

「亀田地区における統合施設整備基本計画（案）」に対する
パブリックコメント（意見公募）手続の実施結果について

案 件 名	亀田地区における統合施設整備基本計画（案）
募 集 期 間	平成28年1月12日（火）～平成28年2月10日（水）
担 当 課	企画部計画推進室計画調整課
意見提出者数	56名

「亀田地区における統合施設整備基本計画（案）」に対する意見の概要と市の考え方

※意見の概要については、原文を要約および分割しており、類似したご意見はまとめています。

No.	意見の概要	市の考え方
1	<p>統合対象施設に関すること</p> <p>○全体について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・既存施設をすべて残してほしい。 ・無理に統合せず利用できる施設は残してほしい。 ・身近なところに利用しやすい施設があることが重要。亀田福祉センターと美原老人福祉センターを統合、風呂も交流機能も引き継ぎ、亀田青少年会館、美原児童館は建て替え存続。亀田公民館は大川団地建て替え時にそのそばに移転すべき。 ・利用者が地域の老人、子どもたちである。一つの施設にまとまってしまうと利用できない人が多く出てくる。公民館、児童館、老人福祉センターは点在していることが利用のしやすさの要因となる。今ある施設は残していただきたい。 ・5つの施設の統合は無理があると考えられる。 	<p>○市では、行財政改革の推進や将来的にさらに進む人口減少を見据えた公共施設のあり方を検討するなかで、こうした老朽・狭隘化した公共施設を統廃合し複合施設を整備することについて検討を行ってまいりました。</p> <p>統合対象となっている5つの施設につきましては、いずれも建設からおよそ40年から50年経過しており、一定程度の改修や補修は行ってきておりますが、老朽化が進んでおり、維持補修費が増加傾向にあるなかで、今後、大規模な改修が必要となるものと考えられることから、効率的な施設整備と運営を図るため、施設を統合し、それぞれが持つ機能を可能な限り継承しながら、類似施設や設備につきましては、新たな施設に集約することで、コンパクトで経済的な施設を整備し、建築コストを含めたトータルでのコスト削減を図ろうとするものであります。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
2	<p>○亀田青少年会館について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現在の施設の存続を希望する。 大変利用しやすく、まだ使える施設である。 ・現在の施設の改修、増築を希望する。新施設から遠距離で、廃止されると交通弱者や児童は切り捨てられることになる。また、町会活動や地域の避難場所など防災上必要である。地域コミュニティーが壊されかねない。 ・現在の敷地において建て替え存続を希望する。 地域性のある施設である。地域の子どもたちが徒歩で通っている。新施設は校区外となり通えなくなる。 	<p>○ 本計画では、将来的にさらに進む人口減少を見据えた公共施設のあり方を検討する中で、亀田地区における老朽・狭隘化した施設を統合し、それぞれの施設が持つ機能を可能な限り継承し、類似施設を集約し、コンパクトかつ経済的な複合施設を現在の亀田地区の中心地である美原に整備することとしております。</p> <p>亀田青少年会館は、建設後約40年を経過し、大規模な改修や設備更新などの抜本的な対策を講じなければならない時期にきておりますことから、統合対象施設としたところであり、現施設は廃止することとしております。</p>
3	<p>○亀田公民館について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現在の施設の存続を希望する。 社会教育法上その機能は大切である。市民にとって大事な集会所である。大きく立派な施設でも遠いのは困る。現在の場所に公民館があることが必要。小さな単位で集まれる場が必要。 ・新施設は遠く不便である。近くに替わりの施設をつくってほしい。 ・大川中学校跡地への移転新築を希望する。 	<p>○ 本計画では、将来的にさらに進む人口減少を見据えた公共施設のあり方を検討する中で、亀田地区における老朽、狭隘化した施設を統合し、それぞれの施設が持つ機能を可能な限り継承し、類似施設を集約し、コンパクトかつ経済的な複合施設を現在の亀田地区の中心地である美原に整備することとしております。</p> <p>亀田公民館は、建設後、約50年を経過し、大規模な改修や設備更新など抜本的な対策を講じなければならない時期にきておりますことから、統合対象施設としたところであり、現施設は廃止することとしており、大川中学校跡地への新たな施設の建設予定はございません。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
