



(都市建設部)

平成29年度補助事業等実績報告書

平成30年4月20日

函館市長 工藤 壽樹 様

住所 函館市美原1丁目26番8号  
団体 一般財団法人函館市住宅都市施設公社  
代表 理事長 野々宮 勇

補助事業等の名称 一般財団法人函館市住宅都市施設公社 住生活環境向上事業

平成29年4月1日付け函都住をもって補助金等の交付の決定を受けた上記の補助事業は、平成30年3月31日完了したので、関係書類を添えて報告いたします。

記

補助金等交付決定通知額	金	3,564,000 円
補助金等領収済額	金	3,564,000 円
補助金等精算額	金	3,564,000 円
補助金等返還額	金	0 円

(都市建設部)

補助事業等の実績書

申請者の概要	設立年月日 昭和63年2月17日
	一般財団法人 移行年月日 平成25年4月1日
	構 成 員 理事7名～10名, 監事 2名, 評議員10～13名
	営む主な事業 別添定款第4条に掲げる事業
補助事業等の 内 容	一般財団法人函館市住宅都市施設公社が行う下記の住生活環境向上事業  (1) 住宅相談 (2) マンション管理相談 (3) マンション管理セミナー (4) はこだて住まいづくりサポート事業
補助事業等の 実施による効果	上記の住生活環境向上事業を実施することにより, 市民生活の住生活 に対する関心や要求に応じた調査, 研究, 相談業務を促進し, 市民生活 の安定向上などに大きく寄与することができた。
備 考	

補助事業等の収支決算書

収入の部

(単位:円)

項目	本年度予算額		本年度決算額		増減		内訳
	うち、補助対象額		うち、補助対象額		うち、補助対象額		
基本財産運用収入	1,000	1,000	299	299	701	701	基本財産利息
補助金等収入	3,564,000	3,564,000	3,564,000	3,564,000	0	0	函館市補助金 3,564,000
特定資産取崩収入	3,209,000	3,209,000			3,209,000	3,209,000	自主事業積立資産取崩収入
繰入金収入	1,431,000	1,431,000	4,847,719	4,847,719	▲ 3,416,719	▲ 3,416,719	収益事業繰入金収入
諸収入	0	0	89,070	89,070	▲ 89,070	▲ 89,070	車両任意保険返戻金 利息収入
合計	8,205,000	8,205,000	8,501,088	8,501,088	▲ 296,088	▲ 296,088	

支出の部

(単位:円)

項目	本年度予算額		本年度決算額		増減		内訳
	うち、補助対象額		うち、補助対象額		うち、補助対象額		
自主事業費	8,205,000	8,205,000	8,501,088	8,501,088	▲ 296,088	▲ 296,088	
①住宅相談	2,542,000	2,542,000	2,565,588	2,565,588	▲ 23,588	▲ 23,588	
②マンション管理相談	336,000	336,000	304,000	304,000	32,000	32,000	
③マンション管理セミナー	207,000	207,000	177,740	177,740	29,260	29,260	
④はこだて住まいづくりサポート事業	5,120,000	5,120,000	5,453,760	5,453,760	▲ 333,760	▲ 333,760	
合計	8,205,000	8,205,000	8,501,088	8,501,088	▲ 296,088	▲ 296,088	

※ 実績報告の場合 収支差引額 0 円

- (注) 1. この様式は、補助金等の交付を申請し、または、これに係る実績報告をする場合に使用すること。  
 2. 項目は、詳細に区分して記載すること。  
 3. 金額の単位は、申請の場合「千円」、実績報告の場合「円」とすること。  
 4. 内訳には、金額の算出基礎その他必要な事項を記載すること。  
 5. その他必要と認めた書類を添付すること。

