

平成25年度 指定管理者業務実績シート

作成年月日 平成26年6月17日

部	生涯学習部	課	南茅部教育事務所
---	-------	---	----------

施設名・所在地	函館市南茅部スポーツセンター（函館市臼尻町604番地1）																						
設置条例	函館市地域体育施設条例																						
指定管理者名	南茅部地域教育施設等管理共同企業体	指定期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日																				
指定管理者の特別な要件		選定区分	公募 非公募																				
設置目的	スポーツの振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与するため																						
設置年月	昭和59年7月	建設費	602,470千円																				
構造規模等 耐用年数	スポーツセンター（鉄筋コンクリート2階建） 車庫（鉄骨平屋建） 耐用年数：47年																						
開館時間 休館日等	開館時間 午前9時から午後9時（日曜日は午前9時から午後5時）まで 供用期間 1月4日～12月28日																						
料金体系	<p>市の区域内に住所を有しない方が専用使用するとき、または催物等専用使用するとき</p> <table border="0"> <tr> <td>アリーナ</td> <td>午前8,240円</td> <td>午後12,360円</td> <td>夜間16,480円</td> <td>全日37,080円</td> </tr> <tr> <td>柔剣道室</td> <td>午前2,570円</td> <td>午後3,810円</td> <td>夜間5,150円</td> <td>全日11,530円</td> </tr> <tr> <td>トレーニング室</td> <td>午前610円</td> <td>午後920円</td> <td>夜間1,230円</td> <td>全日2,760円</td> </tr> <tr> <td>控室</td> <td>午前410円</td> <td>午後610円</td> <td>夜間820円</td> <td>全日1,840円</td> </tr> </table> <p>※ 1 商品の宣伝、展示、販売等営利目的で使用する場合は、この表の規定による使用料の額の30割に相当する額 2 暖房を使用した場合は、基本使用料の額の2割に相当する額</p> <p>※利用料金制の採用 <input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無</p>			アリーナ	午前8,240円	午後12,360円	夜間16,480円	全日37,080円	柔剣道室	午前2,570円	午後3,810円	夜間5,150円	全日11,530円	トレーニング室	午前610円	午後920円	夜間1,230円	全日2,760円	控室	午前410円	午後610円	夜間820円	全日1,840円
アリーナ	午前8,240円	午後12,360円	夜間16,480円	全日37,080円																			
柔剣道室	午前2,570円	午後3,810円	夜間5,150円	全日11,530円																			
トレーニング室	午前610円	午後920円	夜間1,230円	全日2,760円																			
控室	午前410円	午後610円	夜間820円	全日1,840円																			
1 指定管理者が行う業務の内容および実施状況																							
(1)管理業務																							
①維持管理に関すること																							
ア 施設の開・施錠 イ 施設の日常清掃等 ウ 除雪作業 エ 緑地の管理 オ 施設の破損、汚損箇所の有無の点検および簡易修繕 カ 機械の操作および点検 キ 備品等の管理 ク 駐車場整理等 ケ 管理日誌の記載 コ 保守管理業務 サ 利用者の安全管理 シ 施設所有（管理）者賠償責任保険への加入																							
②使用の許可等に関すること																							
ア 電話および窓口等での施設使用申込の受付 イ 使用許可書の発行																							
③利用者に関すること																							
ア 各種大会・教室等の日程調整に関すること イ 貸出物品に関すること ウ 利用者の要望等への対応																							
④報告に関すること																							
ア 利用状況に関すること イ 実績報告書等に関すること ウ 自己評価に関すること																							
⑤その他																							
ア 公金収納業務 イ 災害および事故発生時等の緊急時の対応																							
(2)委託事業																							
①自動扉保守点検業務 ②自家用電気工作物保安全管理業務 ③緑地および樹木管理業務																							
(3)自主事業																							
①いきいき体育まつり ②夏休み工作教室																							
2 市民サービス向上のためのその他の取り組み実績																							
①従業員がAED取扱講習ならびに普通救命講習を受講し、緊急時に対応できる体制づくりをしている。																							
②スポーツ大会等の案内を掲示し、利用者の増加に努めている。																							
③新型インフルエンザ対策として消毒用エタノール等を設置。																							

