

番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
			加
23	函館市石川町 464番4の土地	1	平成26年12月16日受付第24460号追加
24	函館市石川町 464番5の土地	1	平成26年12月16日受付第24460号追加
25	函館市石川町 464番6の土地	1	平成26年12月16日受付第24460号追加
26	函館市石川町 464番7の土地	1	平成26年12月16日受付第24460号追加
27	函館市石川町 464番3の土地	1	平成26年12月16日受付第24460号追加

## 共同担保目録

記号及び番号		(ホ)第2394号		調製	平成21年6月26日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備		
1	函館市石川町 137番5の土地 函館市石川町 464番1の土地	4	平成26年11月25日受付第22407号土地区画整理法による換地処分		
2	函館市石川町 137番6の土地	4	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
3	函館市石川町 141番1の土地	6	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
4	函館市石川町 141番6の土地	4	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
5	函館市石川町 146番2の土地	6	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
6	函館市石川町 146番10の土地	6	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
7	函館市石川町 146番11の土地	6	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
8	函館市石川町 147番9の土地	15	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
9	函館市石川町 148番18の土地	12	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
10	函館市石川町 148番19の土地	11	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
11	函館市石川町 149番7の土地	16	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		
12	函館市石川町 149番8の土地	16	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記		

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
13	函館市石川町 149番9の土地	11	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記
14	函館市石川町 149番22の土地	16	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記
15	函館市石川町 149番38の土地	13	平成26年11月25日 土地区画整理法による換地処分により464番1に移記
16	函館市石川町 141番地6 家屋番号 141番6の建物 函館市石川町 464番地1、464番地5 家屋番号 464番1の5の建物	4	平成26年11月25日受付第22408号変更(所在、家屋番号)
17	函館市石川町 149番地9、149番地8、149番地22、147番地9、148番地19、148番地18 家屋番号 149番9の建物 函館市石川町 464番地1 家屋番号 464番1の2の建物	11	平成26年11月25日受付第22408号変更(所在、家屋番号)
18	函館市石川町 149番地9 家屋番号 149番9の2の建物 函館市石川町 149番地9 (仮換地 函館市石川町15街区1) 家屋番号 149番9の2の建物 函館市石川町 464番地1 家屋番号 464番1の建物	10	平成25年4月4日受付第7361号変更(所在) 平成26年11月25日受付第22408号変更(所在、家屋番号)
19	函館市石川町 149番地22、149番地7、148番地18、147番地9 家屋番号 149番22の建物 函館市石川町 464番地1、464番地4 家屋番号 464番1の4の建物	11	平成26年11月25日受付第22408号変更(所在、家屋番号)
20	函館市石川町 464番2の土地	2	平成26年12月16日受付第24461号追加
21	函館市石川町 464番4の土地	2	平成26年12月16日受付第24461号追加
22	函館市石川町 464番5の土地	2	平成26年12月16日受付第24461号追加
23	函館市石川町 464番6の土地	2	平成26年12月16日受付第24461号追加
24	函館市石川町 464番7の土地	2	平成26年12月16日受付第24461号追加
25	函館市石川町 464番3の土地	2	平成26年12月16日受付第24461号追加
26	函館市石川町 464番地1 家屋番号 464番1の3の建物	2	平成26年12月16日受付第24461号追加
27	函館市石川町 464番地4、464番地1 家屋番号 464番4の建物	2	平成26年12月16日受付第24461号追加

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。





これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(函館地方法務局管轄)

令和4年6月10日

函館地方法務局

登記官

高橋 淳



\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K64850 (1/1)

表題部 (主である建物の表示)		調製	余白	不動産番号	4400010014867
所在図番号	余白				
所在	函館市石川町 149番地9			余白	
	函館市石川町 149番地9 (仮換地 函館市石川町15街区1)			平成22年9月10日変更 平成25年4月8日登記	
	函館市石川町 464番地1			平成26年11月22日変更 平成26年11月25日登記	
家屋番号	149番9の2			余白	
	464番1			平成26年11月25日変更	
①種類	②構造	③床面積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕	
下宿	鉄筋コンクリート造陸屋根 5階建	1階	560	70	平成13年5月29日新築 〔平成13年6月18日〕
		2階	560	70	
		3階	560	70	
		4階	560	70	
		5階	560	70	
老人ホーム ・養護所	余白	1階	597	06	①③平成25年2月8日変更・増築 〔平成25年4月8日〕
		2階	589	68	
		3階	560	70	
		4階	560	70	
		5階	560	70	
所有者	函館市石川町147番地9 医療法人社団慈愛会 慈愛会病院				

