

平成26年

第1回市議会臨時会 議案第5号

土地および建物の購入について

土地および建物を次のとおり購入するものとする。

平成26年5月27日提出

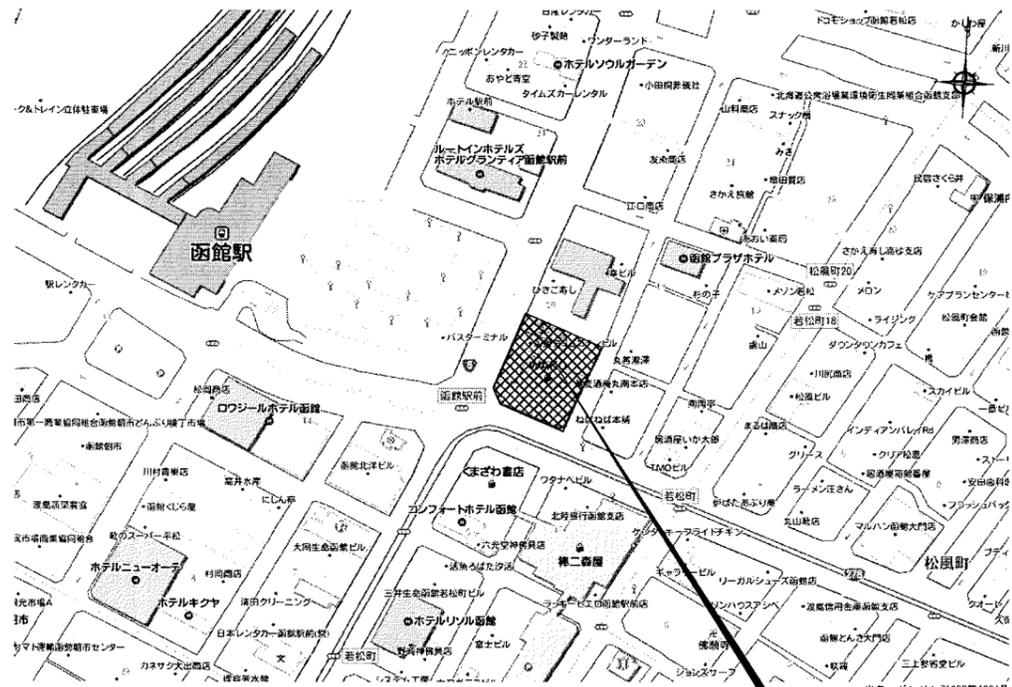
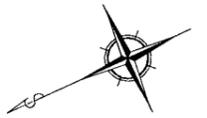
函館市長 工 藤 壽 樹

- 1 名称 函館駅前若松地区第一種市街地再開発事業において整備する  
施設建築物
- 2 所在地 函館市若松町20番59
- 3 構造・規模 鉄筋コンクリート造，地上16階地下1階建のうち，  
地上3階および4階施設部分
- 4 土地面積 2,795.06㎡のうち，  
持分100万分の25万4000
- 5 建物面積 2,562.94㎡  
(3階1,344.68㎡，4階1,218.26㎡)
- 6 購入金額 1,479,000,000円
- 7 購入先 函館市若松町19番3号  
株式会社NAアーバンデベロップメント

(根拠規定)

