

# 函館市水産物地方卸売市場

# 函館市水産物地方卸売市場

## 1. 市場の概要

### (1) 沿革

昭和40年7月	水産物公設卸売市場として開設
昭和48年2月	函館市水産物地方卸売市場と改称
昭和56年12月	地方卸売市場として整備計画変更
昭和58年11月	函館市水産物地方卸売市場棟建設着手
昭和59年3月	廃棄物処理施設棟完成、計量施設棟移設
昭和60年2月	市場条例および市場運営協議会条例議決 新市場棟完成
昭和60年3月	新市場業務開始
平成14年6月	荷捌き上屋建設着手
平成15年3月	荷捌き上屋完成
平成15年4月	荷捌き上屋供用開始
平成18年11月	計量施設再整備
平成26年4月	指定管理者制度導入（函館魚市場(株)）

(2) 所在地 函館市豊川町27番6号 TEL 22-5304 FAX 22-6088

### (3) 規模

敷地面積	23,179 m <sup>2</sup>
建物延面積	14,189 m <sup>2</sup> （付属棟・荷捌き上屋含む）
構造	
市場棟	鉄筋コンクリート一部鉄骨造・2階建（一部3階建）
荷捌き上屋	鉄骨造平家建
施設内容	(単位：m <sup>2</sup> )

施設名称	面積	内 訳		
		1階	2階	塔屋
卸売場	3,078	3,078		
仲卸売場	2,321	2,321		
買荷保管積込所	958	958		
事務施設	4,363	614	3,749	
関連事業者施設	803	79	724	
基幹特殊施設	725	233	61	431
市場棟延面積	12,248	7,283	4,534	431
荷捌き所	1,796	※ 駐車場 約336台収容 ※ 荷揚場・買荷保管積込所・連絡通路は面積に含まない。		
荷揚場（庇）	(1,257)			
買荷保管積込所（庇）	(1,078)			
連絡通路	(210)			
荷捌き上屋延面積	1,796			
計量施設	3			
廃棄物処理施設	97			
ゴミ集積所	45			
建物延面積	14,189			

総建設費	4,249,143千円
財源内訳	
国(道)支出金	1,597,354千円
地方債	2,118,400千円
市債	533,389千円

(4) 市場関係業者 (令和5年7月1日現在)

卸売業者 1社  
 仲卸業者 8社  
 買受人 114人  
 買出人 214人  
 関連事業者 5者 第1種 3者 (日用荒物雑貨等卸売業1者, 場内運搬業2者)  
 第2種 2者 (飲食店業1者, 事務用品等販売業1者)

2. 取扱数量・取扱高の推移 (平成30年度～令和4年度)

上段 数量：トン  
 下段 金額：千円, 割合%は前年比

年 度	生 鮮 魚		塩 干 品		冷 凍 品		計	
	数量	割合%	数量	割合%	数量	割合%	金額	割合%
平成 30	10,525	90.9%	623	91.7%	7,726	77.9%	18,873	85.1%
	7,316,756	81.6%	1,095,916	102.4%	5,465,047	78.2%	13,877,719	81.5%
令和 元	7,926	75.3%	491	78.9%	1,183	15.3%	9,600	50.9%
	5,101,873	69.7%	821,290	74.9%	1,262,554	23.1%	7,185,717	51.8%
2	6,716	84.7%	484	98.6%	1,750	147.8%	8,950	93.2%
	3,781,173	74.1%	674,400	82.1%	1,393,695	110.4%	5,849,268	81.4%
3	8,491	126.4%	425	87.9%	1,549	88.5%	10,465	116.9%
	3,917,242	103.6%	543,434	80.6%	1,356,882	97.4%	5,817,558	99.5%
4	8,085	95.2%	377	88.7%	1,257	81.1%	9,719	92.9%
	4,940,536	126.1%	549,696	101.2%	1,470,396	108.4%	6,960,628	119.6%