4	<p>○美原児童館について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現在の施設の存続を希望する。 利用者数は少ないが、低学年の子どもが毎日のように利用している。新しい施設になると行けなくなってしまう。母子での利用者には便利かもしれないが低学年の児童には利用しづらい。 ・現在の敷地での建て替えを希望する。 地域性のある施設である。 	<p>○ 美原児童館は、新施設の建設予定地である亀田福祉センターと同じ中央小学校区内に位置しており、主に現在美原児童館を利用している子どもたちの生活圏内での施設移転となっております。</p> <p>また、遊戯室や集会室、図書コーナーなど、現在ある機能をそのまま継承いたしますことから、これまでと同様にご利用いただけるものと考えております。</p> <p>なお、統合施設の開設時には、学校や町会と連携して、児童の交通安全意識の向上を図ってまいります。</p>
5	<p>新しい統合施設に関すること</p> <p>○美原図書室について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・図書室の存続を希望する。 中央図書館までは遠い。バスや自動車で行かなければならなくなり、高齢者や子どもたちにとって不便である。 使用人数が少ないという理由での廃止には反対である。 ・図書室の存続を希望するが、窓口機能だけでも設置してほしい。 ・窓口機能を設置してほしい。 ・返却窓口を設置してほしい。 	<p>○ 美原図書室につきましては、利用状況データの分析や利用者アンケートの調査結果等を踏まえ、現在のような図書室は設置しないこととしておりますが、統合施設には施設利用者が自由に利用できる図書コーナーを設置したいと考えております。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
6	<p>○亀田支所の機能について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・せっかく隣接施設を建て替えるのだから、福祉事務所なども含め、亀田支所の全機能を新しい施設に移し、現在の亀田支所をスーパーなどテナントに貸せばいいのではないか。テナント収入も見込めるうえに、行政施設として1箇所に集約できるので集約に伴う行政コストの削減も見込める。 	<p>○ 現在の亀田支所の狭隘化解消や、市民の利便性向上を図るため、支所窓口の統合施設への移転を検討いたしました。「亀田地区における統合施設の整備に係る検討懇話会」におきまして、施設の利便性向上につながるということで、賛成意見もいただいたところではありますが、統合施設の性格上行政窓口の雰囲気懸念する意見もあり、建築コストの圧縮も含め、施設のあり方をあらためて検討した結果、亀田支所の狭隘化は別途検討することとし、支所の窓口の移転については見送ることといたしました。</p>
7	<p>○調理室について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・調理室の機能を引き継いでほしい。使用人数が少ないという理由で調理室廃止は反対。年に数回使用している。食育が大切になってくる。亀田地区に料理教室ができる施設が必要である。新施設を災害時に利用する意向があるなら必要な機能である。 ・できないのであれば代替策を考えてほしい。 <p>亀田地区に調理ができ200人規模の人が集える場所があるか。現在の半分のスペースでかまわないので残してほしい。無理なら代替策を講じてほしい。学校、専門学校の利用を市で後援するなど。</p>	<p>○ 現施設における利用状況を踏まえ、コンパクトかつ経済的な複合施設を整備するうえで、調理室の設置はしないこととしております。代替の調理室といたしましては、青年センターや女性センター、家庭科室を開放している学校の文化開放などをご利用いただけるものと考えております。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
8	<p>○駐車場について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・車高の高い車が駐車可能な駐車場の整備。 ・広い駐車場を設置してほしい。 ・立体駐車場で駐車台数を多くしてもらいたい。 ・立体駐車場の建設について再検討してほしい。高齢者には不向きである。 ・地下駐車場を設置してはどうか。 ・駐車場と統合施設の搬入口の動線を確保してほしい。 <p>・美原老人福祉センター跡地を第2駐車場としてはどうか。</p> <p>・駐車場料金は無料にしてほしい。</p> <p>・駐車場料金は2～3時間無料にほしい。</p>	<p>○ 駐車場の設置につきましては、限られた敷地および予算のなかで、できるだけ多くの車を駐車できるよう整備していくこととしており、敷地内における統合施設や駐車場の配置のほか、立体、地下、平面など駐車場の形態について、来館者の利便性や安全面を考慮しながら、基本設計を行うなかで検討していきたいと考えております。</p> <p>○ 統合施設の駐車場については、利用者の利便性を考慮し、すべて計画地内に整備することとしております。</p> <p>○ 統合施設の駐車場については隣接する亀田支所の駐車場としての利用も想定しておりますことから、駐車料金につきましては、類似の公共施設や市役所本庁舎の駐車場料金を考慮し、適正な料金を設定していきたいと考えております。</p>
9	<p>○トイレについて</p> <ul style="list-style-type: none"> ・洋式トイレにしてほしい。 ・機能的なトイレにしてほしい。 ・高齢者が使いやすいトイレにほしい。 	<p>○ 統合施設につきましては、多数の来館者が見込まれるとともに、児童や高齢者など幅広い年齢層の利用が想定されますことから、洋式トイレをメインに可能な限り多くのトイレを設置するとともに、多目的トイレにつきましても設置することとしております。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
