

|     |      |     |              |
|-----|------|-----|--------------|
| No. | G-63 | 施設名 | 函館市青少年研修センター |
|-----|------|-----|--------------|

函館市公共施設カルテ  
令和5年(2023年)3月31日現在

| I 施設の基本情報        |  |                         |            |                   |   |           |             |           |        |  |  |
|------------------|--|-------------------------|------------|-------------------|---|-----------|-------------|-----------|--------|--|--|
| 所在地              | 谷地頭町5番14号  |                         |            | 所管部課              | 生涯学習部生涯学習文化課                            |           |             |           |        |  |  |
| 開設年月日            | 平成8年7月21日  | 付属建物                    | 有          | 地区区分              | 1 西部地区                                  | 避難所       | 地震・津波・指定避難所 |           |        |  |  |
| 設置根拠             | 函館市青少年研修センター条例                                       |                         |            |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 設置目的             | 団体宿泊研修その他団体活動を通じて青少年の健全な育成を図るとともに、市民の生涯学習活動の推進に資するため |                         |            |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 運営主体             | 指定管理 (ワーカーズコープ茜)                                     |                         |            | 指定管理期間            | 令和2年度～令和6年度(5年間)                        |           |             |           |        |  |  |
| 取得方法             | 建設(補助・起債)  | 特記事項                    | 指定管理は利用料金制 |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 敷地               | 所有面積   | 8,395.02 m <sup>2</sup> | 地番         | 50番2              |   | 所有区分      | 市有地         |           |        |  |  |
|                  | 借地面積   | 0.00 m <sup>2</sup>     | 貸主         | —                 |   | 借地料(千円/年) | - 千円        |           |        |  |  |
|                  | 総面積  | 8,395.02 m <sup>2</sup> | 特記事項       | —                 |   |           |             |           |        |  |  |
| 建物               | 構造   | 鉄筋コン、鉄構造                |            | 階数                | 地上2階                                    |           | 財産区分        | 行政財産(公共用) |        |  |  |
|                  | 延床面積   | 2,178.48 m <sup>2</sup> | 建築年度       | 平成8年(1996年)(築26年) |   | 耐用年数      | 法50年        |           |        |  |  |
|                  | 耐震対策   | 現行基準適合                  |            | 特記事項              | 一部木造、物置(33.26m <sup>2</sup> )は延べ床面積から除く |           |             |           |        |  |  |
| 評価               | 施設評価(今後の方向性)   |                         | G 管理運営の効率化 |                   |   |           |             |           |        |  |  |
|                  | 類似施設   |                         | —          |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| II 運営情報(単位:人,千円) |  |                         |            |                   | III 修繕・改修履歴(単位:千円)                      |           |             |           |        |  |  |
| 項目               |  | 令和3年度決算                 | 令和4年度決算    | 実施年度              | 実施内容                                    |           |             |           | 金額     |  |  |
| 収入               | 使用料・手数料  | 10                      | 10         | 令和元年度             | ボイラー・ろ過機等交換                             |           |             |           | 17,160 |  |  |
|                  | その他  | 175                     | 199        |                   |   |           |             |           |        |  |  |
|                  | 計(A)   | 185                     | 209        |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 支出               | 人件費  | -                       | -          |                   |   |           |             |           |        |  |  |
|                  | 内訳   | 職員                      | -          | -                 |   |           |             |           |        |  |  |
|                  |  | 会計年度                    | -          | -                 |   |           |             |           |        |  |  |
|                  |  | 専門職                     | -          | -                 |   |           |             |           |        |  |  |
|                  | 事務補助職  | -                       | -          |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 委託料              | -  | -                       |            | H30               | R1                                      | R2        | R3          | R4        |        |  |  |
| 修繕料等             | -  | -                       |            | 利用人数              | 28,595                                  | 22,839    | 12,206      | 12,347    | 15,064 |  |  |
| 光熱水費等            | -  | -                       |            | 稼働日数              | 299                                     | 302       | 270         | 293       | 294    |  |  |
| 指定管理料            | 41,475   | 41,773                  |            | V 特記事項            |   |           |             |           |        |  |  |
| その他              | 99   | -                       |            |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 計(B)             | 41,574   | 41,773                  |            |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 収支差(B-A)         | 41,389   | 41,564                  |            |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 利用状況             | 利用人数   | 12,347                  | 15,064     | ※利用人数以外(台数,重量など)  |   |           |             |           |        |  |  |
|                  | 内訳   | 有料                      | 12,347     | 15,064            | 利用状況                                    | 項目        | 令和3年度       | 令和4年度     |        |  |  |
|                  |  | 無料                      | -          | -                 |   |           |             |           |        |  |  |
|                  | 稼働日数   | 293                     | 294        |                   |   |           |             |           |        |  |  |
| 1日当りの利用者数        | 42.1   | 51.2                    |            |                   |   |           |             |           |        |  |  |

【施 設】



【地区区分】