### 3. 令和3年度・4年度取扱実績

「前年比」欄の単位：%

品目	区分	数量 (トン)			金額 (千円)			単価 (円/kg)			
		3年度	4年度	前年比	3年度	4年度	前年比	3年度	4年度	前年比	
生鮮魚	まぐろ	95	90	93.9	252,567	323,822	128.2	2,645	3,610	136.5	
	さば	323	127	39.4	49,392	27,707	56.1	153	218	142.4	
	ほっけ	404	371	91.7	72,520	95,421	131.6	179	257	143.5	
	さんま	18	9	53.2	17,146	9,899	57.7	979	1,063	108.6	
	いわし	69	30	43.5	16,895	9,053	53.6	243	300	123.2	
	さけ	358	655	183.1	328,880	543,208	165.2	920	829	90.2	
	ます	178	144	80.7	107,699	112,711	104.7	604	784	129.6	
	ほたて貝	234	208	89.1	130,800	180,717	138.2	559	867	155.1	
	かれい	438	462	105.4	253,689	282,494	111.4	579	611	105.6	
	たら	985	1,256	127.5	208,265	271,186	130.2	211	216	102.1	
	ぶり	3,047	2,319	76.1	779,163	992,391	127.4	256	428	167.4	
	いか	するめいか	490	549	111.9	366,593	529,659	144.5	748	965	129.1
		赤いか	0	0	—	0	5	—	—	61	—
		その他いか	100	75	74.6	132,546	110,384	83.3	1,320	1,475	111.7
		(小計)	591	624	105.6	499,139	640,048	128.2	845	1,027	121.5
		その他	1,750	1,790	102.3	1,201,087	1,451,880	120.9	686	811	118.2
	計	8,491	8,085	95.2	3,917,242	4,940,536	126.1	461	611	132.5	
塩干品	さけ	22	23	103.6	28,127	33,015	117.4	1,282	1,452	113.3	
	ます	0	0	77.3	138	108	78.4	834	846	101.5	
	その他	403	354	87.9	515,170	516,572	100.3	1,277	1,457	114.1	
	計	425	377	88.7	543,434	549,696	101.2	1,278	1,457	114.0	
冷凍品	いか	するめいか	713	421	59.1	502,942	457,663	91.0	706	1,087	154.0
		赤いか	343	426	124.2	155,704	420,796	270.3	454	989	217.6
		その他いか	23	19	84.4	16,785	16,482	98.2	745	866	116.3
		(小計)	1,078	866	80.3	675,431	894,941	132.5	627	1,034	165.0
	さけ	87	46	53.0	130,610	89,551	68.6	1,509	1,952	129.4	
	ます	0	0	45.4	44	64	142.9	823	2,592	314.9	
	まぐろ	28	30	106.6	71,788	86,339	120.3	2,533	2,858	112.8	
	その他	356	315	88.4	479,008	399,502	83.4	1,345	1,270	94.4	
		計	1,549	1,257	81.1	1,356,882	1,470,396	108.4	876	1,170	133.6
		合計	10,465	9,719	92.9	5,817,558	6,960,628	119.6	556	716	128.8

#### 4. 施設の内訳

##### 建 物

番号	名 称	面 積	主 構 造	取得年度
1	卸 売 棟	12,247.66 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート一部鉄骨造・ 2 階建（一部3 階建）	昭和 59
2	荷 捌 き 上 屋	1,796.00 m <sup>2</sup>	鉄骨造平家建	平成 15
3	計 量 室	3.30 m <sup>2</sup>	プレハブ平家建	平成 18
4	廃棄物処理施設	97.20 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート造平家建	昭和 58
5	ゴ ミ 集 積 所	45.00 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート造平家建	昭和 60

##### 土 地

所 在 地	地 番	地 目	面 積	取得年度	備 考
豊 川 町	11 番 26 外	宅 地	5,057.81 m <sup>2</sup>	昭和 49	
豊 川 町	11 番 26 外	宅 地	18,121.59 m <sup>2</sup>		借 地