

指定管理者候補者の選定結果について

〔施設名〕 函館市老人福祉センター（湯川，谷地頭，美原）
 〔募集期間〕 平成24年6月1日～7月20日
 〔応募団体〕 4団体
 ・有限会社トリノ
 ・セントラル警備株式会社
 ・有限会社ハウスクリーンおおむら
 ・名美興業株式会社
 〔選定委員会〕 平成24年10月25日
 〔選定委員〕 7名
 委員長 大江 洋 （北海道教育大学函館校教授）
 副委員長 上戸 慶一 （総務部長）
 委員 大竹 教雄 （財務部長）
 委員 乳井 英雄 （函館大谷短期大学教授）
 委員 鶴巻 晋一郎 （税理士）
 委員 寺田 隆至 （函館大学教授）
 委員 堀田 剛史 （弁護士） ※委員は50音順
 〔指定期間〕 平成25年4月1日から平成30年3月31日まで

1 指定管理者候補者

セントラル警備株式会社

2 評価内容

評価基準に基づき，7名の選定委員が個別に評価・採点を行い，その平均点数が最も高かった団体を候補者とした。

評価基準 (配点)		評価			
		セントラル警備株式会社	A	B	C
1	施設設置の目的が達成できるか (40)	35			
2	市民の平等利用が確保され，市民サービスの向上が図られるか (40)	38			
3	収支計画は，管理運営上支障のない内容となっているか (30)	27			
4	事業計画に沿った管理を安定して行う物的・人的能力があるか (30)	28			
5	緊急時対応などの体制が確立されているか (20)	19			
6	個人情報の適正な管理が図られるか (20)	18			
7	雇用の安定と雇用環境の向上が図られるか (30)	26			
8	環境に配慮した経営を行っているか (10)	9			
9	障害者の雇用など，福祉対策に取り組んだ経営を行っているか (10)	8			
10	地域活動の関わりや地域に対する貢献が図られるか (20)	18			
11	個別項目 施設の管理に関する特徴的な事項について (50)	43			
12	提案金額の比較について (200)	186			
合計 (500)		455	440	413	373