

No.	D-13	施設名	南かやべ保養センター
-----	------	-----	------------

I 施設の基本情報						
所在地	大船町832番地1ほか		所管部課	南茅部支所産業建設課		
開設年月日	平成2年10月21日	附属建物	有	地区区分	6 東部地区	避難所 地震・津波
設置根拠	函館市地域温泉施設条例					
設置目的	市の恵まれた温泉を活用し、市民福祉の増進と観光の振興に資するため。					
運営主体	指定管理 (道南温泉(株))		指定管理期間	平成29～31年度(3年間)		
取得方法	建設(補助・起債)	特記事項	指定管理は利用料金制			
敷地	土地面積	17,517.00 m ²	地番	大船町832番1外3筆		財産区分 行政財産(公共用)
	借地面積	0.00 m ²	貸主	—		借地料(千円/年) -千円
	総面積	17,517.00 m ²	特記事項	南かやべ保養センター敷地を含む		
建物	構造		階数		財産区分	行政財産(公共用)
	延床面積	1,060.52 m ²	建築年度	平成2年 (築27年)	老朽度	△ 法38年
	耐震対策		特記事項	なし		
II 運営情報(単位:人,千円)				III 施設評価		
項目		平成28年度決算	平成29年度決算	評価		
収入	使用料・手数料	328	242	D 民営化 今後の施設のあり方 市の恵まれた温泉を活用した施設として、ホテルひろめ荘と一体とした管理が望ましいことから、ホテルひろめ荘と併せて民営化を検討します。 参考：類似施設		
	その他	-	93			
	計 (A)	328	335			
支出	人件費	-	-			
	職員	-	-			
	嘱託	-	-			
	臨時	-	-			
	委託料	-	-			
	修繕料等	775	17,188			
	光熱水費等	-	-			
	指定管理料	-	-			
その他	-	-				
計 (B)	775	17,188				
収支差 (B-A)		447	16,853			
利用状況	利用人数	96,783	96,352	特記事項		
	有料	96,783	96,352			
	無料	-	-			
	稼働日数	365	365			
1日当りの利用者数		265.2	264.0			

【施設】



【地区区分】

