

No.	G-8	施設名	谷地頭老人福祉センター
-----	-----	-----	-------------

函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報									
住 所	谷地頭町13番18号			所管部課	保健福祉部地域福祉課				
開設年月日	平成11年8月1日	付属建物	有	地区区分	1 西部地区	避難所	—		
設置根拠	函館市老人福祉センター条例, 同施行規則, 老人福祉法第15条第5項								
設置目的	老人福祉法に基づき, 地域の高齢者に対して, 各種の相談に応ずるとともに, 健康の増進, 教養の向上およびレクリエーションのための便宜を総合的に供与し, 高齢者に健康で明るい生活を営ませることを目的とする。								
運営主体	指定管理 (セントラル警備株式会社)			指定管理期間	令和5~令和9年度(5年間)				
取得方法	建設(補助・起債)		特記事項						
敷地	土地面積	0.00 m ²	地 番	谷地頭町18番5のうち		所有区分	借地		
	借地面積	1,328.57 m ²	貸 主	その他		借地料(千円/年)	1,809 千円		
	総面積	1,328.57 m ²	特記事項	企業局所管用地					
建物	構 造	鉄筋コンクリート造		階数	地上2階		財産区分	行政財産(公共用)	
	延床面積	958.86 m ²	建築年度	平成11年(1999年)(築22年)			耐用年数	法50年	
	耐震対策	現行基準適合		特記事項					
評価	施設評価(今後の方向性)	G 管理運営の効率化							
	類似施設	湯川老人福祉センター							
II 運営情報(単位:人,千円)					III 大規模修繕・耐震改修履歴(単位:千円)				
項 目	令和3年度決算	令和4年度決算	実施年度	実施内容			金額		
収 入	使用料・手数料	19	19						
	その他								
	計 (A)	19	19						
支 出	人件費	-	-	-	-				
	内 訳	職 員	-	-	-	-			
		会計年度	-	-	-	-			
		専門職	-	-	-	-			
		事務補助職							
委託料				H30	R1	R2	R3	R4	
修繕料等				利用人数	63,713	54,809	3,469	2,892	10,362
光熱水費等				稼働日数	289	262	266	293	293
指定管理料	41,651	40,981	V 特記事項						
その他	2,168	2,113							
計 (B)	43,819	43,094							
収 支 差 (B-A)	43,800	43,075							
利用状況	利用人数	2,892	10,362	※利用人数以外(台数,重量など)					
	内 訳	有 料	-	-	利用状況	項 目	令和3年度	令和4年度	
		無 料	2,892	10,362					
	稼働日数	293	293						
	1日当りの利用者数	9.9	35.4						

【施設】



【地区区分】