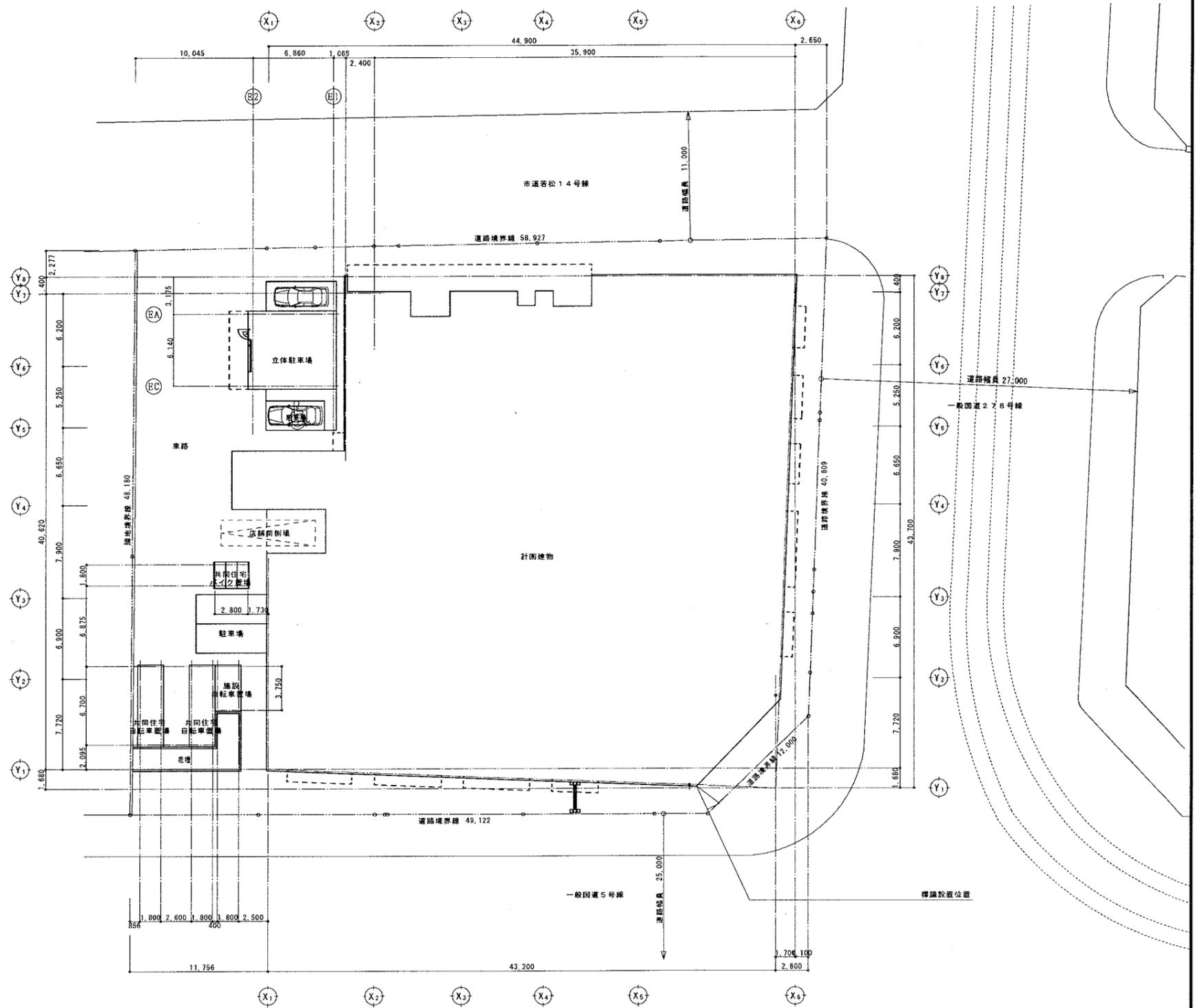
函館市財産条例第2条

附近見取り図・配置図



付近見取り図 1/2000

計画地

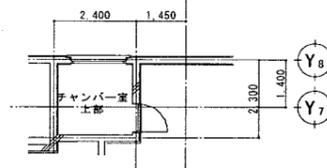
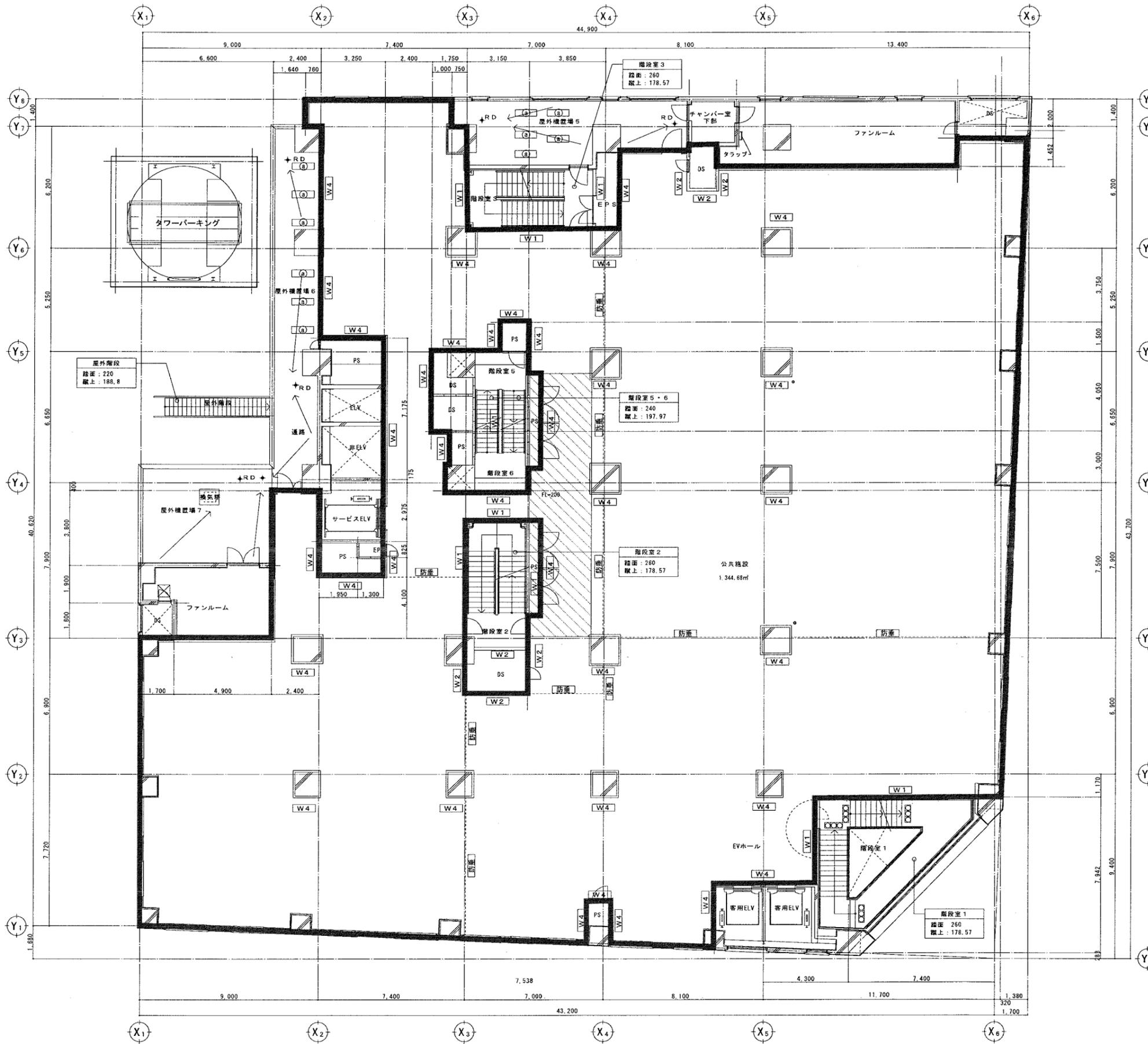
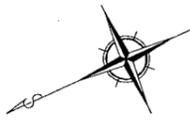


配置図 1/200

土地面積 2,795.06㎡のうち  
持分100万分の25万4000

設計者	設計者	設計者	設計者	設計者	設計者
設計者	設計者	設計者	設計者	設計者	設計者
設計者	設計者	設計者	設計者	設計者	設計者
設計者	設計者	設計者	設計者	設計者	設計者
設計者	設計者	設計者	設計者	設計者	設計者
設計者	設計者	設計者	設計者	設計者	設計者

# 3階平面図



間仕切壁記号	
	RC
	A L C t=100 1H耐火 例示仕様
	LGS100+GB-F t12.5 x 2 (両面) 1H耐火 FP060NP-0174
	LGS100+GB-F t21.0 x 2 (片面) 1H耐火 FP060NP-0007
	LGS65+GB-R t12.5 (両面) 天井まで施工
	LGS65+GB-R t12.5 (片面) 天井まで施工
	床点検口600角
	マンホール600φ 防火型
	マンホール600φ 防臭型 (全てカギ付き)
	視覚障害者用 注意喚起用床材
	視覚障害者用 誘導用床材
	繰入ガラス扉型 (H=500)

