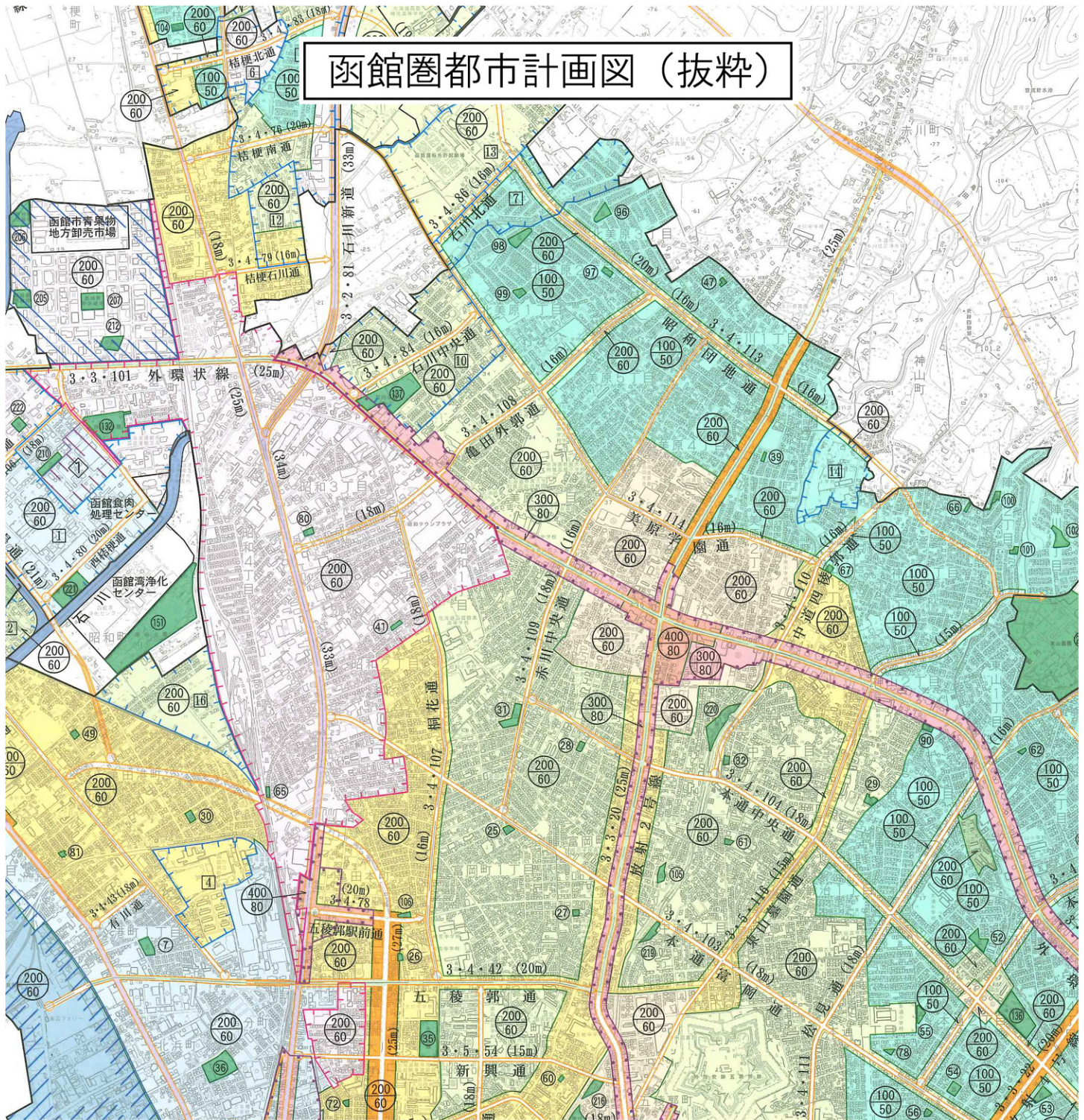


函館圏都市計画図（抜粋）



凡			例		
———	都 市 計 画 区 域		———	特 別 工 業 地 区	
———	市 街 化 区 域		———	観 光 地 区	
用途地域	種 類	容 積 率 建ぺい率	用途地域	種 類	
第1種低層住居専用地域	(100/50)		第1種低層住居専用地域	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	
第2種低層住居専用地域	(100/50)		第2種低層住居専用地域	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	
第1種中高層住居専用地域	(200/60)		第1種中高層住居専用地域	建築物の高さの限度 10m	
第2種中高層住居専用地域	(200/60)		第2種中高層住居専用地域	建築物の高さの最高限度 13m	
第1種住居地域	(200/60)		第1種住居地域		
第2種住居地域	(200/60)		第2種住居地域		
準住居地域	(200/60)		準住居地域		
近隣商業地域	(200/80)		近隣商業地域		
商業地域	(400/80)		商業地域		
準工業地域	(200/60)		準工業地域		
工業地域	(200/60)		工業地域		
工業専用地域	(200/60)		工業専用地域		
			特別工業地区		
			観光地区		
			スポーツ・レクリエーション地区		
			大規模集客施設制限地区		
			特別業務地区		
			小売店舗地区		
			高度地区		
			高度利用地区		
			防火地域		
			準防火地域		
			駐車場整備地区		
			臨港地区		
			伝統的建造物群保存地区		
			地区計画決定地区		
			土地区画整理事業施行区域		