10	<p>○美原老人福祉センターについて</p> <ul style="list-style-type: none"> ・老人センター機能を全て引き継いでほしい。 ・浴室機能を引き継いでほしい。 	<p>○ 美原老人福祉センターにつきましては、建設から35年が経過し、この間、平成12年には介護保険制度が導入されるなど社会情勢は変化しており、介護など、より切実な方々への対応が求められ、人口減少が進み、支える世代が大きく減少するなか、現有の公の施設を将来に渡って維持していくことが困難なことから、老朽・狭隘化が進む他の公共施設との統合を進めるものです。</p> <p>統合にあたっては、センターの基本的な機能を維持しつつ、類似する部屋や設備を可能な限り集約することで、コンパクトで効率的な施設を整備し、建築コストを含めたトータルでのコスト縮減を図り、将来も持続可能な施設としたいと考えており、入浴施設および陶芸窯、機能回復訓練室は設置しないこととしております。</p>
11	<p>○美原児童館について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域の町会、学校、父母との話し合いが必要である。新施設の子ども施設で事足りるのか、その調和についての機能が持てるのかどうか。 	<p>○ これまで、美原児童館利用者説明会を6月、10月に開催し、町会や近隣の小中学校長をはじめ、地域のみなさまのご意見等をお伺いしたところであります。</p> <p>今後の実施設計等にあたりましては、いただいたご意見等を参考に、必要とする設備等についても検討してまいります。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
1 2	<p>○その他、施設設置に関する要望</p> <ul style="list-style-type: none"> ・100人～200人規模のコンサート会場の設置 ・コーラスのできる施設の設置 ・楽屋、リハーサル室（ピアノ付き）の設置 ・正しい茶道ができる和室の設置 ・亀田福祉センター第2会議室規模の部屋を多く設置 ・4階建て以上の建物とし、部屋数をなるべく多く設置してほしい。 ・40人程度利用できる椅子席の部屋を多く設置してほしい。 ・いろいろな広さの研修室の設置 ・照明をリモコン操作できる部屋の設置 ・体育室を分割利用できるようにしてほしい。 ・無料のコインロッカーの設置 ・上着や荷物を預ける場所の設置 ・利用者の備品の保管場所を用意してほしい。 ・共有スペースの設置 ・ロビーを広く、椅子を多数用意してほしい。 ・待合などのフリースペース ・カフェ等飲食スペースの設置 (コンビニまでは必要ない) ・自習スペースの設置 ・有料シャワー室の設置 	<p>○ 統合施設における各機能につきましては、基本的に既存施設の機能を可能な限り引き継いでいくこととしておりますことから、いただいたご要望につきましては、基本設計を行うなかで可能な限り配慮していきたいと考えております。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
1 3	<p>○設備、備品等に関すること</p> <ul style="list-style-type: none"> ・Wi-Fiの整備 ・可動式の展示物掲示版 ・常設スクリーンの設置 ・文字システム設備 ・磁気ループ機能の整備 ・滑りにくい床材の使用 ・わかりやすい案内表示，音声案内，映像案内など ・非常時を知らせるランプ等の設置 ・図書を多数用意してほしい ・大型テレビ，ビデオ 	<p>○ いただいたご要望につきましては，基本設計を行う段階や，備品等の調達段階におきまして，可能な限り配慮していきたいと考えております。</p>
1 4	<p>○利用料金について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現在と同料金にしてほしい。 ・できるだけ低料金にしてほしい。 	<p>○ 利用料金につきましては，新しい統合施設の整備に係るイニシャルコストやランニングコストを考慮しながら，類似の公共施設の料金を参考に適正な料金を設定してまいります。</p>
1 5	<p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新しい施設は5つの施設を統合した貸し館施設として十分な規模なのか。 ・合併特例債活用のリミットがあるなか東京オリンピック直前の時期に解体，工事，オープン準備がやりきれるのか。亀田福祉センターの解体を前倒して行った方がよいのではないか。 	<p>○ 統合施設は，5つの統合対象施設の延べ床面積の合計とほぼ同じであることや，貸し館施設として設置予定の講堂や会議・研修室等は可動式の間仕切りを設置することにより，用途に応じて分割して利用できるよう整備することとしておりますので，これまでと同程度の利用が可能であると考えております。</p> <p>○ 平成32年度供用開始に向けて，亀田福祉センターの解体工事期間，新しい統合施設の建設工事期間を検討しスケジュールを決定したものであります。</p>

