

指定管理者募集に関する質問と回答（函館市根崎生活館）

令和3年6月16日質問分

No.	対象書類	質問	回答
1	募集要項 P6,7	新型コロナ次第の面はありませんが、イベントや自主事業として、根崎生活館前の広場を使用することは可能でしょうか？	敷地内は管理業務については使用可能ですが、自主事業の場合は、市の承認が必要となります。
2	募集要項 P7	広場の使用がOKの場合、露店やキッチンカーのような営業を伴うイベントや盆踊りなどは開催可能でしょうか？	自主事業については、施設の用途または目的を阻害せず、かつ管理業務の実施を妨げない範囲において、施設の利用促進または利用者のサービス向上を目的として、管理業務以外に自己の費用と責任で、市の承認を得たうえで実施することができますが、敷地内の使用については1の回答のとおりとなります。
3	募集要項 P6 管理業務仕様書	現在、根崎生活館の指定管理者であります社会福祉協議会様は、根崎生活館内に銭亀沢事務所として拠点を構えている認識です。もし仮に他者が指定管理者となった場合に、社会福祉協議会様の拠点としての使用を考慮する、或いは引き継ぐ、取り次ぐなどの必要はございますでしょうか？	自主事業を除き、募集要項および仕様書に定める以外の業務については、行う必要はありません。
4	募集要項 P6 管理業務仕様書	もし仮に当社が指定管理者となった場合には、根崎生活館の住所を当社拠点の一つとして構えることは許されるでしょうか？（指定管理業務外または兼任の従業員を置く事を含む）	指定管理業務は、地方自治法第244条の2第3項の規定により、生活館の管理を指定管理者に行わせるものであり、募集要項および仕様書に定める業務を行うものであります。
5	募集要項 P9	インターネット回線やWi-Fiなどは設備されているのでしょうか？もし無い場合、当社にて設置することは可能でしょうか？当社の拠点間や取引先との連絡やリモート会議、根崎生活館業務としてはリモート講師による講演会や研修会などでインターネット使用を想定しております。	インターネット回線は設備されていますが、Wi-Fiは設備されていません。 なお、指定管理者が施設利用者のサービス向上を目的に、自らの費用で購入または調達した備品等は、市と協議のうえ、管理業務の用に供することができますが、あくまでも管理業務は4のとおりとなります。
6	募集要項 P8	根崎生活館の館内清掃など簡易な作業を、障がい者就労継続支援事業所などに依頼して施設外就労として実施してもらうことは可能でしょうか？	清掃などの一部の業務については、あらかじめ第三者に委託する理由を記載した申請書を提出し、市が承諾した場合は、第三者に委託することは可能です。