

函館市青果物地方卸売市場

函館市青果物地方卸売市場

1. 市場の概要

- (1) 沿革
- | | |
|----------|---|
| 昭和47年2月 | 中央卸売市場整備計画公表（卸売市場法第5条）
開設区域指定告示（卸売市場法第7条） |
| 昭和47年11月 | 用地造成着手（昭和47年度分） |
| 昭和48年3月 | 同上完成 |
| 昭和48年5月 | 用地造成着手（昭和48年度分） |
| 昭和48年8月 | 同上完成 |
| 昭和48年9月 | 市場施設建設着手 |
| 昭和49年7月 | 函館市中央卸売市場開設運営協議会条例議決 |
| 昭和49年11月 | 市場施設完成 |
| 昭和49年12月 | 函館市中央卸売市場設置条例および函館市中央卸売市場業務条例議決 |
| 昭和50年3月 | 開設許可(3月5日)
業務開始(3月11日)
函館市中央卸売市場事業の設置等に関する条例議決（函館市中央卸売市場条例廃止） |
| 昭和50年9月 | 駐車場完成 |
| 平成11年1月 | 卸売棟屋根改良 |
| 平成11年2月 | 買荷保管・積込所増築 |
| 平成11年7月 | 低温卸売場設置 |
| 平成11年9月 | 外便所新築 |
| 平成12年3月 | 冷蔵庫棟改良
函館市中央卸売市場取引委員会設置 |
| 平成13年2月 | 果実熟成保管庫改良 |
| 平成14年2月 | 関連店舗棟改良 |
| 平成15年10月 | 仲卸売場・事務所改良 |
| 平成16年3月 | 情報管理システム設置 |
| 平成20年10月 | 函館市青果物地方卸売市場条例議決（10月1日） |
| 平成21年3月 | 地方卸売市場開設許可（3月4日） |
| 平成21年4月 | 中央卸売市場から地方卸売市場に転換
指定管理者制度導入（函館青果管理（株）） |

(2) 所在地 函館市西桔梗町589番地25 TEL 49-4141 FAX 49-4144

(3) 規模

敷地面積	85,806㎡
建物延面積	27,545㎡
構造	鉄筋コンクリート・一部鉄骨造2階建ほか
施設内容	(単位：㎡)

施設名称	面積	施設名称	面積
卸売場	7,374	関連事業者店舗棟	6,248
仲卸売場	2,251	店舗棟倉庫	623
関連事業者当事務所	2,894	管理事務所棟	1,074
買荷保管・積込所	2,790	守衛棟	90
冷蔵庫棟	1,476	その他施設	732
倉庫棟	953	駐車場	25,000
果実熟成保管庫棟	1,040		

総建設費	4,129,458千円
財源内訳	国庫補助金 997,207千円
	地方債 3,127,800千円
	市費 4,451千円

(4) 市場関係業者 (令和3年7月1日現在)

卸売業者	2社
仲卸業者	4社
売買参加者	164人
買出人	104人
関連事業者	18者 (食料品卸売業11者, 日用荒物雑貨等卸売業1者, その他6者)

2. 取扱数量・取扱高の推移 (平成28年度～令和2年度)

上段 数量: トン
下段 金額: 千円, 割合%は前年比

年度	野菜		果実		その他		計	
	数量	割合%	数量	割合%	数量	割合%	金額	割合%
H28	32,432	95.3	11,365	96.2	251	83.9	44,048	95.5
	7,532,862	105.2	4,115,129	101.6	198,094	90.7	11,846,085	103.6
H29	30,221	93.2	10,578	93.1	229	91.4	41,028	93.1
	6,486,550	86.1	3,879,735	94.3	175,770	89.0	10,542,055	89.0
H30	28,903	95.6	9,285	87.8	211	92.2	38,399	93.6
	6,317,116	97.4	3,612,200	93.1	167,890	95.5	10,097,206	95.8
R元	28,811	99.7	9,432	101.6	205	97.1	38,448	100.1
	5,883,891	93.1	3,369,527	93.3	153,983	91.7	9,407,401	93.2
R2	25,932	90.0	8,151	86.4	168	81.9	34,251	89.1
	5,668,753	96.3	3,112,841	92.4	123,828	80.4	8,905,422	94.7