No.	意見の概要	市の考え方
	<ul style="list-style-type: none"> ・既存施設の指定管理者の意見を聞いてもらいたい。 ・新施設オープン後も老人大学を4年制で実施してほしい。 ・現在、午前、午後、夜間の3つの利用時間帯を6つに細かく設定してほしい。 ・18時から22時の夜間の利用を可能としてほしい。 ・予約の受付は4ヶ月前からとしてほしい。 ・無料巡回バスを運行してほしい。 ・夜間の運行や買い物時間帯の循環バスや主要なバス停から新施設までのシャトルバスなど公共交通を充実させてほしい。 ・現在の既存施設の利用者を優先して利用させてほしい。 ・亀田福祉センターが使えない間の代替施設を考えてほしい。 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 既存施設の所管部局を通じてご意見を伺うことができるものと考えております。 ○ 高齢者対象大学は、高齢者の学習支援を行ううえで重要な役割を担っており、新複合施設での開校を検討することとしており、修業年限等の運営方法を併せて検討してまいります。 ○ 既存施設の利用実態を踏まえ、設定していくこととなります。 ○ 開館時間は9時から22時までを予定しております。 ○ 既存施設の予約状況や利用状況を踏まえ、今後、統合施設の運営方法を決定していくなかで設定していくこととなります。 ○ 市として無料バス等の運行は考えておりませんが、隣接する亀田支所前にバスターミナル機能を整備する予定であり、路線バスの利便性の向上を図ってまいりたいと考えております。 ○ 統合施設は亀田地区の5つの施設を統合するものでありますが、新たな施設として亀田地区はもとより、広く全市民にご利用いただきたいと考えておりますことから、既存施設の利用者を優遇することは想定しておりません。 ○ 他の公共施設、学校の余裕教室や文化・スポーツ開放や町会館などの集会施設をご利用ください。

意見等を考慮した結果の修正案	意見による修正はありません。
結果の配布場所	企画部計画推進室計画調整課（市役所本庁舎 6 階）
お問い合わせ先	企画部計画推進室計画調整課 TEL 0138-21-3694 FAX 0138-23-7604 E-mail : keikakuchosei@city.hakodate.hokkaido.jp