

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年

(2024年)

3月31日

現在

1 施設基本情報														
施設名称	楸法華総合センター			所在地	新浜町156番地1			地区区分	東部地区					
大分類	市民文化系施設		中分類	集会施設			小分類	生涯学習センター						
所属部課	教育委員会生涯学習部 楸法華教育事務所						財産区分	行政財産(公共用)						
運営主体	直営													
設置根拠	函館市地域生涯学習センター条例													
設置目的	市民に生涯学習に関する活動, その他地域における集会等の場を提供し, もって市民の生涯学習の振興に資するため													
土地情報	市有面積	7,043.44 m ²		所有区分	市有地									
	借地面積	— m ²		貸主	—									
	総面積	7,043.44 m ²		用途地域	都市計画区域外									
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	904.73 m ²		階数	地上2階									
	延べ面積	1,457.17 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	昭和55年(1980年)		経過年数	43年									
耐用年数	法50年		耐震対策	旧耐震(未診断)										
避難所	×	地震災害	○	津波災害	×	洪水災害	○	土砂災害	○	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	G 管理運営の効率化			類似施設	戸井生涯学習センター・戸井総合学習センター・戸井西部総合センター・南茅部総合センター									
2 運営情報(単位:人,千円)														
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	収支状況							
	使用料・手数料	75	3											
	その他	66	67	67										
	計(A)	141	70	67										
支出	人件費	職員									R5 支出割合(単位:千円)			
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職												
		人件費計												
	委託料	823	752	841	577	628								
	修繕料等	3,644	607	19,304	956	722								
	光熱水費等	103	105	124	116	106								
	指定管理料													
	その他	608	249	201	387	538								
計(B)	5,178	1,713	20,470	2,036	1,994									
収支(A-B)	△ 5,037	△ 1,643	△ 20,403	△ 2,036	△ 1,994	利用人数								
利用状況	利用人数	2,868	1,571	1,973	2,844	4,312								
	(有料)	717	1											
	(無料)	2,151	1,570	1,973	2,844	4,312								
	稼働日数	253	227	248	255	255								
	1日当たりの利用者数	12	7	8	12	17								

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	H24.3	椴法華総合センター改修工事				38,094	(株)東海林工業	
2	H29.8	椴法華総合センター煙突設置工事				5,487	函館市住宅都市施設公社	
3	H29.11	椴法華総合センター屋上防水改修工事				9,828	函館市住宅都市施設公社	
4	H30.3	椴法華総合センター階段室壁修繕工事				1,104	フジワラホーム(株)	
5	R1.10	椴法華総合センター屋外階段改修工事				3,564	函館市住宅都市施設公社	
6	R3.7	椴法華総合センター屋外給水管改修工事				1,991	函館市住宅都市施設公社	
7	R3.12	椴法華総合センター外窓改修工事				16,830	函館建具工業協同組合	
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
H29.8 椴法華総合センター煙突設置工事		工事請負業者:(株)大協設備工業						
H29.11 椴法華総合センター屋上防水改修工事		工事請負業者:東興アイテック(株)						
R1.10 椴法華総合センター屋外階段改修工事		工事請負業者:(株)佐々木建設						
R3.7 椴法華総合センター屋外給水管改修工事		工事請負業者:太光設備工業(株)						