3. 令和元・2年度取扱実績

※「前年比」欄の単位：％ ※「単価」：1kg当りの額

品目	区分	数量(t)			金額(千円)			単価(円)		
		元年度	2年度	前年比	元年度	2年度	前年比	元年度	2年度	前年比
野菜	だいこん	3,569	3,110	85.0	267,373	272,592	102.0	73	88	120.5
	にんじん	1,681	1,618	96.3	188,718	272,911	144.6	112	169	150.9
	はくさい	1,907	1,920	100.7	172,443	181,435	105.2	90	94	104.4
	キャベツ	3,552	3,236	91.1	289,006	304,742	105.4	81	94	116.0
	ほうれん草	383	377	98.7	190,622	190,584	100.0	498	505	101.4
	ねぎ	1,096	988	90.1	390,141	436,780	112.0	356	442	124.2
	なす	303	310	102.2	137,983	139,049	100.8	455	449	98.7
	トマト	2,226	1,723	77.4	821,043	642,054	78.2	369	373	101.1
	きゅうり	1,342	1,315	98.0	421,806	407,330	96.6	314	310	98.7
	かんしょ	651	550	84.5	117,013	153,684	86.8	272	279	102.6
	ばれいしょ	1,648	1,685	102.3	157,440	244,699	155.4	96	145	151.0
	たまねぎ	4,048	3,068	89.1	345,252	286,947	83.1	85	80	94.1
	その他	6,315	5,492	87.0	2,325,051	2,135,946	91.9	368	389	105.7
小計	28,811	25,932	90.0	5,883,891	5,668,753	96.3	204	219	107.4	
果実	みかん	1,510	1,567	103.8	467,429	478,397	102.3	310	305	98.4
	甘夏かん	71	69	97.1	14,331	13,611	95.0	203	198	97.5
	はっさく	48	29	61.3	9,951	7,217	72.5	207	245	118.4
	りんご	1,497	1,317	87.9	451,073	433,113	96.0	301	329	109.3
	なし	294	196	66.8	102,219	89,104	87.2	348	453	130.2
	かき	989	799	80.8	246,474	229,145	93.0	249	287	115.3
	もも	270	154	57.2	134,374	102,978	76.6	497	667	134.2
	ぶどう	319	275	86.1	245,684	208,092	84.7	770	758	98.4
	いちご	199	197	98.8	305,452	291,882	95.6	1,536	1,485	96.7
	メロン	1,106	928	83.9	505,376	455,946	90.2	457	491	107.4
	すいか	819	664	81.0	150,204	153,899	102.5	183	232	126.8
	バナナ	948	900	94.9	217,602	214,015	98.4	230	238	103.5
	その他	1,362	1,056	77.5	519,358	435,442	83.8	381	412	108.1
小計	9,432	8,151	86.4	3,369,527	3,112,841	92.4	357	382	107.0	
その他	野菜加工品	107	91	85.1	60,614	52,911	87.3	568	583	102.6
	果実加工品	63	60	94.1	67,828	59,142	87.2	1,070	991	92.6
	その他	35	17	49.6	25,541	11,775	46.1	736	685	93.1
	小計	205	168	81.9	153,983	123,828	80.4	752	739	98.3
合計	38,448	34,251	89.1	9,407,401	8,905,422	94.7	245	260	106.1	

4. 施設の内訳 (主要な固定資産の内訳)

建 物

番号	名 称	面 積	主 構 造	取得年度
1	卸 売 棟	16,024.38㎡	鉄骨造2階建	昭和49
2	冷 蔵 庫 棟	1,475.80㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49
3	倉 庫 棟	952.60㎡	鉄骨造平家建	昭和49
4	果実熟成保管庫棟	1,040.55㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49
5	関連事業者店舗棟	6,248.18㎡	鉄筋コンクリート造2階建	昭和49
6	店 舗 棟 倉 庫	622.54㎡	鉄骨造平家建	昭和49
7	管 理 事 務 所 棟	1,073.86㎡	鉄筋コンクリート造2階建	昭和49
8	守 衛 棟	89.98㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49

土 地

所 在 地	地 番	地 目	面 積	取得年度
西桔梗町	589番地25	宅 地	85,806.91㎡	昭和48