平成29年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	住宅相談																																								
事業内容	<p>住宅相談員を配置し、住宅の新築やリフォームに関する相談を行うほか相談をより実のあるものとするため、内容に応じ専門的知識を有する関係機関を紹介するなど適切な指導助言を行った。</p> <p>相談件数 566件</p>																																								
事業費内訳	<table border="0"> <tr> <td colspan="2">【収入】</td> </tr> <tr> <td>基本財産運用収入</td> <td style="text-align: right;">299円</td> </tr> <tr> <td>市補助金</td> <td style="text-align: right;">1,174,000円</td> </tr> <tr> <td>繰入金収入 (収益事業繰入金)</td> <td style="text-align: right;">1,302,219円</td> </tr> <tr> <td>諸収入 (受取利息60,000 車両保険返戻等29,070)</td> <td style="text-align: right;">89,070円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">計</td> <td style="text-align: right;">2,565,588円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">【支出】</td> </tr> <tr> <td>嘱託報酬</td> <td style="text-align: right;">2,043,009円</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2,043,009円</td> </tr> <tr> <td>福利厚生費</td> <td style="text-align: right;">392,103円</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">392,103円</td> </tr> <tr> <td>旅費交通費</td> <td style="text-align: right;">35,640円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">住宅相談研修会</td> <td style="text-align: right;">35,640円</td> </tr> <tr> <td>消耗品費</td> <td style="text-align: right;">43,215円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">住宅相談関係書籍、コピー用紙購入代金</td> <td style="text-align: right;">43,215円</td> </tr> <tr> <td>燃料費</td> <td style="text-align: right;">1,822円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">社有車ガソリン代</td> <td style="text-align: right;">1,822円</td> </tr> <tr> <td>委託費</td> <td style="text-align: right;">49,799円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">住宅相談ちらし作成</td> <td style="text-align: right;">49,799円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">計</td> <td style="text-align: right;">2,565,588円</td> </tr> </table>	【収入】		基本財産運用収入	299円	市補助金	1,174,000円	繰入金収入 (収益事業繰入金)	1,302,219円	諸収入 (受取利息60,000 車両保険返戻等29,070)	89,070円	計	2,565,588円	【支出】		嘱託報酬	2,043,009円		2,043,009円	福利厚生費	392,103円		392,103円	旅費交通費	35,640円	住宅相談研修会	35,640円	消耗品費	43,215円	住宅相談関係書籍、コピー用紙購入代金	43,215円	燃料費	1,822円	社有車ガソリン代	1,822円	委託費	49,799円	住宅相談ちらし作成	49,799円	計	2,565,588円
【収入】																																									
基本財産運用収入	299円																																								
市補助金	1,174,000円																																								
繰入金収入 (収益事業繰入金)	1,302,219円																																								
諸収入 (受取利息60,000 車両保険返戻等29,070)	89,070円																																								
計	2,565,588円																																								
【支出】																																									
嘱託報酬	2,043,009円																																								
	2,043,009円																																								
福利厚生費	392,103円																																								
	392,103円																																								
旅費交通費	35,640円																																								
住宅相談研修会	35,640円																																								
消耗品費	43,215円																																								
住宅相談関係書籍、コピー用紙購入代金	43,215円																																								
燃料費	1,822円																																								
社有車ガソリン代	1,822円																																								
委託費	49,799円																																								
住宅相談ちらし作成	49,799円																																								
計	2,565,588円																																								

平成29年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	マンション管理相談																								
事業内容	<p>特定非営利活動法人函館マンション管理組合ネットワークと協働で、住民の住生活環境の向上のため、マンションの管理等に関する相談を実施した。</p> <p>相談件数 94件          相談内容          長期的修繕に関する管理相談、ペット問題に関するトラブル相談、大規模改修に関する相談、規約等に関する相談、組合運営に関する相談等</p>																								
事業費内訳	<table border="0"> <tr> <td colspan="2">【収入】</td> </tr> <tr> <td>市補助金</td> <td style="text-align: right;">150,000円</td> </tr> <tr> <td>繰入金収入 (収益事業繰入金)</td> <td style="text-align: right;">154,000円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td style="text-align: right;">304,000円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">【支出】</td> </tr> <tr> <td>嘱託報酬</td> <td style="text-align: right;">3,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">3,000円</td> </tr> <tr> <td>福利厚生費</td> <td style="text-align: right;">1,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">1,000円</td> </tr> <tr> <td>負担金</td> <td style="text-align: right;">300,000円</td> </tr> <tr> <td>平成29年度管理相談負担金</td> <td style="text-align: right;">300,000円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td style="text-align: right;">304,000円</td> </tr> </table>	【収入】		市補助金	150,000円	繰入金収入 (収益事業繰入金)	154,000円	計	304,000円	【支出】		嘱託報酬	3,000円		3,000円	福利厚生費	1,000円		1,000円	負担金	300,000円	平成29年度管理相談負担金	300,000円	計	304,000円
【収入】																									
市補助金	150,000円																								
繰入金収入 (収益事業繰入金)	154,000円																								
計	304,000円																								
【支出】																									
嘱託報酬	3,000円																								
	3,000円																								
福利厚生費	1,000円																								
	1,000円																								
負担金	300,000円																								
平成29年度管理相談負担金	300,000円																								
計	304,000円																								

平成29年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	マンション管理セミナー																																
事業内容	<p>北海道・函館市・関係団体と連携し、マンション管理組合および住民を対象に、マンションに関する一般的知識等を習得するためのセミナーを開催した。</p> <p>平成29年9月2日・平成30年3月3日 参加人数計80人</p>																																
事業費内訳	<table> <tr> <td colspan="2">【収入】</td> </tr> <tr> <td>市補助金</td> <td>86,000円</td> </tr> <tr> <td>繰入金収入 (収益事業繰入金)</td> <td>91,740円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>177,740円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">【支出】</td> </tr> <tr> <td>嘱託報酬</td> <td>131,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>131,000円</td> </tr> <tr> <td>福利厚生費</td> <td>20,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20,000円</td> </tr> <tr> <td>賃借料</td> <td>20,920円</td> </tr> <tr> <td>会場使用料</td> <td>20,920円</td> </tr> <tr> <td>保険料</td> <td>820円</td> </tr> <tr> <td>行事参加者傷害保険</td> <td>820円</td> </tr> <tr> <td>負担金</td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td>総会負担金</td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>177,740円</td> </tr> </table>	【収入】		市補助金	86,000円	繰入金収入 (収益事業繰入金)	91,740円	計	177,740円	【支出】		嘱託報酬	131,000円		131,000円	福利厚生費	20,000円		20,000円	賃借料	20,920円	会場使用料	20,920円	保険料	820円	行事参加者傷害保険	820円	負担金	5,000円	総会負担金	5,000円	計	177,740円
【収入】																																	
市補助金	86,000円																																
繰入金収入 (収益事業繰入金)	91,740円																																
計	177,740円																																
【支出】																																	
嘱託報酬	131,000円																																
	131,000円																																
福利厚生費	20,000円																																
	20,000円																																
賃借料	20,920円																																
会場使用料	20,920円																																
保険料	820円																																
行事参加者傷害保険	820円																																
負担金	5,000円																																
総会負担金	5,000円																																
計	177,740円																																

