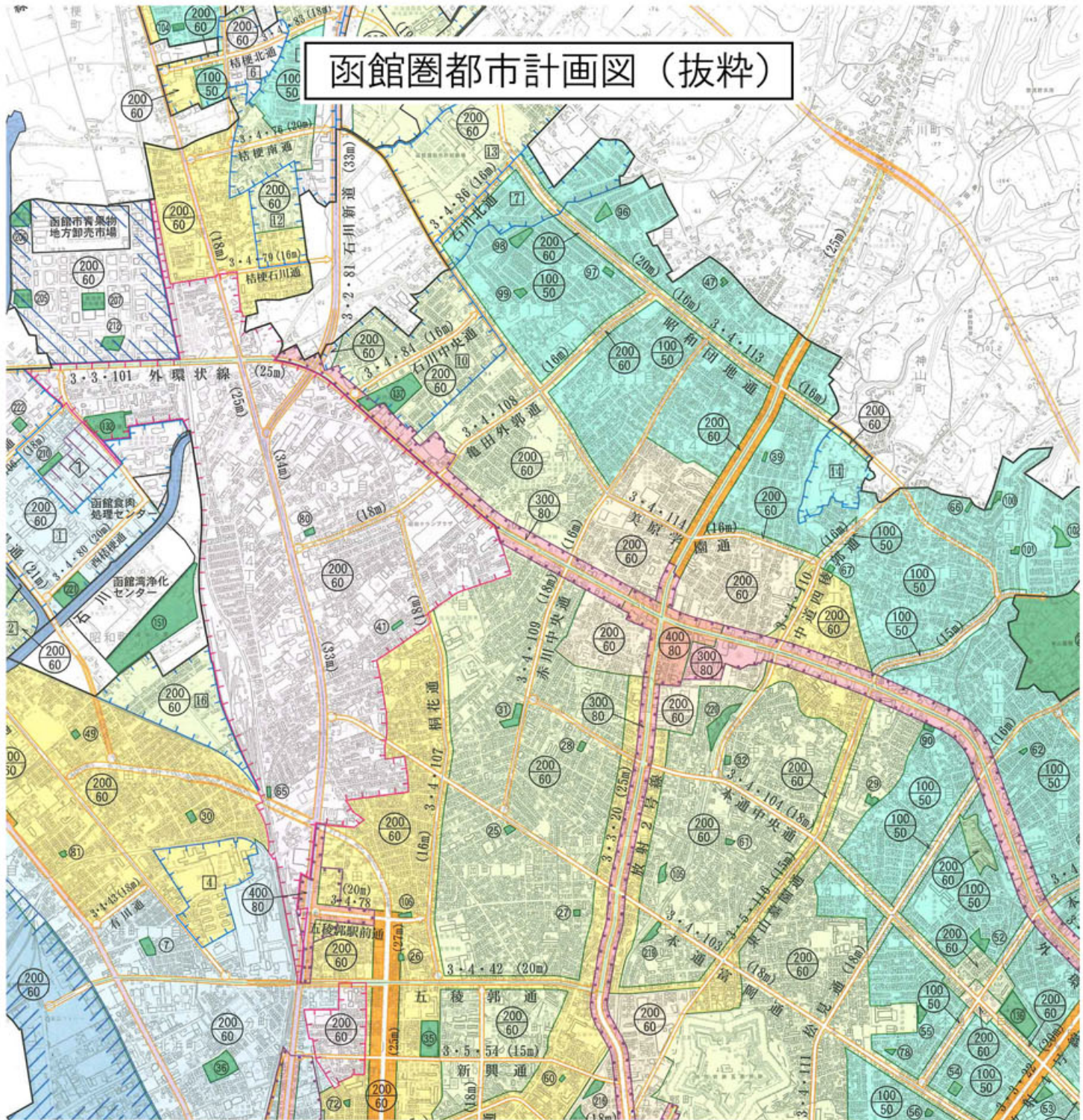


函館圏都市計画図（抜粋）



凡			例		
都市計画区域			都市計画施設		
市街化区域			種 類		
用途地域			種 類		
第1種低層住居専用地域	容積率 100/50	建ぺい率 50/50	特別工業地区	道路	国 道
第2種低層住居専用地域	容積率 100/50	建ぺい率 50/50	観光地区	公園・緑地等	道 道
第1種中高層住居専用地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	スポーツ・レクリエーション地区	河	川
第2種中高層住居専用地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	大規模集客施設制限地区		
第1種住居地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	特別業務地区		
第2種住居地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	小売店舗地区		
準住居地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	高度地区		
近隣商業地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	高度利用地区		
商業地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	防火地域		
準工業地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	準防火地域		
工業地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	駐車場整備地区		
工業専用地域	容積率 200/60	建ぺい率 60/50	臨港地区		
			伝統的建造物群保存地区		
			地区計画決定地区		
			土地区画整理事業施行区域		