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成13年6月19日 第13057号	所有者 函館市石川町147番地9 医療法人社団慈愛会慈愛会病院
2	差押	平成18年5月24日 第11078号	原因 平成18年5月24日函館地方裁判所担保不動産競売開始決定 債権者 檜山郡江差町字木町132番地 江差信用金庫
3	差押	平成18年12月28日 第30598号	原因 平成18年12月28日函館地方裁判所担保不動産競売開始決定 債権者 札幌市中央区大通西四丁目1番地 株式会社北海道銀行
4	差押	平成18年12月28日 第30600号	原因 平成18年12月28日函館地方裁判所担保不動産競売開始決定 債権者 札幌市中央区大通西四丁目1番地 株式会社北海道銀行
5	所有権移転	平成19年8月8日 第17274号	原因 平成19年8月8日担保不動産競売による売却 所有者 函館市東山町144番地の52 株式会社ハニーモニー
付記1号	5番登記名義人住所変更	令和1年12月17日 第23317号	原因 令和1年8月31日本店移転 本店 函館市柏木町15番2号

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。



順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			代位者 檜山郡江差町字本町132番地 道南うみ街信用金庫 代位原因 令和1年12月2日根抵当権元本確定の登記請求権
6	2番、3番、4番差押登記抹消	平成19年8月8日 第17274号	原因 平成19年8月8日担保不動産競売による売却
7	差押	令和1年5月24日 第8877号	原因 令和1年5月24日差押 債権者 函館市

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1 3	根抵当権設定	平成13年6月19日 第13058号	原因 平成13年6月19日設定 極度額 金6億円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手債権 債務者 函館市石川町147番地9 医療法人社団慈愛会慈愛会病院 根抵当権者 檜山郡江差町字本町132番地 江差信用金庫 (取扱店 函館支店) 共同担保 目録(第)9825号
2 3	抵当権設定	平成13年10月25日 第24352号	原因 平成13年10月25日金銭消費貸借同日設定 債権額 金2億円 利息 年2.4% (ただし、月割計算、月末満の期間は、年365日割計算) 損害金 年1.7% (年365日割計算) 債務者 函館市石川町147番地9 医療法人社団慈愛会慈愛会病院 抵当権者 檜山郡江差町字本町132番地 江差信用金庫 (取扱店 函館支店) 共同担保 目録(第)1027号
付記1号	2番抵当権移転	平成18年7月26日 第15974号	原因 平成18年7月25日代位弁済 抵当権者 札幌市中央区大通西四丁目1番地 北海道信用保証協会
3	1番、2番順位変更	平成13年10月25日 第24358号	原因 平成13年10月25日変更 第1 2番抵当権 第2 1番根抵当権
4	根抵当権設定	平成13年11月14日 第26258号	原因 平成13年11月13日設定 極度額 金4億8,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 函館市石川町147番地9 医療法人社団慈愛会慈愛会病院 根抵当権者 札幌市中央区大通西四丁目1番地 株式会社北海道銀行 (取扱店 函館駅前支店) 共同担保 目録(第)9012号
付記1号	4番根抵当権移転	平成19年3月19日 第5328号	原因 平成19年3月15日債権譲渡 根抵当権者 東京都港区虎ノ門一丁目2番8号

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			サンキャピタル有限公司
5	根抵当権設定	平成13年11月14日 第26259号	原因 平成13年11月13日設定 極度額 金5億9,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 函館市石川町147番地9 株式会社慈愛会 根抵当権者 札幌市中央区大通西四丁目1番地 株式会社北海道銀行 (取扱店 函館駅前支店) 共同担保 目録(*)第1620号
付記1号	5番根抵当権移転	平成19年3月19日 第5331号	原因 平成19年3月15日債権譲渡 根抵当権者 東京都港区虎ノ門一丁目2番8号 サンキャピタル有限公司
6	根抵当権設定	平成13年11月14日 第26260号	原因 平成13年11月13日設定 極度額 金4億1,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 函館市石川町147番地9 株式会社慈愛会 根抵当権者 札幌市中央区大通西四丁目1番地 株式会社北海道銀行 (取扱店 函館駅前支店) 共同担保 目録(*)第9741号
付記1号	6番根抵当権移転	平成19年3月19日 第5332号	原因 平成19年3月15日債権譲渡 根抵当権者 東京都港区虎ノ門一丁目2番8号 サンキャピタル有限公司
7	根抵当権設定	平成15年12月22日 第29683号	原因 平成15年12月22日設定 極度額 金10億8,000万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 函館市石川町147番地9 医療法人社団慈愛会慈愛会病院 根抵当権者 檜山郡江差町字本町132番地 江差信用金庫 (取扱店 函館支店) 共同担保 目録(*)第7571号
8	1番、4番、5番、6番、7番根抵当権、2番根抵当権抹消	平成19年8月8日 第17274号	原因 平成19年8月8日担保不動産競売による売却
9	根抵当権設定	平成19年8月8日 第17275号	原因 平成19年8月8日設定 極度額 金8億円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 函館市東山町144番地の52 株式会社ハーマニー 根抵当権者 檜山郡江差町字本町132番地 江差信用金庫 (取扱店 函館支店) 共同担保 目録(*)第7906号
付記1号	9番根抵当権変更	平成22年1月29日 第1908号	原因 平成22年1月29日変更 極度額 金12億3,000万円
付記2号	9番根抵当権変更	平成24年11月1日 第23502号	原因 平成24年11月1日変更 極度額 金15億1,000万円

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。