3 市民ニーズの把握の実施状況

利用者アンケートの実施

施設内に意見箱(アンケート用紙)を設置し、利用者のニーズを把握できるよう取り組んでいる。 【H25提出件数: 6件】

4 施設の利用状況(利用者数, 稼働率など)

平成25年度の月別利用者数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
利用者数	1,326	1,025	1,060	781	893	1,002	1,399	2,190	1,486	1,220	1,446	1,754	15,582

年度別利用者数	← 前期指定期間			← 当期指定期間 →	
	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
利用者数	20,299	16,468	18,210	18,692	15,582
使用料収入	159,630	14,832	0	0	219,900

5 指定管理者の収支状況

※ 函館市南茅部プール, 函館市南茅部運動広場, 函館市南茅部スポーツセンター, 函館市南茅部市民庭球場, 函館市臼尻スキー場, 函館市南茅部ふるさと文化公園は一体管理のため, 収支は函館市南茅部プールの実績シートに掲載されております。

6 モニタリングの実施状況および指定管理者に対する改善指示等の実施状況

- ・毎月終了後, 業務日誌の提出により, 書類で管理状況を確認
- ・平成26年 4月 決算報告, 自己評価の提出
- ・平成26年 6月 実績評価
適正に行われている(改善指示等なし)

7 指定管理者に対する評価

① 指定管理者の自己評価

区分	評価	評価の内容	課題と今後の対応
業務の履行 状況	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	<ul style="list-style-type: none"> ・従業員の配置、研修等が適正に行われている ・仕様書等に定める保守管理(維持補修)を適切に行っている ・事故発生時には、必要な措置を講じ、速やかに市への報告がなされている 	事業に関しては、利用者の要望がある教室などを取り入れていきたい。また、施設管理に関しては、利用者が安全で快適に利用できるよう、管理運営を行っていく。
サービスの 質の状況	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	<ul style="list-style-type: none"> ・個人情報を適切に管理している ・利用者の声が反映される管理を行っている ・苦情、要望等に対し適切に対応している ・市民の平等利用が確保されている 	利用者ニーズに沿った柔軟なサービスを実施し、さらなるサービスの質の向上に努める。
団体の経営 状況	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	※ 一体管理のため、函館市南茅部プールの実績シートに掲載	

② 市の指定管理者に対する実績評価

区分	評価	評価の内容	課題と今後の対応
業務の履行 状況	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	<ul style="list-style-type: none"> ・協定書を遵守し適正に業務の遂行をしている ・仕様書等に定める保守管理(維持補修)を適切に行っている ・事故発生時には、必要な措置を講じ、速やかに市への報告がなされている 	協定書を遵守し適正な管理を行っており、今後も同様に施設の管理運営に努めていただきたい。
サービスの 質の状況	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	<ul style="list-style-type: none"> ・個人情報を適切に管理している ・利用者の声が反映される管理を行っている ・苦情、要望等に対し適切に対応している ・市民の平等利用が確保されている 	利用者ニーズに沿った柔軟なサービスを実施しており、今後も一層のサービス向上に努めていただきたい。
団体の経営 状況	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	※ 一体管理のため、函館市南茅部プールの実績シートに掲載	

- A 協定書を遵守し、事業計画書及び仕様書の水準以上がなされている。
(事業収支、経営状況に問題はない)
- B 協定書を遵守し、事業計画書及び仕様書の水準どおり行われている。
(事業収支、経営状況の今後に注意を要する)
- C 協定書を遵守しているが、事業計画書及び仕様書の水準をやや満たしておらず、課題がある。
(事業収支、経営状況に早急な改善を要する)
- D 協定書や事業計画書に不履行がある。または、業務水準を満たしていない。