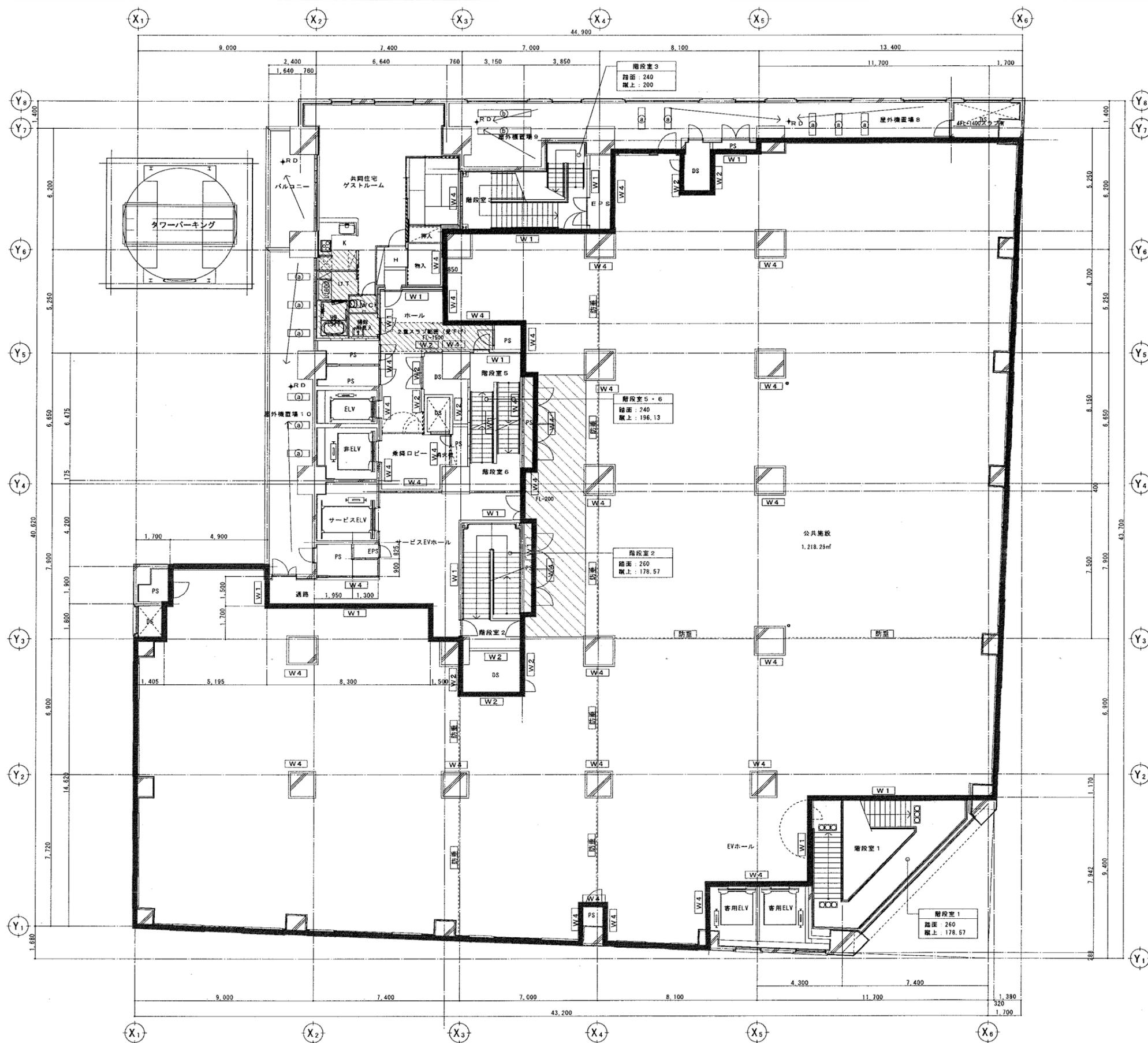
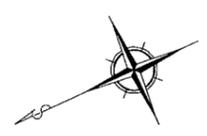
設備基礎リスト (RC製 厚x奥行)		
	350 x 1100 x 500	11か所

**公益施設  
専有部分**

面積 1,344.68㎡

年月日	変更事項	設計者	日付	用途	変更内容	工事名称	設計者

# 4階平面図



間仕切壁記号	
	RC
	ALC t=100 1H耐火 例示仕様
	LGS100+GB-F t12.5x2 (両面) 1H耐火 FP060NF-0174
	LGS100+GB-F t21.0x2 (片面) 1H耐火 FP060NF-0007
	LGS65+GB-R t12.5 (両面) 天井まで施工
	LGS65+GB-R t12.5 (片面) 天井まで施工
	床点検口600角
	マンホール600φ 防水型
	マンホール600φ 防臭型 (全てカギ付き)
	視覚障害者用 注意喚起用床材
	視覚障害者用 誘導用床材
	繰入ガラス扉 (H=500)

設備基礎リスト (RC製 WxDxH)		
Ⓐ	350 x 1100 x 500	11か所
Ⓑ	350 x 2700 x 500	12か所

公益施設  
専有部分

面積 1,218.26m<sup>2</sup>

年月日	変更事項	設計者	日付	検査	製図	工事名称	図番
							4階平面図