

団地名	町名	竣工年度	棟数	階数	型式	管理戸数	令和8年度家賃	浴室	駐車場	単身 (※1)	エレベーター
☆メゾン松風	松風町1番	H12	1	6F	2LDK	13	24,100 ~ 48,600	○	○	△	○
					3LDK	5	27,700 ~ 54,500				
☆シーサイドテラス日和坂	末広町20番	H12	1	8F	3LDK	22	27,500 ~ 56,100	○	○	×	○
☆ウエストプラザ基坂	大町9番	H13	1	6F	2LDK	15	21,000 ~ 41,800	○	○	△	○
☆グランシア大手町	大手町10番	H14	1	7F	2LDK	8	20,800 ~ 46,900	○	○	△	○
					3LDK	13	27,000 ~ 58,400				
☆ベイコート末広	末広町5番	H14	1	8F	2DK	3	20,800 ~ 40,900	○	○	△	○
					2LDK	4	24,400 ~ 48,800				
					3LDK	7	28,400 ~ 58,000				
☆Aーサム サカエ	栄町1番	H14	1	5F	2LDK	30	21,700 ~ 42,600	○	○	△	○
					3LDK	10	25,200 ~ 51,200				
☆函館弁天いぶき荘	弁天町13番	H15	1	6F	2LDK	25	21,600 ~ 47,500	○	○	△	○
☆カーサミア大森	大森町8番	H15	1	8F	2LDK	14	22,100 ~ 43,600	○	○	△	○
					3LDK	8	27,200 ~ 53,800				
☆コンフォート東雲町	東雲町15番	H16	1	11F	2LDK	30	23,600 ~ 47,400	○	○	△	○
					3LDK	10	30,100 ~ 59,200				
☆リバ東雲	東雲町2番	H17	1	10F	2LDK	20	22,800 ~ 44,800	○	○	△	○
					3LDK	26	28,200 ~ 55,900				
☆クレストコート松風	松風町13番	H18	1	9F	2LDK	8	23,800 ~ 46,700	○	○	△	○
					3LDK	16	29,000 ~ 57,400				
☆メゾン若松	若松町18番	H19	1	10F	2LDK	27	22,800 ~ 44,800	○	○	△	○
					3LDK	18	28,800 ~ 56,500				
松川改良	松川町41番	S54	1	5F	3DK	19	18,300 ~ 24,200	○	○	×	×
宮前改良	宮前町8番	S55	1	5F	3DK	24	17,900 ~ 23,600	○	○	×	×
日乃出改良	日乃出町22番	S48～S49	2	7F	2DK	194	10,100 ~ 14,000	×	○	○	○
本町改良	本町31番	S47	2	5F	2DK	48	10,500 ~ 13,900	×	×	○	○
五稜郭改良	五稜郭町17番	S44～S46	5	5F	2DK	130	8,200 ~ 11,600	×	○	○	×
駒場改良	駒場町11番	S53	1	7F	3DK	63	15,300 ~ 20,200	○	○	○	○
湯浜改良 (湯浜団地1号棟の一部)	湯浜町14番	S49	—	7F	2DK	112	11,100 ~ 14,700	○	○	○	○
本町モデル	本町32番	S59	1	5F	3DK	16	19,200 ~ 25,300	○	×	×	×
湯浜町単身老人住宅 (湯浜団地2, 3号棟の一部)	湯浜町14番	S51	—	7F	1DK	16	6,700 ~ 13,900	△	○	○	○

湯川の一部、旭岡の一部、中道2丁目、弁天改良、大町改良、豊川改良、釜谷町、汐首町、弁才町、浜町東、東浜町、戸井沢、川上、女那川第2、日ノ浜第1、日ノ浜第2、日ノ浜第3、恵山第2、恵山第3、八木川、弥生、アカシア、白樺、アスナロ、はまゆりの各団地は、現在、募集を行っていません。

☆は借上市営住宅(民間オーナーが所有する建物を、10年または20年の期間で市が借り上げて提供している市営住宅)で、借上期間満了が近い団地は、募集を停止しています。

※1「△」:単身の方は、原則として居室数3室以上または住戸専用面積が55㎡を超える住宅には申込できませんが、西部地区および中央部地区に在る団地や応募倍率が非常に高い団地については、申込みを可とする場合があります。