函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I施設の基本情報																			
所	<i>t</i>	主 地	美原1丁目26番8号					所管	市民部亀田支所										
開設年月日			昭和4	7和48年12月1日			属建物	無	地	区区	分	4 北東部地区 避難所 一					_		
設置根拠			地方	自治	法第155条	: 座	館市支	所設置条例	я Я										
設置目的			市長の	の権	限に属する	務を分賞	堂させるた	せるため											
運営主体			直営		()	指定管理			理期	間		_				
取得方法			建設(単独)			特	記事項					<u> </u>							
敷地	所有面積		3, 257. 51 m ²			地番		205番	205番270のうち				所有区	分	市有地				
	借地面積		0.00 m ²			貸 主		_					借地料(3	[円/年)	- 千円				
	総面積		3,	3, 257. 51 m ²			記事項		<u> </u>										
建物	構造		鉄筋コンクリート			告 階数		数 地.	上2階				財産区	<mark>:分</mark>	行政財産(公用)				
	延床面積		2, 246. 72 m ²			建	築年度	昭和	向53年(1978年)(與44年)	4年) 耐用年数			50年		
	耐震対策		現行基準適合			特	特記事項												
評	方	拖設評 価	i(今後	の方	向性)	G 管理運営の効率化													
価		類	似力	拖 言	没			_											
			Ⅱ 運	営情	報(単位:人	., ∓ F	9)	Ⅲ 修繕・改修履歴(単位:千円)											
	Į	頁 目	令和3年度決			:算 令和4年度決算			実施年度				実施内容			刍	金 額		
収入	使用料・手数料			1, 359			995		平成28年度		庁	舎屋上防	i水改修工	修工事		4, 256			
	その他			1,750			1, 551		令和2年度		エ	レベータ	一設置工	置工事		49, 500			
	計 (A)			3, 109			2, 546		令和3年度		外壁改修工			事		19, 492			
支	人1	件費		-		-			令和3年度			冷房設備	設置工事	工事		33, 660			
	職		員			-		_	令和4年度		トイ	イレ手洗詞	設備改修.	女修工事		4, 485			
	内	内 会計年度				-		_	令和4年度			外壁改修工事			:		28, 578		
	訳	専	専門職			-		_											
	事務		補助職		-		-		IV			V f	川用実績技	住移(単位:	単位:人,日)				
	委	託料		12, 717		717	13, 398		H		НЗ	30	R1	R2	R3		R4		
出	修繕料等			56, 073		36, 757		利用人数 1		176,	278	170, 097	153, 055	150, 2	85	149, 018			
	光熱水費等			5, 583			6, 938		稼働日数 24		24			244	4 244		243		
	指定管理料			-			-						V 特記事項						
	その他			3, 394		4, 025													
	計 (B)			77, 767		61, 118													
収支差(B-A)	74, 658		558	58, 572												
利用状況	利用人数					285		149, 018							(,重量など)				
	内和		無料		_		_		利	Ŋ	Į į		令和	令和3年度		令和4年度			
	訳	***			150, 2), 285		149, 018	用						ļ				
		動日数				244	243		状況										
	1日	当りの利用	者数		615	5. 9		613. 2											



【地区区分】

