員　　　　　 　 人（　　　年　　月　　日現在）  非正社員　　　　 　 人 | | | |
| 売上髙 | 円（　　　年　　月　　日現在） | | | |
| 経常利益 | 円（　　　年　　月　　日現在） | | | |
| 組織図 | 別途添付（※様式任意） | | | |
| 主な事業内容 |  | | | |
| 類似施設の管理に関する過去の業務実績 |  | | | |
| 連絡責任者 | 職氏名 |  | | |
| 電　話 |  | FAX |  |
| e-mail |  | | |

※　記入欄が足りない場合は，様式に準じて追加してください。

（第４号様式）

誓　　約　　書

令和　　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

所在地

　　　　　　　　　　　　　商号又は名称

　　　　　　　　　　　　　代表者職氏名

　私は，函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルへの参加にお

いて，以下のことを誓約します。

１　地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の４第１項

　の規定に該当しないこと。

２　函館市競争入札参加有資格業者指名停止措置要綱（平成５年４月１日

施行）による指名停止を受けていないこと。

３　函館市暴力団等排除措置要綱（平成２３年９月３０日施行）による入

　札参加除外措置を受けていないこと。

４　会社更生法（平成１４年法律第１５４号）に基づき更生手続開始の申

立てがなされている者または民事再生法（平成１１年法律第２２５号）

に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（会社更生法にあって

は更生手続開始の決定，民事再生法にあっては再生手続開始の決定を受

けている者を除く。）でないこと等，経営状態が著しく不健全であると

認められる者でないこと。

５　銀行取引停止，主要取引先からの取引停止等の事実がないこと。

６　破産法（平成１６年法律第７５号）に基づく破産手続きを行っている

法人でないこと。

７　公租公課を滞納している者でないこと。

８　暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第77

号）第２条第２号に規定する暴力団および役員または実質的に経営に関

与する者が同条第６号に規定する暴力団員ならびに暴力団員でなくなっ

た日から５年を経過しない者でないこと｡

９　暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第77

号）第２条第２号に規定する暴力団および同条第６号に規定する暴力団

員ならびに暴力団員でなくなった日から５年を経過しない者の利益とな

る活動を行う者でないこと。

10　本プロポーザル審査委員会の委員が自ら主宰しまたは役員もしくは顧

　問となっている法人その他の組織でないこと。

11　上記１から10が事実と相違する場合は，本公募プロポーザルの応募申

込を無効とされても異議のないこと。

（第５号様式）

グループ申請に係る構成法人の委任状

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

　　　　　　所在地

構成員　商号又は名称

　　　　　　代表者職氏名

　　　　　　所在地

構成員　商号又は名称

　　　　代表者職氏名

　私たちは，下記の法人をグループの代表法人として，函館市ホテル恵風

の売却に係る公募型プロポーザルの応募に関する一切の権限を委任します｡

記

　　　　　所在地

代表法人　商号又は名称

　　　　　代表者職氏名

※　構成員の記載欄が足りない場合は，適宜追加してください。

（第６号様式）

函館市ホテル恵風売却公募プロポーザル

企画提案書

|  |  |
| --- | --- |
| 参加資格者  （代表者）  名　称 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 受付番号  ※事務局で記入 |  |

|  |
| --- |
|  |

（第**７**号様式）

融資予定証明書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

　　　　　所在地

　　　　　商号又は名称

　　　　　代表者職氏名　　　　　　　　　　印

　　　　　※個人の場合

　　　　　住　所

　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　印

　函館市ホテル恵風の売却に係る融資について，公募型プロポーザルの応募者が，売

却候補者と決定した場合には，同者に対して，下記の金額を融資する用意があること

を証明します。

記

融資予定額　　　　　　　　　　　円

※　金額の記入は，アラビア数字（算用数字）を使用し，最初の数字の前に￥

　を記入してください。

なお，金額の訂正や抹消をすることはできません。

（第８－１号様式）

購　入　価　格　調　書

函館市ホテル恵風の購入にあたり，下記のとおり申し出ます。

記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 購入価格 | 十 | 億 | 千 | 百 | 十 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

消費税および地方消費税相当額は含まない。

令和　　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

　　　　所在地

　　　　　　商号又は名称

　　　　　　　　　　　　　　　　代表者職氏名　　　　　　　　　　印

※　購入価格は，１６０，４７７，０００円以上であること。

※　金額の記入は，アラビア数字（算用数字）を使用し，最初の数字の前に￥

　を記入してください。

　　なお，金額の訂正や抹消をすることはできません。

※　代表者印は，印鑑証明書と同じ印章を用いて押印してください。

（第８－２号様式）

購　入　価　格　調　書　内　訳　書

商号又は名称

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | 内　訳 | 数　量 | 最低売却価格  （税抜き） | 購入価格  （税抜き） |
| 土　地 | ホテル恵風  函館市恵山岬町61番2  函館市恵山岬町65番5  恵山岬温泉(５号井)  函館市恵山岬町61番12  函館市恵山岬町61番14  函館市恵山岬町64番2  水無温泉(４号井)  函館市恵山岬町90番1  函館市恵山岬町90番4  計 | ㎡  24,257.92  2,133.50  119.17  3.17  521.65  313.82  1.36  27,350.59 | 21,716,000円 | 円 |
| 建　物 | ホテル恵風  水無温泉(４号井)ポンプ室  ※建物･設備･その他固定資  産等 | 一式 | 117,951,000円 | 円 |
| 温泉権 | 恵山岬温泉（５号井）  水無温泉（４号井） | 一式 | 20,810,000円 | 円 |
| 合　計 | | | 160,477,000円 | 円 |

※　各項目の購入価格（税抜き）は，左欄に記載する最低売却価格（税抜

き）の同額以上の価格とすること。

※　購入価格（税抜き）の合計は，購入価格調書の金額と一致すること｡

（第９号様式）

プロポーザル参加に関する質問書

令和 　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルについて

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 質 問 者 | 所 在 地 | |  |
| 商号又は名称 | |  |
| 代表者職氏名 | |  |
| 連  絡  担  当  者 | 所属部署 |  |
| 職 氏 名 |  |
| 所 在 地 |  |
| 電話番号 |  |
| ＦＡＸ番号 |  |
| Ｅ－ｍａｉｌ |  |

質問内容

|  |  |
| --- | --- |
| 対象書類  等の名称 | （募集要項等の資料名を記載してください。）  　　　　　　　　　　　　　　　［　　ページ］ |
| 質問内容 | （質問は簡潔，的確に記載してください。） |

※　質問１問につき１枚としてください。

（第１０号様式）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

　　　所在地

　　商号又は名称

代表者職氏名

プロポーザル参加辞退届

令和　年　　月　　日付けで函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロ

ポーザルへの参加を辞退いたしたく届け出いたします。

　辞退理由

（第１１号様式）

プレゼンテーションおよびヒアリング出席者報告書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

　函館市長　大　泉　　　潤　様

所在地

商号又は名称

代表者職氏名

函館市ホテル恵風の売却に係る公募型プロポーザルのプレゼンテーションおよびヒアリングへの出席者を，次のとおり報告いたします。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| １ | 商号又は名称 |  |
| 所属部署 |  |
| 職氏名 |  |
| ２ | 商号又は名称 |  |
| 所属部署 |  |
| 職氏名 |  |
| ３ | 商号又は名称 |  |
| 所属部署 |  |
| 職氏名 |  |
| ４ | 商号又は名称 |  |
| 所属部署 |  |
| 職氏名 |  |

※　出席予定者は４名までとします。