

建物清掃業務総合評価落札方式評価基準

評価分類	評価項目	評価基準	評価点	
企業の履行体制等	履行体制	「作業計画書」の内容が適正である。	5.0	
		上記以外	0	
	自主検査体制	建築物清掃管理評価資格者による自主検査体制の提案がある。	4.0	
		上記以外	0	
	研修体制(1)	入札公告日から過去1年間で清掃現場の従事者に対して実施した清掃業務関連の研修実績がある。	2.0	
		上記以外	0	
	研修体制(2)	契約締結日から1年以内に本業務の従事者に対して清掃業務関連の研修を実施する提案がある。	3.0	
		上記以外	0	
	同種・同規模業務の履行実績	入札公告日から過去2年間に元請けとして履行した同種・同規模業務の履行実績	3件以上	3.0
			2件	2.0
			1件	1.0
			なし	0
	品質マネジメントシステム認証取得	ISO9001を取得	0.5	
上記以外		0		
環境マネジメントシステム認証取得(ISOとその他の重複加算なし)	ISO14001を取得	0.5		
	エコアクション21または北海道環境マネジメントシステムスタンダード(HES)を取得	0.3		
	上記以外	0		
配置予定従事者の労働環境	支払賃金	配置予定従事者の平均賃金	6.0	
	通勤手当の支給	通勤手当の支給の提案がある。	2.0	
		上記以外	0	
地域貢献等	障がい者の雇用	「障害者の雇用の促進等に関する法律」に基づく報告義務がある業者 ・法定雇用率を達成している。	1.0	
		「障害者の雇用の促進等に関する法律」に基づく報告義務がない業者 ・1人以上雇用している。		
		上記以外	0	
	保護観察対象者等の就労支援	函館保護観察所に協力雇用主として登録され、令和5年4月1日以降に、以下のいずれかの実績を有する。 ・保護観察対象者等を雇用した実績 ・保護観察対象者等を対象とした職場体験講習を実施した実績 ・保護観察対象者等を対象とした事業所見学会を実施した実績	1.0	
		上記以外	0	
	本店または支店等の所在	函館市内に本店を有する。	2.0	
		函館市内に支店等のみを有する。	0.5	
		上記以外	0	
	合 計(満 点)			30.0