平成29年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	はこだて住まいづくりサポート事業																																																																															
事業内容	<p>高齢社会や住民ニーズの多様化に伴い、誰もがより安心して安全な住まいづくりに関する様々な知識や情報を提供し、住民の住生活環境の向上を図ることを目的として、北海道渡島総合振興局・函館市と共催し開催した。</p> <p>平成30年2月16日から18日 棒二森屋7階催事場 来場者数約1,600人</p>																																																																															
事業費内訳	<table border="0"> <tr> <td colspan="3"><b>【収入】</b></td> </tr> <tr> <td>市補助金</td> <td></td> <td>2,154,000円</td> </tr> <tr> <td>繰入金収入 (収益事業繰入金)</td> <td></td> <td>3,299,760円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>5,453,760円</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>【支出】</b></td> </tr> <tr> <td>嘱託報酬</td> <td></td> <td>1,989,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>1,989,000円</td> </tr> <tr> <td>福利厚生費</td> <td></td> <td>306,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>306,000円</td> </tr> <tr> <td>通信運搬費</td> <td></td> <td>17,704円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ポスター等発送料</td> <td>17,704円</td> </tr> <tr> <td>消耗品費</td> <td></td> <td>42,876円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>会場設営品</td> <td>42,876円</td> </tr> <tr> <td>手数料</td> <td></td> <td>2,200円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>食品衛生法に係る営業許可申請手数料</td> <td>2,200円</td> </tr> <tr> <td>賃借料</td> <td></td> <td>624,888円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>会場使用料</td> <td>624,888円</td> </tr> <tr> <td>委託費</td> <td></td> <td>1,660,901円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ポスター・パネル等作成費用</td> <td>1,660,901円</td> </tr> <tr> <td>保険料</td> <td></td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>来場者傷害保険料</td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td>報償費</td> <td></td> <td>169,071円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>来場者記念品購入費</td> <td>169,071円</td> </tr> <tr> <td>広告料</td> <td></td> <td>636,120円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>新聞広告掲載料</td> <td>636,120円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>計</td> <td>5,453,760円</td> </tr> </table>		<b>【収入】</b>			市補助金		2,154,000円	繰入金収入 (収益事業繰入金)		3,299,760円	計		5,453,760円	<b>【支出】</b>			嘱託報酬		1,989,000円			1,989,000円	福利厚生費		306,000円			306,000円	通信運搬費		17,704円		ポスター等発送料	17,704円	消耗品費		42,876円		会場設営品	42,876円	手数料		2,200円		食品衛生法に係る営業許可申請手数料	2,200円	賃借料		624,888円		会場使用料	624,888円	委託費		1,660,901円		ポスター・パネル等作成費用	1,660,901円	保険料		5,000円		来場者傷害保険料	5,000円	報償費		169,071円		来場者記念品購入費	169,071円	広告料		636,120円		新聞広告掲載料	636,120円		計	5,453,760円
<b>【収入】</b>																																																																																
市補助金		2,154,000円																																																																														
繰入金収入 (収益事業繰入金)		3,299,760円																																																																														
計		5,453,760円																																																																														
<b>【支出】</b>																																																																																
嘱託報酬		1,989,000円																																																																														
		1,989,000円																																																																														
福利厚生費		306,000円																																																																														
		306,000円																																																																														
通信運搬費		17,704円																																																																														
	ポスター等発送料	17,704円																																																																														
消耗品費		42,876円																																																																														
	会場設営品	42,876円																																																																														
手数料		2,200円																																																																														
	食品衛生法に係る営業許可申請手数料	2,200円																																																																														
賃借料		624,888円																																																																														
	会場使用料	624,888円																																																																														
委託費		1,660,901円																																																																														
	ポスター・パネル等作成費用	1,660,901円																																																																														
保険料		5,000円																																																																														
	来場者傷害保険料	5,000円																																																																														
報償費		169,071円																																																																														
	来場者記念品購入費	169,071円																																																																														
広告料		636,120円																																																																														
	新聞広告掲載料	636,120円																																																																														
	計	5,453,760円																																																																														