

函館市監査公表第 8 号

地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 199 条第 1 項および第 5 項の規定に基づき，都市建設部および企画部を対象として，随時監査（工事監査）を実施したので，その結果を同条第 9 項の規定により，別紙のとおり公表する。

平成 26 年 2 月 18 日

函館市監査委員 渡 辺 宏 身

函館市監査委員 植 松 直

函館市監査委員 北 原 善 通

函館市監査委員 茂 木 修

平成25年度随時監査（工事監査）結果報告書

1 監査の対象

工事名	国際水産・海洋総合研究センター本館棟 [1工区] 新築主体工事
工事担当部局	都市建設部
予算主管部局	企画部
契約担当部局	都市建設部

2 監査の期間

平成25年9月24日から平成25年11月25日まで

3 監査の方法

平成25年度において施工中の上記監査対象工事の設計・積算・契約・施工・工事監理等が適正かつ効率的に執行されているかについて、関係書類の検査および現場調査を行うとともに、関係職員から説明を聴取した。

なお、工事技術面の調査については、特定非営利活動法人地域と行政を支える技術フォーラムへ委託し、平成25年9月24日・25日に実地調査を行った。

4 監査の結果

本件工事を監査した結果、関係書類の整備、施工および工事監理などは、適正に執行されていた。

(1) 工事概要

工事場所	函館市弁天町20番180の内、20番198の内、20番223の内、20番229、20番230		
敷地面積	65,570.12㎡		
建築面積	5,048.15㎡		
床面積	全	体	(うち1工区部分)
	1階	4,588.14㎡	(2,108.18㎡)
	2階	2,502.08㎡	(656.34㎡)
	3階	248.90㎡	(248.90㎡)

	4 階	204.49㎡	(204.49㎡)
	合計	7,543.61㎡	(3,217.91㎡)
構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建		
基礎（杭）	P H C 杭地業		
外壁	コンクリート打放し		
屋根	コンクリート下地アスファルト露出防水（絶縁工法）		
主要室	1 階 ラウンジ・ギャラリー・展示スペース，大会議室，会議ホール，薬品庫，恒温室，可変露光実験室，実習室，実習準備室，展示・実験水槽室，魚類健康管理室，冷凍室，冷蔵室，循環ろ過機械室		
	2 階 共用ラウンジ，機械室，電気室，高架水槽		
	3 階 エレベーターホール		
	4 階 機械保管庫，展望ロビー		
請負金額	892,290,000円		
請負業者	高橋組・三光工業・工藤組・ハウジングコバヤシ・平谷建設国際水産・海洋総合研究センター本館棟 〔1工区〕新築主体工事共同企業体		
工期	平成24年9月26日～平成26年3月17日		

（2）設計

設計においては，共通仕様書の整備，特記仕様書への必要事項の記載状況や設計図面および明細書は的確に作成されているか，内容に不一致はないかなどについて，実施設計書，設計仕様書等を調査した結果，適正に執行されていた。

（3）積算

積算においては，設計書，設計図等を基に歩掛，単価，数量，金額は適正か，また，その算出根拠は明確かなどについて調査した結果，適正に執行されていた。

(4) 契約

契約においては、入札および契約締結などについて、入札関係書、契約書、支払関係書等の関係書類に基づき調査した結果、各種提出書類および各決裁書類などは、適切に処理、整理されており、適正に執行されていた。

(5) 施工

施工においては、工事施工計画は適切か、各種承諾図書、工事記録、写真等の請負人提出書類は完備しているかなどについて調査した結果、適正に執行されていた。

(6) 工事監理

工事監理においては、直営により実施されており、工事監理に必要な図書類を調査した結果、適正に執行されていた。